



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VČETNĚ VÝZVY

NEN číslo
N006/21/V00022119

Zadavatel

Název: **Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: 60460580, DIČ: CZ60460580

Profil: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Oprávněné a kontaktní osoby:

- k činění právních jednání: Ing. Martin Lehký, ředitel
- z akvizičního hlediska: Ing. Aneta Machovcová, tel: 724 871 586,
e-mail: aneta.machovcova@as-po.cz

Veřejná zakázka

Zadavatel Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem:

VUZ Jince – stavební opravy fasády

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle § 14 odst. 3 a § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), zadávanou v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Tato zadávací dokumentace je současně výzvou k podání nabídek dle § 53 odst. 1 ZZVZ.

1. ROZSAH, MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky specifikované v této zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) jsou stavební opravy spočívající v opravě fasády a prací s tím spojených na budově vojenského ubytovacího zařízení v Jincích v ulici Zborovská čp. 364. Předmětem projektu jsou stavební opravy fasády objektu, oprava povrchů lodžii včetně hydroizolace a zábradlí, oprava okapového chodníku, včetně hydroizolace soklu objektu, výměna přístupových schodišť na západní straně a předokenní žaluzie včetně elektrorozvodů.

Podrobně jsou práce specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 ZD), technických zprávách a dalších dokumentech v projektové dokumentaci a dle návrhu smlouvy (přílohy č. 2 ZD).

Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

1.2 Stávající stav

Vojenské ubytovací zařízení se nachází na parcele č. 729 v k. ú. Jince [660281], okres Příbram.

Objekt má hlavní vchod umístěný na východní fasádě a dva zadní málo využívané vchody na západní fasádě. K těmto vchodům je přístup/příjezd z ulice Zborovská. Před vstupy do objektu je zpevněná plocha a přístupové venkovní schodiště. Přístup k objektu je volný ze všech stran.

Pozemek okolo objektu je mírně svažité na jižní stranu, obklopený zatravněnými plochami. Pozemek kolem objektu je v majetku Městysu Jince.

V letech 2005-2009 proběhla na objektu postupně výměna oken a zateplení fasády tepelným izolantem v tloušťce 100 mm s probarvenou fasádní omítkou. Na zateplené fasádě dochází k trhlinám a prasklinám, je poškozená, části fasády jsou pokryty řasami. Na základě průzkumu současného stavu fasády objektu s výskytem defektů na kontaktním zateplení je vhodné zvážit renovaci kontaktního zateplení. Jako defekt můžeme označit viditelné praskliny na fasádě snižující životnost fasády. Jako estetickou vadu lze označit výrazné znečištění fasády a prokreslování hmoždinek. Trhlina u atiky střechy na západní fasádě je široká cca 15-20 mm a viditelně do ní zatéká. Po realizaci lešení je nutné se na tuto trhlinu zaměřit a zvolit nejvhodnější řešení sanace trhliny v kontaktním zateplovacím systému. Dlažba na lodžiích je poškozená a je patrné poškození hydroizolace. Přístupová schodiště na západní fasádě jsou ve špatném technickém stavu, nosná ocelová konstrukce je zkorodovaná, nosné pilířky mají odpouchlou omítku.

1.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky: **vizte čl. III návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD)**

Termín dokončení plnění veřejné zakázky: do 15. 12. 2021

Místem plnění veřejné zakázky je: Vojenské ubytovací zařízení Jince,
Zborovská 364, 262 23 Jince, okres Příbram
GPS: 49.7793408N, 13.9821900E

Zadavatel je oprávněn posunout termín plnění o dobu nutnou k přezkoumání opravných prostředků proti rozhodnutí zadavatele dle § 241 a násl. a § 249 a násl. ZZVZ.

1.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční **1. 9. 2021 v 12:00 hodin** se srazem účastníků před vstupem do budovy Vojenské ubytovací zařízení Jince, Zborovská 364, 262 23 Jince, okres Příbram, GPS: 49.7793408N, 13.9821900E.

Kontaktní osoba: Ing. Roman Pšcolka

Účastník oznámí 1 pracovní den předem seznam osob na prohlídku místa plnění (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu) na e-mail roman.pscolka@as-po.cz. Všichni účastníci prohlídky musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO - realizace probíhá na zařízení Ministerstva obrany.

Vzhledem k omezení v souvislosti s šířením COVID-19 zadavatel připouští na prohlídce místa účast maximálně jednoho zástupce účastníka řízení.

UPOZORNĚNÍ: Uchazeč se při vstupu do areálu musí prokázat negativním výsledkem testu na přítomnost viru SARS-CoV-2, přičemž RT-PCR test nebo POC test nesmí být starší 48 hodin a zaměstnanecký samotest nesmí být starší 72 hodin. V případě zaměstnaneckého samotestu musí uchazeč disponovat potvrzením od zaměstnavatele, ze kterého bude mj. patrné, že byl proveden certifikovaným testem. Vstup bude povolen také uchazeči, který se prokáže potvrzením, že prodělal onemocnění COVID-19, od jehož počátku neuplynulo více než 180 dní, případně certifikátem MZ ČR o ukončení vakcinaci, přičemž od aplikace finální dávky uplynulo nejméně 14 dní.

