|  |
| --- |
| **PŘÍLOHA D – VZOR SMLOUVY** |
|  |
| Smlouva o dílo na vytvoření projektové dokumentace a na zhotovení stavby**„Záchytné systémy“** |
| **Letiště Praha, a. s.** jako Objednatela**[obchodní firma Dodavatele - doplní Dodavatel]**jako Dodavatel |
| Evidenční číslo Smlouvy Objednatele: | Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele: |
| [doplní Objednatel] | [doplní Dodavatel] |

**SMLOUVA O DÍLO**

**NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

(dále jen „**Smlouva**“):

|  |
| --- |
| **Letiště Praha, a. s.** |
| se sídlem: | K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6 |
| zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003 |
| IČO: | 282 44 532 |
| DIČ: | CZ699003361 |
| bankovní spojení: | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| číslo účtu (CZK): | 801812025/2700 |
|  |  |

(dále jen „**Objednatel**“)

a

|  |
| --- |
| **[obchodní firma Dodavatele - doplní Dodavatel]** |
| se sídlem: | [doplní Dodavatel] |
| zapsaná v [obchodním rejstříku (případně jiné zákonem upravené evidenci) – doplní Dodavatel, pokud je to aplikovatelné] vedeném [název instituce vedoucí evidenci (např. Městským soudem v Praze) - doplní Dodavatel, pokud je to aplikovatelné], oddíl [doplní Dodavatel, pokud je to aplikovatelné], vložka [doplní Dodavatel, pokud je to aplikovatelné] |
| IČO: | [doplní Dodavatel] |
| DIČ: | [doplní Dodavatel] |
| bankovní spojení: | [doplní Dodavatel] |
| číslo účtu (CZK): | [ve formátu: číslo účtu / kód banky - doplní Dodavatel] |
|  |  |

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“.

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

1. záměrem Objednatele je nechat pro sebe vypracovat Dokumentaci stavby pro stavbu „Záchytné systémy“ na střechách objektů uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Stavba**“) a nechat pro sebe tuto Stavbu zhotovit;
2. na základě výsledku výběrového řízení provedeného Objednatelem dle vnitřních norem Objednatele mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Poptávkové řízení**“) Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka je nabídka předložená Dodavatelem;
3. Dodavatel v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 Občanského zákoníku prohlašuje, že je podnikatel s profesionálními zkušenostmi a podnikající v oboru [např. projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování – doplní Dodavatel];
4. Dodavatel prohlašuje a v rámci Poptávkového řízení doložil, že je oprávněn poskytnout Objednateli plnění podle této Smlouvy a že disponuje nezbytnými zkušenostmi, potřebným know-how, znalostmi, technickými a personálními zdroji, potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy;
5. Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti;

dohodly se Strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku následovně:

# Předmět Smlouvy

## Úvodní ustanovení.

### Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn provést Dílo specifikované v této Smlouvě v rozsahu a v kvalitě požadované touto Smlouvou a že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho provedení.

## Obchodní podmínky.

### Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 - Obchodní podmínky Letiště Praha, a. s. ke Smlouvě o dílo na vytvoření projektové dokumentace a na zhotovení stavby upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek. V případě jakéhokoliv rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a Obchodních podmínek platí příslušné ustanovení této Smlouvy.

### Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.

### Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto Obchodní podmínky dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.

### Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.

## Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

### vypracování Dokumentace pro provádění stavby, včetně oceněného položkového rozpočtu, pro Stavbu (dále též „**DPS**“),

### zhotovení Stavby dle projektové dokumentace uvedené v čl. 1.3.1 schválené Objednatelem, při dodržování provozních opatření Objednatele,

### vypracování Závěrečné zprávy (dále též „**Závěrečná zpráva**“),

### vypracování Dokumentace skutečného provedení pro stavbu zhotovenou dle čl. 1.3.2 (dále též „**DSPS**“),

## to vše dle specifikace a za podmínek uvedených v této Smlouvě, jejích přílohách a dokumentech, na které odkazuje.

(dále jen „**Dílo**“).

## Předmět Smlouvy.

### Za podmínek sjednaných v této Smlouvě se Dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami pro Objednatele Dílo, resp. jednotlivé části Díla uvedené v čl. 1.3 Smlouvy, a to řádně a včas, a Objednatel se zavazuje Řádně dokončené Dílo, resp. řádně dokončené části Díla uvedené v čl. 1.3. Smlouvy, převzít a zaplatit za něj/ně Dodavateli Cenu Díla, resp. příslušnou Cenu dílčího plnění.

### Ujednává Dodavatel jakožto poskytovatel Licence a Objednatel jakožto nabyvatel Licence poskytnutí, resp. přijmutí Licence v rozsahu dle čl. 6 této Smlouvy, čl. 1.1.19 a čl. 19 Obchodních podmínek.

### Za podmínek sjednaných v čl. 13 Smlouvy se Dodavatel zavazuje provádět **Revize**.

## Změna rozsahu Díla a odložení realizace (části) Díla.

### Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb sloučit některé vybrané typy dokumentací uvedené v čl. 1.3 této Smlouvy nebo jejich obsah stanovit s ohledem na účely pořizování dokumentace. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací staveb, případně jiné dokumentace/jiných dokumentů odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací/dokumentů.

### Objednatel je oprávněn před zahájením realizace Díla či během jeho provádění jednostranně upravit, zejména, nikoliv však výlučně, zmenšit rozsah plnění Díla, Dodavatel je povinen tato rozhodnutí respektovat a položky, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím ani nepožadovat jejich úhradu. Strany si ujednaly, že Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s předmětným rozhodnutím Objednatele, ani na náhradu jakékoli jiné škody. Rozhodne-li se Objednatel, že nebude realizována část Díla, jíž je vytvoření některého typu dokumentace uvedeného v čl. 1.3 této Smlouvy, poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací stavby odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.

### Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb odložit realizaci kterékoliv z částí Díla. Objednatel však bere na vědomí, že obnovení realizace předmětné části Díla bude přizpůsobeno aktuálním kapacitním možnostem Dodavatele, který se zavazuje činnosti zahájit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů po obdržení pokynu k pokračování v realizaci.

# Podmínky provádění díla

## Podmínky pro zpracování Dokumentace stavby, resp. jiné dokumentace uvedené v čl. 1.3 Smlouvy.

### Dodavatel se zavazuje vypracovat DPS dle specifikace uvedené v této Smlouvě, jejích přílohách, dokumentech, na které Smlouva odkazuje, na základě Podkladů (jak jsou definovány níže) a v souladu s pokyny Objednatele.

### Objednatel je v souladu s  Obchodními podmínkami povinen Dodavateli poskytnout následující výchozí podklady pro vypracování DPS:

### pasport střech

### (dále společně také jen „**Podklady**“).

### O předání a převzetí Podkladů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.

### Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli na základě jeho žádosti i další podklady nutné pro řádné vypracování DPS, jež má Objednatel k dispozici a jež je oprávněn poskytnout třetímu subjektu.

### Pracovní verze DPS. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat pracovní verzi DPS k připomínkám Objednateli ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě, v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg na CD nebo DVD a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD.

### Konečná verze (čistopis) DPS. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat konečnou verzi (čistopis) DPS (se všemi řádně zapracovanými požadovanými úpravami a připomínkami Objednatele) Objednateli v 5 (pěti) vyhotoveních v listinné formě, v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg na CD nebo DVD a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD.

### Návrh Závěrečné zprávy. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat návrh Závěrečné zprávy Objednateli k připomínkám v 1 (jednom) vyhotovení v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg na CD nebo DVD.

### Konečná verze (čistopis) Závěrečné zprávy. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat konečnou verzi (čistopis) Závěrečné zprávy (se všemi řádně zapracovanými požadovanými úpravami a připomínkami Objednatele) Objednateli ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg a v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD.

### Návrh DSPS. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat návrh DSPS Objednateli k připomínkám v 1 (jednom) vyhotovení v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg a v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD.

### Konečná verze (čistopis) DSPS. Dodavatel se zavazuje řádně vypracovat a předat konečnou verzi (čistopis) DSPS (se všemi řádně zapracovanými požadovanými úpravami a připomínkami Objednatele) Objednateli ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální editovatelné formě ve formátu \*.docx, \*.xlsx, \*.dwg a v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD.

### Digitální forma DPS, Závěrečná zpráva a DSPS musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými ve Standardech dle čl. 2.3.3 této Smlouvy.

### Objednatel je oprávněn doručit Dodavateli požadavky na úpravy/ připomínky k Dokumentaci stavby, resp. jakékoli jiné dokumentaci uvedené v této Smlouvě též prostřednictvím e-mailu zaslaného na e-mailovou adresu Dodavatele pro doručování uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy.

### Dodavatel odpovídá za úplnost a správnost Dokumentace stavby, resp. jiné dokumentace uvedené v čl. 1.3 Smlouvy či jiných dokumentů předaných Dodavatelem Objednateli.

### DPS bude obsahovat podrobnou specifikaci prací a položkový rozpočet ve formátu \*.xlsx s oceněním Stavby dle aktuálních platných cen a dodávek. Rozpočet bude zpracován dle pravidel Callida nebo ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. Stavba nebo její části, jež nebude možné specifikovat obvyklými dodávkami stavebních a montážních prací v rámci ceníkových specifikací, budou doloženy společně s položkovými rozpočty jako ceny samostatně sjednaných dodávek, jejichž montáže budou oceněny hodinovou zúčtovací sazbou. Součástí Dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování provozních opatření nutných k realizaci Stavby.

### Dodavatel se zavazuje, že Dokumentaci stavby, resp. jiné dokumenty uvedené v čl. 1.3 Smlouvy, budou vypracovávat osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, které uvedl ve své nabídce za účelem prokázání splnění kvalifikace dle čl. III.1.1 pravidel poptávkového řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy.

#### V případě, že nebude moci některá z těchto osob participovat na plnění Smlouvy, a to z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se Dodavatel o této skutečnosti Objednatele neprodleně písemně informovat.

#### Dodavatel se v takovém případě zavazuje tuto osobu nahradit osobou s obdobnou kvalifikací, jako měla původní osoba. Současně se Dodavatel zavazuje zaslat Objednateli společně s oznámením dle čl. 2.1.15 písm. (a) Smlouvy doklady prokazující splnění požadavků náhradní osobu dle kvalifikačních požadavků Poptávkového řízení.

#### Objednatel je oprávněn písemně sdělit Dodavateli svůj nesouhlas (neakceptaci) s plněním Smlouvy prostřednictvím této náhradní osoby. Dodavatel se v takovém případě zavazuje do 3 (tří) pracovních dnů ode dne doručení tohoto zamítavého stanoviska Objednatele Dodavateli písemně sdělit Objednateli identifikační údaje a další doklady dle čl. 2.1.15 písm. (b) Smlouvy o jiné náhradní osobě. V případě opětovného nesouhlasu Objednatele s touto jinou náhradní osobou se postupuje analogicky dle tohoto odstavce Smlouvy do vyslovení akceptace s náhradní osobou ze strany Objednatele. Po vyslovení akceptace ze strany Objednatele může být Dílo prováděno schválenou náhradní osobou.

### Dodavatel se zavazuje, že Dokumentace stavby, resp. jiná dokumentace/jiné dokumenty uvedené v čl. 1.3 Smlouvy, bude vyhotovena v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky, a to zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a ČSN EN 795 „Prostředky ochrany osob proti pádu - Kotvicí zařízení“ a ČSN EN 363 „Prostředky ochrany osob proti pádu - Systémy ochrany osob proti pádu“ či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí. Řešení, navrhovaná v Dokumentaci stavby, případně jiné dokumentaci /jiných dokumentech uvedených v čl. 1.3 Smlouvy, budou respektovat platnou technickou legislativu ČR.

