

Text smlouvy pro účely zadávacího řízení odsouhlasil:

Kupní smlouva

č. S-43/2020/ŘSS

kteřou podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
uzavírají

Česká republika - Ústavní soud

IČO: 48513687

se sídlem Joštova 625/8, 660 83 Brno

jednající prostřednictvím ředitele sekce soudní správy *Ing. Františka Konečného*

dále jen „**kupující**“

a

.....

se sídlem

IČO:

zapsaná ve veřejném rejstříku u

spisová značka (oddíl, vložka)

jednající prostřednictvím

dále jen „**prodávající**“

I.

Úvodní ustanovení, účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Dodávka a montáž automatických pohonů dveří*“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
2. Účelem této smlouvy je dodávka a montáž dvou souborů automatických pohonů dveří v přízemí budovy Ústavního soudu v souladu s touto smlouvou takovým způsobem, aby byl zajištěn plynulý a bezpečný průchod těmito dveřmi.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodávkou podle této smlouvy je dodávka dvou souborů automatických pohonů dveří navržených v souladu s ČSN EN 16005 - Motoricky ovládané dveře (bezpečnost užívání), stupeň ochrany elektronických komponentů IP54, do přízemí budovy Ústavního soudu, a to v souladu s požadavky uvedenými v této smlouvě a v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této smlouvy.

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje:
 - a) dodat kupujícímu předmět dodávky dle čl. II. odst. 1 této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto předmětu dodávky,
 - b) splnit povinnosti dle čl. II. odst. 3 a 4 této smlouvy,a kupující se zavazuje za tuto dodávku zaplatit cenu ve výši dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Prodávající a kupující dále ujednávají, že prodávající je krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - a) v dostatečném předstihu, 10 dnů po podpisu smlouvy, informovat kupujícího o technických údajích nutných pro přípravu elektroinstalace potřebné k zapojení dodávky,
 - b) dodávku dopravit, namontovat a nainstalovat v místě určení dle této smlouvy,
 - c) dodávku uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
 - d) dodávku plně integrovat se zařízením budovy, ve které bude instalována,
 - e) provést test funkčnosti kompletní dodávky,
 - f) náležitě seznámit s obsluhou a údržbou dodávky formou zaškolení 2 zástupců kupujícího,
 - g) předat kupujícímu návod k předmětu dodávky v českém jazyce, a to v písemné i elektronické podobě (CD, DVD, USB flash disk apod.),
 - h) předat kupujícímu prohlášení o shodě dle příslušných právních předpisů,
 - i) předat kupujícímu soupis jednotlivých položek dodávky a technickou dokumentaci s přesným popisem dodávky v českém jazyce, tento soupis a dokumentace budou zástupci kupujícího předány nejpozději při předání dodávky na základě předávacího protokolu.
4. V průběhu instalace a integrace dodávky a jejího uvádění do plně funkčního stavu se prodávající zavazuje na místě provádění udržovat pořádek a vždy neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi. Pokud během realizace činností dle předchozí věty dojde ke škodě na stávajících objektech či věcech kupujícího zaviněním prodávajícího, zavazuje se prodávající tuto škodu nahradit v plné výši, a to nejlépe uvedením na svůj náklad do původního stavu.
5. Prodávající se dále zavazuje **po dobu 5 let** ode dne řádného předání kompletní dodávky provádět pravidelný servis včetně revizí dodávky, a to každých 6 měsíců. Servis a revize budou zahrnovat práce nezbytné pro plnou funkčnost instalovaných pohonů dveří.

III.

Termín dodání a místo plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu dodávku **nejpozději do 10. 2. 2021.**
2. Místem plnění je: **Ústavní soud, Joštova 625/8, 660 83 Brno.**

IV.