Zadavatel dále upozorňuje, že platí povinnost mít ve všech společenských prostorách nasazený respirátor či jiný ochranný prostředek bez výdechového ventilu s filtrační účinností alespoň 94 %.

1.5 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 6 279 598,99 Kč bez DPH za celý předmět plnění.

2. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

2.1 Požadavky na kvalifikaci s podáním nabídky

Účastník ve své nabídce doloží následující doklady:

1. Čestné prohlášení (prokázání dle přílohy č. 1 ZD)

- splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ, ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ
- podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců

2.2 Požadavky na kvalifikace od vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel doloží na základě výzvy zadavatele tyto doklady ke splnění požadavků před podpisem smlouvy:

1. Výpis z evidence Rejstříku trestů

- splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ
- nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců

2. Potvrzení příslušného finančního úřadu

- splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ

- nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců
3. Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
 - splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ
 - nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců
 4. Čestné prohlášení
 - splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ ve vztahu ke spotřební dani a podle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ (příloha č. 1 ZD)
 - podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele
 - nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců
 5. Výpis z obchodního rejstříku
 - splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) a § 77 odst. 1 ZZVZ
 - nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců
 6. Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
 - oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
 - požadovaná živnostenské oprávnění:
 - Provádění staveb, jejich změna a odstraňování*
 - Projektová činnost ve výstavbě*
 7. Seznam stavebních prací včetně osvědčení
 - v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ
 - a) seznam dodavatel doloží ve formě čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele, požadavky na seznam (min.):
 - 4 stavební práce se stejným či obdobným předmětem plnění této veřejné zakázky, jejichž součástí byla realizace opravy fasády domů
 - každá s finančním rozsahem min. 3,1 mil. Kč bez DPH
 - každá poskytnuta max. 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení
 - další požadované údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah (celkovou cenu bez DPH), dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osoba objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu
 - b) osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací uvedených v seznamu

Zadavatel upozorňuje, že nepřipouští sčítání jednotlivých stavebních prací (referencí).

8. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele
 - ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění a dle § 77 odst. 2 písm. d) ZZVZ
 - autorizace v oboru a stupni:
 - *Pozemní stavby – autorizovaný inženýr*
9. Výkaz zisků a ztrát
 - splnění požadavku na roční obrat dodavatele dle § 78 ZZVZ
 - minimální úrovně 10 000 000 Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období

- jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku
- výkaz zisku a ztrát musí být podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele

10. Oprávnění k činnosti pro rezort Ministerstva obrany

- dle § 79 ZZVZ a vyhlášky č. 273/1999 Sb., v platném znění:
 - o *k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek určených technických zařízení v rozsahu elektrická zařízení*

Seznam příloh potřebných k vydání oprávnění naleznete na adrese: <http://www.osd.army.cz/odborna-zpusobilost-k-cinnostem-na-utz>.

Vysvětlení k oprávnění k činnosti na určených technických zařízeních naleznete na adrese: <http://www.mocr.army.cz/scripts/detail.php?id=94172>.

Zadavatel upozorňuje, že požadované oprávnění může být dodavatelem prokázáno také sdělením o prověření odborné způsobilosti, které vydává Ministerstvo obrany.

2.3 Forma a způsob prokázání kvalifikace

Účastník předkládá veškeré doklady do nabídky v prosté kopii.

Vybraného dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva v souladu s § 86 odst. 3 a § 124 ZZVZ, vyzve dle § 53 odst. 4 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ zadavatel před uzavřením smlouvy k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů k prokázání splnění kvalifikace dle bodu 2.2 ZD, pokud je už nedoložil v nabídce. Toto se týká i v případě dokladů prokazujících kvalifikaci dle bodu 2.4 a 2.5 ZD. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc. Doklady o kvalifikaci může dodavatel nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, platným certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů nebo odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy podle zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaj pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

2.4 Kvalifikace v případě společné účasti

V případě společné účasti dle § 82 ZZVZ prokazuje každý dodavatel základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně.

Společná nabídka bude obsahovat smlouvu, z které bude jasně vyplývat, že společníci nesou odpovědnost při plnění zakázky, dále určení postavení společníků, podíl jejich plnění na veřejné zakázce a zmocnění vedoucího společníka k zastupování ostatních.

2.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může dle § 83 ZZVZ prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle

§ 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2.6 Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li dodavatel splnění některých z požadavků na kvalifikaci a dalších požadavků zadavatele, a to ani na základě zaslané žádosti, může být zadavatelem vyloučen z účasti ze zadávacího řízení.

3. JISTOTA DLE § 41 ZZVZ

Požadavek na účastníky zadávacího řízení:

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytli jistotu ve výši 125 500 Kč v rámci podání nabídky.

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 3 ZZVZ účastníka z účasti v zadávacím řízení, který neprokázal složení jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty, viz bod 5.3 ZD.