### Při vlastním zpracování DPS budou Dodavatelem svolány min. 2 (dvě) technické rady (dále také jako **„TER”**), na které bude přizván Objednatel a na kterých Dodavatel předloží postup prací a rozpracovanost a budou projednány dotazy a připomínky obou Stran. Z každé technické rady bude pořízen Dodavatelem zápis. Všechny připomínky Objednatele musí být Dodavatelem do DPS zapracovány.

## Podmínky provádění Stavby.

### Závazným dokumentem pro zhotovení Stavby je DPS schválená Objednatelem v celém rozsahu. Dodavatel odpovídá za úplnost a správnost takové dokumentace.

### Dodavatel předloží před zahájením prací na Stavbě písemný technologický postup realizace Stavby ve formě Kontrolního a zkušebního plánu, vč. výrobní dokumentace (dále též **„KZP**“), ke schválení Objednateli. V případě, že nebude KZP Objednatelem schválen, pak platí, že není Objednatelem schválena realizace Stavby dle tohoto KZP. Po takovémto zamítnutí KZP je Dodavatel povinen předložit Objednateli nový KZP ke schválení. Tento postup se opakuje, dokud Dodavatel nepředloží Objednateli KZP (tj. včetně výrobní dokumentace) v takovém stavu, aby mohl být ze strany Objednatele schválen bez připomínek. S termínem pro schválení musí Dodavatel počítat při tvorbě jednotlivých fází postupu prací v Harmonogramu prací. Objednatelem neschválený KZP jde k tíži Dodavatele a Dodavateli v takovém případě nevzniká nárok na prodloužení termínu dokončení Stavby, resp. Díla jako celku.

## Obecné podmínky provádění Díla.

### Není-li v této Smlouvě, resp. dokumentech, na které Smlouva odkazuje a jež definují Dílo, uvedeno výslovně jinak, je Dodavatel při provádění Díla vázán též minimálním technickým standardem, vlastnostmi a parametry Díla definovanými v dokumentech poskytnutých Dodavateli v rámci Poptávkového řízení, zejména v Pravidlech poptávkového řízení a jeho přílohách.

### Veškeré názvy výrobků, výrobců a zařízení (dále jen „**Dodávky**“), které Dodavatel uvedl ve své nabídce podané v rámci Poptávkového řízení, jsou považovány za referenční, tj. stanovují minimální požadovaný standard, vlastnosti a parametry Dodávky. Objednatel je oprávněn odmítnout návrh Dodavatele na změnu Dodávky, pokud dle jeho názoru nesplňuje navrhovaná Dodávka minimální požadovaný standard, vlastnosti a parametry. V takovém případě je Dodavatel povinen dodat Dodávku určenou Dodavatelem ve své nabídce podané v rámci Poptávkového řízení, příp. jinou Dodávku takovou Dodávku nahrazující, se kterou Objednatel vyjádřil souhlas.

### Součástí této Smlouvy jsou dále níže uvedené dokumenty Objednatele:

### Standardy PBŘ platné od 15. 4. 2019, otisk SHA256: 2bad0c3223dd696225ef7d87aa99485232dfa628c75f723d5781956dcce2f1f9,

### Standardy BOZP a POV platné od 7. 2. 2019, otisk SHA256: 3cf7a4f573727f4f8bf2245c369a8137a58fd3977ce7a443b5976b58b5ab05f6,

### Standardy tvorby PD platné od 1. 1. 2020, otisk SHA256: f7468e799e6722a8db54fa80ff45174ade8301368fa1145f1fcbc0d914ac3f6b,

### Standardy geodetické dokumentace platné od 15. 4. 2019, otisk SHA256: 6a6d1a53f7dd60e80d5de2e48fbca7c0fa6f5ab8282ae2f3a4ce3da6c2a306be,

### Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET A FSB platné od 15. 1. 2020, včetně jejich příloh, otisk SHA256: 92cb68df4058b3d6bd3450d88127bb30cd792b615e7ee13b894100c839ec4da6, příloha otisk SHA256: ec7270ece300f43d3d1963fce930f5d7dd1825d8d92384dac10cfa19f22233316c3

### upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou, popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále též „**Standardy**“). Dodavatel jakožto podnikatel-odborník prohlašuje, že rozumí významu tohoto ustanovení včleňujícího Standardy jako součást Smlouvy. Výše uvedené „Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB nepodléhající ZZVZ” jsou z hlediska v nich obsažených odkazů na dodavatele či výrobky poskytovány Dodavateli pro informaci o stávajících systémech a výrobkové základně užívané Objednatelem, a za účelem zajištění kompatibility Stavby s nimi.

### Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, mají v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy, Obchodních podmínek a Standardů předmětné dokumenty přednost v následujícím pořadí:

1. Smlouva (bez příloh);
2. Příloha č. 1 Smlouvy - Obchodní podmínky;
3. Standardy.

### Strany prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) zveřejnil Standardy na svém profilu, tedy profilu zadavatele (https://zakazky.prg.aero/), v rámci poptávkového řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy spolu s ostatními podklady vztahujícími se k zakázce, na jejíž plnění byla uzavřena tato Smlouva. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval) a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci poptávkového řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel poskytl před uzavřením Smlouvy Dodavateli Standardy, Dodavatel se s nimi řádně seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat. Dodavatel prohlašuje, že rozumí významu toho ustanovení Smlouvy.