Předání dodávky a přechod vlastnického práva

1. Prodávající prokáže splnění technických parametrů dodávky po instalaci na místě plnění, kde dojde k demonstraci a ověření technických parametrů dodávky a k protokolárnímu předání a převzetí mezi kupujícím a prodávajícím. Ověření technických parametrů proběhne v rámci testu funkčnosti kompletní dodávky v souladu s článkem II. odst. 3 písm. e) smlouvy (dále jen „**test funkčnosti**“), kdy bude ověřena funkčnost dodávky, tj. zda jsou automatické pohony dveří po instalaci v provozuschopném stavu a zajišťují plynulý a bezpečný průchod dveřmi.
2. Testu funkčnosti se bude účastnit zástupce kupujícího. O zahájení a ukončení testu bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení smluvních stran,
 - b) označení dodávky,
 - c) vyhodnocení provedeného testu funkčnosti,
 - d) soupis případných vad a nedodělků s lhůtou jejich odstranění,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) datum a místo sepsání protokolu,
 - g) jména a podpisy pověřených zástupců smluvních stran.
3. Prodávající je povinen předat kupujícímu dodávku kompletní a bez vad v termínu dodání dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Prodávající je povinen společně s dodávkou předat kupujícímu doklady v souladu s čl. II. odst. 3 písm. g) až i) této smlouvy.
4. Vady dodávky, které budou zjištěny při provádění testu funkčnosti, je prodávající povinen odstranit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Kupující není povinen dodávku převzít, je-li neúplná nebo má-li jiné vady a též tehdy, nevyhovuje-li účelu smlouvy. V takovém případě se prodávající ocitá v prodlení s dodáním dodávky tak, jako by ji nedodal v termínu dodání. Vady plnění se prodávající zavazuje odstranit v přiměřené lhůtě, kterou mu kupující jednostranně určí anebo v takto určené lhůtě dodá prodávající kupujícímu dodávku novou. Právo výběru pro odstranění vady plnění má vždy kupující. Nedodá-li prodávající dodávku ve stanoveném termínu dodání anebo neodstraní-li prodávající vady dodávky ve lhůtě určené v protokolu či nevymění-li dodávku za novou, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Vlastnické právo k předmětu dodávky přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí. Prodávající nese nebezpečí škody vzniklé na jakékoliv části dodávky až do doby předání a převzetí dodávky.

V.

Cena dodávky

1. Kupní cena za dodávku činí Kč bez DPH, tj. **Kč včetně DPH** ve výši % (dále jen „**kupní cena**“). **(doplň dodavatel)**

2. Cena za poskytování pravidelného servisu vč. revizí dle čl. II. odst. 5 činí Kč bez DPH (dále jen „cena za servis“) za jednu provedenou revizi. K ceně bude připočteno DPH dle aktuálních právních předpisů. **(doplní dodavatel)**
3. Ceny byly mezi kupujícím a prodávajícím sjednány v souladu s cenovou nabídkou, kterou prodávající předložil v rámci své nabídky podané do zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
4. Kupní cena i cena za servis je pevná a konečná. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s řádným dodáním dodávky, včetně nákladů na dopravu, montáž a balení dodávky, nákladů na provedení testu funkčnosti kompletní dodávky a zaškolení zástupců kupujícího s obsluhou a údržbou dodávky. Cena za servis zahrnuje všechny úkony, které jsou spojené s pravidelným servisem a revizí a jsou potřebné pro bezvadné fungování dodávky.

VI. Platební podmínky

1. K zaplacení ceny je prodávající povinen vystavit kupujícímu daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů. Splatnost faktury bude činit 14 kalendářních dnů od dne jejího doručení kupujícímu.
2. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu dle předcházející věty se dnem jejího doručení lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
3. Kupní cena je splatná po řádném dodání dodávky v souladu s touto smlouvou, jednorázově, příkazem k úhradě na účet prodávajícího uvedený ve faktuře.
4. Cena za servis je splatná vždy po řádném provedení každého servisu dle této smlouvy. Přílohou každé faktury bude kupujícím odsouhlasený seznam provedených servisních prací a datum revize.
5. Bez ohledu na ustanovení předchozího odstavce platí, že dokud nebudou odstraněny případné vady dodávky, uvedené v předávacím protokolu, nedostane se kupující do prodlení s úhradou kupní ceny, dokud nebudou vady prodávajícím odstraněny.
6. Kupující neposkytuje zálohy.