## Předání a převzetí Díla.

### O předání a převzetí každé příslušné řádně dokončené části Díla uvedené v čl. 1.3 Smlouvy a o zpětném předání Staveniště Objednateli bude sepsán předávací protokol (zápis). Příslušná část Díla, resp. Staveniště, budou předány a převzaty okamžikem podpisu příslušného předávacího protokolu oběma Stranami. Je-li předmětem takové části Díla vytvoření a předání či předání příslušné dokumentace/dokumentu a Smlouva a/nebo Obchodní podmínky stanoví, že Objednateli bude předána též konečná verze (čistopis) takové dokumentace/dokumentu, musí se předávací protokol vztahovat k čistopisu takové dokumentace/dokumentu.

### Stanoví-li Smlouva a/nebo Obchodní podmínky, že Objednateli bude předána pracovní verze/návrh příslušné dokumentace/dokumentu a poté konečná verze (čistopis) příslušné dokumentace/dokumentu, je Dodavatel povinen předat Objednateli konečnou verzi (čistopis) příslušné dokumentace/dokumentu se všemi zapracovanými požadovanými úpravami a připomínkami Objednatele, příp. příslušného orgánu veřejné moci, v čistopise, tj. nikoli provedenými formou ručně vepsaných a opravených údajů do příslušné dokumentace/dokumentu.

### Nejpozději při předání Stavby je Dodavatel povinen předat Objednateli (jako součást plnění dle této Smlouvy zahrnutého v Ceně Díla) též originály revizních zpráv ohledně Stavby, doklady o materiálech použitých ke zhotovení Stavby, doklady o provedení zkoušek prokazujících kvalitu provedení Stavby, dokumenty potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu a dokumenty potřebné dle platných právních předpisů a technických norem k řádnému provozování Stavby, kopie veškerých účetních dokladů, smluv, dohod a ostatních podkladů, které se vztahují ke zhotovení Díla a všechny ostatní materiály a doklady vážící se k Dílu včetně souhlasu subdodavatelů Dodavatele s převodem záruk vážících se k předmětu Díla z Dodavatele na Objednatele, doklady o odstranění/využití odpadu vzniklého při realizaci Díla.

# Doba plnění

## Dodavatel se zavazuje provést části Díla v těchto termínech:

### Lhůta pro dodání DPS je 150 kalendářních dnů ode dne předání Podkladů dle odst. 2.1.2 Smlouvy Dodavateli.

### Lhůta pro schválení DPS Objednatelem je 14 (čtrnáct) kalendářních dnů od dodání DPS Objednateli. Vznese-li Objednatel ve shora uvedené lhůtě žádost na provedení úprav DPS, je Dodavatel povinen požadované úpravy DPS k žádosti Objednatele provést. Odměna za provedení takových úprav je již zahrnuta v Ceně Díla.

### Lhůta pro dodání upravené části DPS dle odst. 3.1.2 Objednateli je 14 (čtrnáct) kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele k provedení takové úpravy Dodavateli. Po dodání upravené části DPS Objednateli běží nová příslušná Lhůta pro schválení DPS Objednatelem pro upravenou část DPS.

## Ve lhůtách uvedených v odst. 3.1.1 až 3.1.3 výše je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy pracovní verzi příslušné DPS. Konečnou verzi (čistopis) DPS je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne schválení DPS v celém rozsahu Objednatelem, příp. nepožádá-li Objednatel Dodavatele ve Lhůtě pro schválení DPS o provedení úprav příslušné DPS a ani v této lhůtě DPS neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení DPS.

## Realizace Stavby bude probíhat po etapách během roků 2021 až 2025. Objednatel vždy nejpozději do 1. března daného roku trvání Smlouvy (mimo roku 2021) doručí e-mailem Dodavateli zadání na realizaci příslušné etapy Stavby, tj. seznam objektů, kde bude Stavba v daném roce realizována, včetně předpokládané posloupnosti prací na jednotlivých objektech. Dodavatel je povinen zahájit zhotovování každé etapy Stavby nejpozději do 1. května daného roku (den zahájení prací) a dokončit a předat Objednateli Řádně dokončenou etapu Stavby (s výjimkou čistopisů dokumentů dle odst. 3.6 níže) nejpozději do 30. listopadu daného roku. V roce 2021 je Dodavatel povinen zahájit zhotovování této etapy Stavby nejpozději do 1. července 2021 (den zahájení prací) a dokončit a předat Objednateli Řádně dokončenou etapu Stavby (s výjimkou čistopisů dokumentů dle odst. 3.6 níže) nejpozději do 30. listopadu 2021.

## Objednatel je oprávněn posloupnost zahájení prací na jednotlivých objektech upravit v závislosti na provozních potřebách Objednatele v jednotlivých objektech. O úpravě posloupnosti zahájení prací ve smyslu výše uvedeném učiní Objednatel zápis do Stavebního deníku. Dodavatel je povinen rozhodnutí Objednatele o změně termínu zahájení prací ve smyslu výše uvedeném respektovat a řídit se jím.

## Návrh Závěrečné zprávy a DSPS předá Dodavatel Objednateli k připomínkám při předání příslušné etapy Stavby Objednateli. Objednatel předá Dodavateli připomínky k příslušnému návrhu nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od předání takového návrhu Objednateli.

## Konečnou verzi (čistopis) Závěrečné zprávy a DSPS se všemi zapracovanými změnami a připomínkami Objednatele (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) předá Dodavatel Objednateli nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatele k návrhu předmětné dokumentace/dokumentu Dodavateli.

## Staveniště příslušné etapy Stavby předá Objednatel Dodavateli nejpozději do 1. května daného roku. Zpětné předání Staveniště Objednateli proběhne nejpozději do 30. listopadu daného roku.

## Harmonogram prací. Příslušná etapa Stavby bude prováděna dle Harmonogramu prací, který předá Dodavatel Objednateli vždy do 1. dubna daného roku.

## Dodavatel je povinen doručit Objednateli před zahájením prací na Stavbě vyplněný dotazník o druhu a množství používaných chemikálií, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 Obchodních podmínek, a to na e-mailovou adresu zivotni.prostredi@prg.aero.