VII. Záruka

1. Prodávající odpovídá za to, že dodávka (či její dílčí části) v době jejího převzetí kupujícím:
 - a) nebude mít žádné právní vady (zjevné či skryté), zejména pak, že nebude zatížena právy třetích osob, ze kterých by pro kupujícího vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti ve prospěch třetích stran (dále „právní vady“) a
 - b) nebude mít žádné faktické vady (zjevné či skryté), zejména pak, že bude splňovat veškeré funkční, technické a jiné vlastnosti a specifikace dohodnuté v této smlouvě (tj. vlastnosti a specifikace výslovně kupujícím požadované) a vlastnosti obvyklé (tj. vlastnosti, které jsou obvykle na dodávku, jež je předmětem této smlouvy, kladeny), a dále že bude splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami (dále „faktické vady“); právní a faktické vady budou dále označovány jako „vady“.
2. Prodávající odpovídá za vady dodávky, jež bude mít dodávka v době jejího převzetí kupujícím, a dále prodávající přebírá závazek a odpovědnost za vady dodávky, které se na dodávce vyskytnou v průběhu záruční doby (tj. prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost dodávky ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku). **Záruční doba** na dodávku a její jednotlivé části (komponenty) činí **5 let** (dále „záruční doba“ nebo „záruka“).
3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po okamžiku převzetí dodávky kupujícím. V případě řádného a včasného vytčení vady se běh záruční doby (pokud ještě neuběhla celá) staví a počíná znovu běžet až ode dne převzetí opravené reklamované dodávky zpět kupujícím nebo ode dne, kdy kupující a prodávající vystaví písemné potvrzení o vyřízení reklamace (uplatňování práv z odpovědnosti za vady) jiným způsobem, na kterém se kupující a prodávající písemně dohodnou.
4. Záruka se nevztahuje na vady dodávky vzniklé poškozením dodávky způsobeným třetími osobami anebo kupujícím při užívání dodávky v rozporu s návodem k použití a údržbě dodávky, ledaže k takovému poškození došlo v důsledku jiné vady dodávky. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že kupní cena zahrnuje i cenu (včetně výměny) rychle se opotřebujících dílů dodávky, které se opotřebují do skončení záruční doby; tj. po dobu záruky budou tyto opotřebované díly dodávky prodávajícím vyměněny, přičemž prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a kupující neuhradí prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu anebo dodatečné náklady prodávajícího v souvislosti s dodáním a výměnou opotřebovaných dílů dodávky.
5. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu vadu dodávky, která se vyskytla v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 pracovních dnů poté, kdy kupující vadu zjistil (dále „vytčení vady“). Vytčení vady musí být zasláno prodávajícímu písemně (e-mailem nebo jiným vhodným způsobem).
6. Prodávající je povinen ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne vytčení vady započít s odstraňováním vady dodávky, která byla prodávajícímu vytčením vady oznámena (dále rovněž „vytčená vada“).

7. Jestliže je vytčená vada odstranitelná, je prodávající povinen bezplatně odstranit vytčenou vadu opravou dodávky anebo výměnou či doplněním kterékoliv vadné součástky (dílu) dodávky za součástku bezvadnou (je-li vytčená vada vadou faktickou), příp. bezplatně odstranit vytčenou vadu odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání či držení dodávky kupujícím (je-li vytčená vada vadou právní). Kupující má právo, a to dle své volby, požadovat namísto bezplatného odstranění vytčené vady přiměřenou slevu z kupní ceny vadné dodávky, nebo odstoupit od smlouvy, přičemž kupující je oprávněn si zvolit a uplatnit kterékoli z výše uvedených práv dle svého uvážení, příp. zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
8. Jestliže je vytčená vada neodstranitelná, má kupující právo, a to dle své volby, na bezplatné dodání nové dodávky bez vady (tj. na výměnu vadné dodávky za dodávku bezvadnou) nebo na bezplatné dodání chybějící části dodávky, nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny vadné dodávky, nebo na odstoupení od této smlouvy, přičemž kupující je oprávněn si zvolit a uplatnit kterékoli z výše uvedených práv dle svého uvážení, příp. zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv. Uvedená práva náleží kupujícímu i v případě odstranitelné vytčené vady, pokud kupující nemůže dodávku řádně užívat pro opakovaný výskyt takové vady po opravě (pro účely této smlouvy se za opakovaný výskyt vady považuje stav, kdy se stejná vada vyskytne podruhé) nebo pro větší počet takových vad (pro účely této smlouvy se za větší počet vad považuje stav, kdy se vyskytnou dvě různé vady současně).
9. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na jiném způsobu řešení reklamace. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud nebude prodávající kupujícím požádán o jiné řešení reklamace, než je odstranění vytčené vady, je prodávající povinen učinit veškeré kroky vedoucí k bezodkladnému odstranění vytčené vady. Prodávající je povinen provést odstranění vytčené vady dodávky v průběhu záruční doby prodloužené o 7 pracovních dnů bezplatně.
10. Smluvní strany se dohodly, že § 2110 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije. Kupující je tedy zejména oprávněn pro vady odstoupit od smlouvy nebo požadovat dodání nové dodávky bez ohledu na skutečnost, zda může dodávku vrátit ve stavu, v jakém ji obdržel.