# Místo plnění

## Místem realizace Stavby je Praha 6 – areál letiště Praha/Ruzyně. Blíže viz Příloha č. 2 této Smlouvy a DPS vypracovaná Dodavatelem. Stavba bude prováděna za provozu letiště Praha/Ruzyně v rámci SRA.

## Nedohodnou-li se Strany jinak nebo není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, je Dodavatel povinen předat zástupci Objednatele jakoukoliv dokumentaci/dokument dle této Smlouvy a/nebo Obchodních podmínek v sídle Objednatele.

# Cena Díla

## Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Řádně dokončené Dílo a za poskytnutou Licenci dle čl. 6 této Smlouvy, čl. 1.1.19 a čl. 19 Obchodních podmínek ve výši **[doplní Dodavatel] Kč** (slovy: [doplní Dodavatel] korun českých), která se skládá z následujících cen dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla:

### vypracování DPS: **[částka číslicí - doplní Dodavatel] Kč** (slovy: [doplní Dodavatel] korun českých);

### zhotovení Stavby, Závěrečné zprávy a DSPS: **[částka číslicí - doplní Dodavatel] Kč** (slovy: [doplní Dodavatel] korun českých);

(dále jednotlivě jako „**Ceny dílčího plnění**“ a společně jako „**Cena Díla**“).

## Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.

# Licence

## Dodavatel poskytuje Objednateli Licenci (jak je definována v čl. 1.1.19 a čl. 19 Obchodních podmínek), a to za podmínek uvedených v čl. 1.1.19 a čl. 19 Obchodních podmínek, a Objednatel tuto Licenci přijímá.

## Odměna za poskytnutí Licence je plně zahrnuta v Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění.

## Objednatel se stává oprávněným nabyvatelem Licence okamžikem uhrazení ceny za příslušnou část Díla.

## V případě porušení či nepravdivosti kteréhokoli prohlášení Dodavatele uvedeného v  čl. 19 Obchodních podmínek je Objednatel oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit a uplatnit vůči Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Dodavatel se zavazuje zaplatit předmětnou smluvní pokutu Objednateli. Vedle smluvní pokuty je Objednatel oprávněn požadovat na Dodavateli náhradu škody včetně újmy, způsobené porušením či nepravdivosti předmětných prohlášení, a to v plné výši.

# Platební podmínky úhrady ceny díla

## Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

### Dokumentace pro provádění stavby. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli Cenu dílčího plnění za řádné vypracování a předání čistopisu Dokumentace pro provádění stavby Objednateli na základě faktury vystavené Dodavatelem. Přílohou faktury vystavené na Cenu dílčího plnění za dodání Dokumentace pro provádění stavby bude kopie předávacího protokolu vztahující se k čistopisu DPS podepsaného oběma Stranami.

### Zhotovení Stavby. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli Cenu dílčího plnění za řádné zhotovení Stavby postupně na základě dílčích faktur vystavovaných k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly práce, služby a dodávky materiálu provedeny a konečné faktury, kterou je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli nejdříve po Řádném dokončení příslušné etapy Díla (tj. včetně čistopisu Závěrečné zprávy a DSPS).

## Den uskutečnění zdanitelného plnění je definován v čl. 8 Obchodních podmínek.

## Splatnost. Doba splatnosti faktury je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele určenou pro zasílání faktur uvedenou v této Smlouvě.

## Doručování Faktur. Faktury budou doručovány na adresy uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

## Faktura musí obsahovat referenční číslo pro identifikaci platby (číslo interní objednávky), které si Dodavatel před vystavením faktury vyžádá od kontaktní osoby Objednatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

# Zajištění

## Zajištění realizace Díla a Zajištění záručních povinností. Dodavatel se zavazuje zajistit řádné plnění svých povinností z této Smlouvy, zejména pak povinností k řádné realizaci Díla a povinností plynoucích ze záruky na Dílo, ve formě Zádržného, a to ve výši 10 % (slovy: deset procent) z každé částky za zhotovení Stavby, Závěrečné zprávy a DSPS fakturované Dodavatelem Objednateli.

## Zádržné bude Objednatelem Dodavateli vyplaceno] na základě písemné výzvy Dodavatele postupně, a to 50 % (slovy: padesát procent) Zádržného po Řádném dokončení příslušné etapy Díla do 20 (dvaceti)] pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Dodavatele k vrácení této části Zádržného a 50 % (slovy: padesát procent) Zádržného po uplynutí všech záručních dob dle čl. dle čl. 9.3 a 9.4 této Smlouvy a odstranění všech záručních vad do 20 (dvaceti)] pracovních dnů po obdržení písemné žádosti Dodavatele o vyplacení této části Zádržného.

Tím však není dotčeno právo Objednatele uvolnit Zádržné nebo jeho část i před splněním výše uvedených podmínek.

## Pro odstranění všech pochybností Strany uvádějí, že poskytnuté Zajištění realizace Díla a Zajištění záručních povinností není závdavkem ve smyslu § 1808 Občanského zákoníku.

# Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

## Plánovaná doba životnosti Stavby ve smyslu čl. 3.6.3 Obchodních podmínek je 15 (patnáct) let za předpokladu provádění zákonných revizí.

## Dodavatel se zavazuje, že část Díla, jíž je zhotovení Stavby, bude po níže sjednanou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel a dále, že si zachová obvyklé vlastnosti, zejména pak vlastnosti uvedené v příslušné Dokumentaci stavby.

## Záruční doba na část Díla, jíž je zhotovení Stavby, se sjednává (i) na stavební část v délce 120 (sto dvacet) měsíců, (ii) na ostatní části předmětné části Díla v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce 120 (sto dvacet) měsíců.

## Záruční doba na opravy záručních vad části Díla, jíž je zhotovení Stavby, dle Obchodních podmínek se sjednává v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců. Pokud by však záruční doba dle předchozí věty tohoto ustanovení měla uplynout před uplynutím příslušné záruční doby uvedené v čl. 9.3 Smlouvy, platí, že taková záruční doba na opravy záručních vad skončí až uplynutím příslušné záruční doby uvedené v čl. 9.3 Smlouvy.