VIII.

Další ujednání

1. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění v rozsahu všech činností provede s odbornou péčí, v souladu s požadavky uvedenými v této smlouvě, jejími přílohami, v souladu s veškerými obecně závaznými právními předpisy a v souladu s věcně dotčenými nebo oborovými technickými normami (včetně norem ČSN), a to i tehdy, pokud tyto normy nejsou obecně závazné, ale pouze doporučené nebo pokud je jejich respektování nezbytné pro řádné provedení dodávky a/nebo pro dosažení účelu, který je při provádění obdobné dodávky obvykle sledován.
2. Prodávající se zavazuje, že jeho zaměstnanci či jiné osoby pověřené prováděním montáže

dodávky podle této smlouvy, se budou po budově pohybovat a manipulovat s pracovními pomůckami a náradím takovým způsobem, aby nezpůsobovali nadměrný hluk, znečištění či neohrožovali život, zdraví a majetek osob pohybujících se po budově Ústavního soudu.

3. Prodávající se zavazuje, že nejpozději 3 pracovní dny před zahájením dodávky předá kupujícímu písemný **seznam osob**, které budou jakožto jeho zaměstnanci či jako poddodavatelé či zaměstnanci poddodavatelů, provádět činnosti podle této smlouvy nebo se budou v souvislosti s prováděním smlouvy pohybovat v místě plnění. V seznamu bude u každé osoby uvedeno jméno, příjmení, datum narození, adresa a číslo občanského průkazu, příp. cestovního pasu. Jakoukoli změnu v okruhu osob uvedených v seznamu (nástup jiných osob) je prodávající povinen kupujícímu písemně oznámit bez zbytečného odkladu, zpravidla 3 pracovní dny, nejméně však 1 pracovní den, před nástupem těchto osob na místo plnění, a to spolu s uvedením všech výše uvedených identifikačních údajů. Při nesplnění této povinnosti nebude ze strany PČR těmto osobám umožněn vstup do budovy. Kupující si vyhrazuje právo okruh osob podílejících se na provádění dodávky s prodávajícím projednat. Skutečnosti uvedené v tomto odstavci bere prodávající výslovně na vědomí.

IX.

Sankce

1. V případě, že se prodávající dostane do prodlení s řádným splněním závazku podle této smlouvy (tj. s dodáním dodávky v souladu s touto smlouvou a bez vad) v termínu podle článku III. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit kupujícímu do 7 dnů poté, co byl k jejímu uhrazení písemně vyzván kupujícím. Ujednáním o smluvní pokutě, ani uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody, a to ani co do částky, o kterou náhrada škody smluvní pokutu přesahuje.
3. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smlouvy druhou stranou. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstoupující doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčen nárok na smluvní pokutu.
2. Za podstatné porušení smlouvy se na straně kupujícího považuje více než patnáctidenní prodlení s úhradou kupní ceny podle článku V. a VI. této smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně prodávajícího se považuje

- a) více než desetidenní prodlení s dodáním dodávky podle článku III. odst. 1 smlouvy; nebo
 - b) dodání dodávky, která vykazuje podstatné vady nebo je ve zjevném rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami.
4. Kupující může od této smlouvy odstoupit za podmínek sjednaných v článku VII. odst. 7 nebo odst. 8 a/nebo odst. 10 této smlouvy.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými v § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se poskytnout kupujícímu potřebnou součinnost.
2. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pohledávku, ani část pohledávky z této smlouvy nelze postoupit jiné osobě, pokud s tím nevysloví písemný souhlas obě smluvní strany této smlouvy. Ustanovení § 1879 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. *Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku*
2. *Fotodokumentace, půdorys dotčených prostor*
3. *Cenová nabídka vybraného dodavatele, resp. prodávajícího*

V dne

V dne

.....

kupující

.....

prodávající