# Pojištění Dodavatele

## Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za vadu Díla/výrobku dle Obchodních podmínek je 15.000.000 Kč ( (slovy: patnáct milionů korun českých). Toto pojištění je Dodavatel povinen udržovat minimálně po dobu účinnosti Smlouvy.

## Minimální pojistná částka pojištění stavebně montážních rizik v rozsahu „all risk“ krytí (zejména z důvodu živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění Díla včetně vandalismu a odcizení a další) dle příslušného ustanovení Obchodních podmínek je 100 % Ceny Díla.

# Trvání Smlouvy a způsoby ukončení Smlouvy

## Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však zvláštní právní předpis, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu této Smlouvy poslední Stranou, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve.

## Způsoby zániku závazků ze Smlouvy. Závazky z této Smlouvy zanikají pouze a jen (a to s výjimkou čl. 1.6 Smlouvy):

### splněním, nebo

### písemnou dohodou Stran, nebo

### doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

# Komunikace stran a oprávněné osoby

## Není-li v této Smlouvě nebo Obchodních podmínkách výslovně stanoveno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

## Osoba stavbyvedoucího, osoby oprávněné jednat ve věcech technických, osoby oprávněné k podpisu předávacích protokolů a osoby oprávněné k vydání pokynu k provedení Změn Díla jsou uvedeny v Příloze č. 3 této Smlouvy.

## Kterákoliv ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje a osoby uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, s výjimkou osoby stavbyvedoucího, zasláním písemného oznámení druhé Straně. Za písemné oznámení se pro účely tohoto ustanovení Smlouvy považuje i e-mailová zpráva zaslaná na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Osoba stavbyvedoucího může být změněna pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## Objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Koordinátor**“). Údaje o osobě Koordinátora budou Dodavateli předány v dostatečném předstihu před zahájením realizace části Díla, jíž je zhotovení Stavby.

# Revize

## Dodavatel se zavazuje za níže sjednaných podmínek provádět pro Objednatele na základě objednávek Objednatele pravidelnou kontrolu záchytných systémů instalovaných na základě této Smlouvy (viz čl. 1.5.3 Smlouvy) (dále jen „**Revize**“) a Objednatel se zavazuje platit za to Dodavateli ceny uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy.

## Dodavatel se zavazuje provádět Revize v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami, zejména v souladu s technickými normami ČSN EN 795 „Prostředky ochrany osob proti pádu - Kotvicí zařízení“ a ČSN EN 363 „Prostředky ochrany osob proti pádu - Systémy ochrany osob proti pádu“, případně technickými normami, které je nahradí.

## Dodavatel se zavazuje písemně upozornit Objednatele na nutnost provedení Revize nejpozději ve lhůtě 1 (jeden) měsíc před uplynutím lhůty stanovené platnými právními předpisy, resp. platnými technickými normami pro provádění kontrol záchytných systémů, jenž budou instalovány na základě této Smlouvy.

## Dodavatel Objednateli sděluje, že dle právních předpisů, resp. technických norem platných ke dni uzavření této Smlouvy musí být záchytné systémy, jež budou instalovány na základě této Smlouvy, kontrolovány minimálně 1x ročně po dobu životnosti záchytných systémů. Dojde-li ke změně lhůty, ve které musí být kontrola předmětných záchytných systémů prováděna, je Dodavatel povinen o takové změně Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce ode dne účinnosti takové změny. Tím není dotčena povinnost Dodavatele dle čl. 13.3 této Smlouvy.

## Dodavatel se zavazuje provést Revizi nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne doručení objednávky Objednatele na provedení Revize (dále jen „**Objednávka**“) Dodavateli. Konkrétní termín provedení Revize v rámci výše uvedené lhůty bude určen na základě dohody Stran. Nedohodnou-li se Strany na takovém termínu, je Dodavatel povinen provést Revizi v poslední den výše uvedené lhůty s tím, že je povinen zahájit provádění Revize v 9:00 hod. Provádění Revize je oprávněn účastnit se zástupce Objednatele.

## Objednatel je oprávněn doručit Objednávku Dodavateli e-mailem, a to na e-mailovou adresu doplní Dodavatel, případně na jinou e-mailovou adresu, kterou Dodavatel Objednateli písemně oznámí.

## Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že doručením Objednávky Dodavateli je mezi Stranami uzavřena smlouva, jejímž předmětem je závazek Dodavatele provést pro Objednatele za podmínek uvedených v tomto článku Smlouvy Revizi a závazek Objednatele zaplatit Dodavateli za řádné provedení Revize cenu uvedenou v Příloze č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Dílčí smlouva**“). Z administrativních důvodů se Dodavatel zavazuje potvrdit Objednateli doručení Objednávky e-mailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele, která objednávku vystavila, případně na jinou e-mailovou adresu, kterou Objednatel Dodavateli písemně oznámí, a to nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů ode dne doručení Objednávky Dodavateli. Nepotvrdí-li Dodavatel Objednateli doručení Objednávky ve lhůtě uvedené v předchozí větě tohoto ustanovení, je Objednatel oprávněn od Dílčí smlouvy odstoupit.

## Dodavatel je povinen předat Objednateli po každé provedené Revizi doklad o kontrole (revizní zprávu) záchytných systémů instalovaných dle této Smlouvy vystavený v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy a platnými technickými normami (dále jen „**Revizní zpráva**“), v počtu 2 (dvou) ks v listinném a 1 (jednom) elektronickém vyhotovení, a to nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne, kdy bylo provádění Revize ukončeno. Revizní zpráva musí dále obsahovat zejména číslo a název objektu, na kterém se nachází záchytné systémy, které jsou kontrolovány v rámci Revize, soupis a specifikaci kontrolovaných záchytných systémů, časovou platnost Revize a případné závady zjištěné Revizí. O předání a převzetí Revizní zprávy bude vyhotoven Stranami předávací protokol. Dodavatel je povinen předat Revizní zprávu Objednateli v sídle Objednatele. Odměna za vypracování Revizní zprávy je zahrnuta v ceně za provedení Revize uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy. Dodavatel Objednatele ujišťuje, že v rámci provádění Revize zjistí veškeré závady/vady předmětných záchytných systémů.

## Budou-li v Revizní zprávě uvedeny závady předmětných záchytných systémů, na něž se nevztahuje záruka dle této Smlouvy, resp. ve vztahu, k nimž nelze uplatnit práva z vadného plnění, zavazuje se Dodavatel doručit Objednateli nabídku na odstranění předmětných závad obsahující minimálně (i) specifikaci způsobu odstranění takových závad (ii) cenu za odstranění takových závad a (iii) termín dokončení odstraňování takových závad (dále jen „**Nabídka**“), a to spolu s Revizní zprávou. Nestanoví-li Dodavatel v Nabídce lhůtu delší, platí, že Nabídka je platná 3 (tři) měsíce ode dne doručení Nabídky Objednateli.

## Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za provedení Revize na konkrétním záchytném systému částku ve výši uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Cena Revize**“). Cena Revize zahrnuje veškeré vynaložené náklady Dodavatele spojené s prováděním Revize, zejména náklady spojené s vypracováním Revizní zprávy, náklady na dopravu, parkovné, náklady na školení a na zajištění identifikačních karet umožňujících vstup do prostoru letiště Praha/Ruzyně a ostatní náklady. Cena Revize bude uhrazena Dodavateli na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem, přičemž Dodavatel je oprávněn vystavit předmětný daňový doklad nejdříve ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí Revizní zprávy Objednatelem. Pro účely daně z přidané hodnoty je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o předání a převzetí Revizní zprávy Objednatelem. Přílohu výše uvedeného daňového dokladu bude tvořit kopie protokolu o předání a převzetí Revizní zprávy podepsaného oběma Stranami a kopie Objednávky. Ustanovení čl. 7 této Smlouvy, resp. čl. 8 Obchodních podmínek se užije analogicky, ledaže je v tomto čl. 13 Smlouvy výslovně uvedeno jinak.

## Nebyla-li Revize provedena řádně, resp. nebyla-li Revizní zpráva vyhotovena řádně, není Objednatel, až do odstranění vytčených vad, povinen převzít Revizní zprávu.

## Dodavatel poskytuje Objednateli záruku na provedenou Revizi (a to zejména záruku za to, že Revize byla provedena řádně, zejména v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami, a že Revizní zpráva byla vypracována řádně, zejména, že obsahuje veškeré náležitosti stanovené touto Smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami) v délce 12 (dvanáct) měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí Revizní zprávy Objednatelem.

## Dodavatel se zavazuje odstranit vady, resp. vady kryté zárukou ve lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne vytčení vady, resp. vady kryté zárukou Objednatelem.

## Dodavatel je oprávněn pověřit provedením Revize, resp. jakékoli činnosti prováděné v jejím rámci, třetí osobu (subdodavatele) pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě udělení souhlasu s takovým pověřením subdodavatele odpovídá Dodavatel za výkon těchto činností stejně, jako by tento výkon prováděl sám.

## Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro provádění Revizí v rozsahu požadovaném podle této Smlouvy, že je odborně způsobilý k provádění Revizí a dále prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jejich provádění. K žádosti Objednatele je Dodavatel povinen doručit Objednateli kopie příslušných platných potvrzení/oprávnění, na základě kterých je Dodavatel oprávněn provádět Revize, a to nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne doručení takové žádosti Dodavateli.

## Dodavatel je při provádění Revizí povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele. Dodavatel je v průběhu provádění Revizí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti leteckého provozu, předpisy ekologické, požární, hygienické a ochrany majetku, a dále vnitřní předpisy Objednatele, se kterými bude Objednatelem seznámen. Původcem všech odpadů, které při provádění Revizí vzniknou, je Dodavatel, který je povinen s takovými odpady nakládat v souladu s platnou legislativou. Odpady vzniklé při činnosti Dodavatele likviduje Dodavatel v souladu s platnou legislativou a na své náklady. Pracovníci/zaměstnanci Dodavatele jsou povinni být pro pohyb v neveřejném a vyhrazeném prostoru letiště Praha/Ruzyně proškoleni a označeni identifikačními kartami umožňujícími vstup do daného prostoru letiště Praha/Ruzyně a jsou povinni se pohybovat pouze v určeném prostoru a po přístupech určených Objednatelem. Dodavatel zajistí, aby v místě, kde provádění prací vyžaduje vstup do neveřejného nebo vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně, byla vždy přítomna alespoň 1 (jedna) osoba s trvalou identifikační kartou. Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel, si zajistí Dodavatel na své náklady.

## Dodavatel se zavazuje provádět pro Objednatele Revize na základě Objednávek, resp. Dílčích smluv za podmínek uvedených v tomto čl. 13 Smlouvy po dobu 10 let ode dne předání Řádně dokončené poslední etapy Stavby Objednateli. Dodavatel se ve smyslu § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazků z tohoto článku 13 Smlouvy.

## Ustanovení této Smlouvy, resp. Obchodních podmínek ohledně trvání Smlouvy, resp. způsobů ukončení Smlouvy se na závazky z tohoto čl. 13 Smlouvy neaplikují.

# Sankce

## Smluvní pokuty.

### K zajištění povinností Dodavatele dle této Smlouvy ujednávají Strany níže uvedené smluvní pokuty, které je Objednatel oprávněn požadovat v případě nesplnění příslušné povinnosti dle této Smlouvy:

#### je-li Dodavatel v prodlení s předáním řádně vypracované DPS (a to jakékoli pracovní či konečné verze) Objednateli, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti;

#### je-li Dodavatel v prodlení s předáním řádně dokončené etapy Stavby Objednateli, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti;

#### je-li Dodavatel v prodlení s předáním Staveniště dle čl. 3.7 Smlouvy Objednateli a/nebo s odstraněním vad Díla vytčených Objednatelem při převzetí příslušné etapy Díla, resp. části Díla, dle Obchodních podmínek, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti;

#### je-li Dodavatel v prodlení s předáním dokumentů dle čl. 3.5 a/nebo písm. 3.6 Smlouvy Objednateli, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti;

#### smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti v případě, že Dodavatel porušuje svou povinnost vést Stavební deník a/nebo porušuje povinnost vést Stavební deník v rozsahu a/nebo provedení stanoveném v čl. 10. Obchodních podmínek, a pokud stav porušení některé z povinností nebude odstraněn ani do 2 (dvou) kalendářních dnů ode dne vytčení porušení povinnosti, smluvní pokutu ve výši 800 Kč (slovy: osm set korun českých) za každý započatý den prodlení s odstraněním stavu porušení takové povinnosti ve výše uvedené lhůtě. Objednatel je oprávněn vytknout Dodavateli porušení výše uvedené povinnosti též zápisem do Stavebního deníku.

#### smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s odstraněním vad Díla ohlášených v záruční době ve stanovených termínech;

#### smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti chránit Důvěrné informace a zpracovávat Osobní údaje dle čl. 23 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně;

#### smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení některé z povinností uvedených v článku 12.2.4 a/nebo článku 12.4 a/nebo 12.8 a/nebo 12.9 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně, pokud stav porušení některé z povinností trvá déle než 3 (tři) pracovní dny;

#### smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s provedením Revize dle čl. 13.5 Smlouvy a/nebo s odevzdáním Revizní zprávy dle čl. 13.8 Smlouvy a/nebo s odstraněním vad dle čl. 13.13 Smlouvy;

#### Smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti upozornit Objednatele na nutnost provedení Revize dle čl. 13.3 Smlouvy.

### V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % (dvě setiny procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

### V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této Smlouvy anebo Obchodních podmínek a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušení jedné z povinností stanovených Smlouvou a/nebo Obchodními podmínkami, by mělo dojít ke vzniku povinnosti Dodavatele uhradit na výzvu Objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.

# Odchylná ustanovení a ostatní ujednání

## Strany se dohodly na následujících odchylkách od Obchodních podmínek:

### [doplní Objednatel].

## Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách netvoří obchodní tajemství.

# Závěrečná ustanovení

## Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou nebo Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem a práva a povinnosti Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.

## Strany se dohodly na následujícím:

### Dodavatel na sebe bere ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, resp. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností. Dodavateli tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku ani právo požadovat zvýšení Ceny Díla soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Dodavatel není oprávněn podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.

### S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.

### Dodavatel se podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy.

### Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.

## Strany se dohodly, že ustanovení § 1808 a 1809 (závdavek), § 1987 odst. 2 (započtení neurčitých a nejistých pohledávek), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody), § 2609 (svépomocný prodej), § 2627 (skryté překážky) a § 2628 (převzetí stavby) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti:

### Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započíst i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.

### Strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši.

### Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevezme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.

### Dodavatel není oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy zjistí skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, dle ustanovení § 2627 Občanského zákoníku. V případě zjištění skrytých překážek budou Strany postupovat dle příslušných ustanovení Obchodních podmínek, upravujících Nepředvídatelné fyzické podmínky.

### Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla, resp. jakékoli jeho části, dle svého uvážení v souladu s čl. 14.3 Obchodních podmínek, pokud má Dílo, resp. jakákoli jeho část, jakékoliv vady; ustanovení § 2628 Občanského zákoníku se pro převzetí Díla, resp. jakékoli jeho části dle této Smlouvy nepoužije.

## Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.

## Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran. Tato Smlouva nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.

## Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

## Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.

## Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

## Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

## Ustanovení § 1932 a § 1933 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.

## Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.

## Salvátorská klauzule. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.

## Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po 3 (třech) a Dodavatel 1 (jednom) vyhotovení.

## Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou

### Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;

### Příloha č. 2 – Seznam dotčených objektů;

### Příloha č. 3 – Kontaktní údaje;

### Příloha č. 4 – Ceník revizí dotčených objektů.

**STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum:  |  | Datum:  |  |
| Za Objednatele: | Za Dodavatele: |
|  |  |  |  |
| Podpis:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno:  | [(titul), jméno, příjmení jednající osoby / v případě zastoupení: (titul), jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za Objednatele s uvedením právního titulu opravňujícího zástupce jednat za Objednatele - např. na základě plné moci]  | Jméno:  | [(titul), jméno, příjmení jednající osoby / v případě zastoupení: (titul), jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za Dodavatele s uvedením právního titulu opravňujícího zástupce jednat za Dodavatele - např. na základě plné moci] |
| Funkce: |  [funkce jednající osoby] [obchodní firma Objednatele] | Funkce:  | [funkce jednající osoby][obchodní firma Dodavatele] |
|  |  |  |  |
| Podpis:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno:  | [(titul), jméno, příjmení jednající osoby / v případě zastoupení: (titul), jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za Objednatele s uvedením právního titulu opravňujícího zástupce jednat za Objednatele - např. na základě plné moci] | Jméno:  | [(titul), jméno, příjmení jednající osoby / v případě zastoupení: (titul), jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za Dodavatele s uvedením právního titulu opravňujícího zástupce jednat za Dodavatele - např. na základě plné moci] |
| Funkce:  | [funkce jednající osoby] [obchodní firma Objednatele] | Funkce:  | [funkce jednající osoby][obchodní firma Dodavatele] |