3.1 Peněžní jistota

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele, tak účastník řízení složí peněžní částku na bezúročný účet vedený u české národní banky pod číslem 20001-30523881/0710; variabilní symbol: IČO účastníka nebo datum narození, je-li účastníkem fyzická osoba; specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky, tzn. **22119**. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník poskytne spolu s nabídkou doklad o odepsání příslušné peněžní částky z jeho účtu ve prospěch zadavatele a v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v zákoně stanovených případech vrácena.

3.2 Jistota ve formě bankovní záruky

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží účastník zadavateli společně s nabídkou výhradně originál příslušné záruční listiny, a to verzi opatřenou elektronickým podpisem od banky. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení zadavatele, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 8 ZZVZ.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

3.3 Jistota ve formě pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění.

Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s ustanovením, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 8 ZZVZ. Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

3.4 Nárok na plnění z jistoty

V souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

3.5 Vrácení jistoty

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. Platnost originálu záruční listiny nebo písemného prohlášení pojistitele zanikne po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty dle § 41 odst. 6 ZZVZ.

4. HODNOCENÍ NABÍDEK A POŽADAVKY KE ZPRACOVÁNÍ HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

4.1 Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH za celý předmět plnění.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše celkové ceny v Kč bez DPH. Nabídka s nejnižší celkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvhodnější. V případě stejné nabídkové ceny více účastníků bude pro konečné pořadí nabídek rozhodující výběr na základě losování, které se uskuteční v sídle zadavatele za účasti účastníků řízení.

4.2 Požadavky na způsob zpracování hodnotících kritérií

Hodnotící kritéria účastník zpracuje do příloh ZD: návrh smlouvy (příloha č. 2 ZD); soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 ZD).

Neoceněné položky či položky oceněné hodnotou „0“ či mimořádně nízká nabídková cena mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 46 a § 113 ZZVZ vyžádat si od účastníka písemné zdůvodnění těchto položek.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady účastníka spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu. Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách. Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Účastník není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě, než zadavatel požadoval.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

5. DORUČENÍ A PODOBA NABÍDEK

5.1 Lhůta pro doručení nabídek

Lhůta pro doručení nabídek končí dne 14. 9. 2021 v 10:00 hodin.

Nabídky doručené po uvedené lhůtě systém NEN neviduje a automaticky je znepřístupní pro další kroky v rámci zadávacího řízení. Nabídky musí být podány přes funkcionalitu „Podat nabídku“.

5.2 Způsob doručení nabídek a další postup zadavatele

Nabídky se podávají v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje NEN, který je dostupný na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO> a který splňuje podmínky dle § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídky podávané v elektronické podobě zašifruje účastník za pomoci šifrovacího certifikátu, který je přílohou ZD. Dle § 28 odst. 2 ZZVZ se nabídka nepovažuje za podanou, pokud nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo nebude zašifrována certifikátem od zadavatele (příloha č. 3 ZD). K takové nabídce se v průběhu zadávacího řízení nebude přihlížet a bude označena jako nepodaná.

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Otevírání nabídek bude neveřejné. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Po otevírání nabídek zadavatel provede hodnocení, na základě kterého je vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka a zadavatel u této nabídky posoudí splnění požadavků na kvalifikaci a dalších požadavků zadavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek může být nabídka doplněna pouze na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. Zadavatel při posuzování nabídek postupuje v souladu se zásadami zadávání veřejných zakázek. Na základě hodnocení a posouzení vyzve zadavatel vybraného dodavatele k součinnosti před podpisem smlouvy a následně je s vybraným dodavatelem uzavřena smlouva.

5.3 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání 90 dní a za podmínek § 40 ZZVZ. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro doručení nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastníci ze zadávacího řízení odstoupit.

5.4 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek
- zrušit toto zadávací řízení

- vyloučit účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky
- rozhodnutí o vyloučení účastníka a rozhodnutí o výběru dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele dle § 53 odst. 5 ZZVZ
- podepsat smlouvu s vybraným dodavatelem výlučně elektronicky

5.5 Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Doporučený způsob zpracování nabídky:

- doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace
- údaje o případných poddodavatelích
- návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou
- jiné doplňující údaje nebo materiály

V případě jakéhokoliv dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká nabídek zpracovaných ve slovenském jazyce a u dokladu o vzdělání v latinském jazyce. Pokud se podle příslušného právního řádu některý z požadovaných dokladů nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ.

Všeobecné obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD). Účastník v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 37 odst. 2 ZZVZ, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnovy smlouvy zpracované zadavatelem, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce účastníka.

Požadavky na poddodavatele:

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého poddodavatele. Účastník tak učiní s prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat.

Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele na základě žádosti.

V případě, že bude součástí nabídky dokument vystavený osobě, a z nabídky nebude jasné, v jakém vztahu je daná osoba k dodavateli, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit dodavatele o upřesnění tohoto vztahu. Pokud se bude jednat o jiný než pracovněprávní vztah, je tato osoba považována za poddodavatele.

Závaznost požadavků zadavatele:

ZD, informace uvedené v systému NEN a ve formulářích dle § 212 ZZVZ se vzájemně doplňují a je třeba je vykládat ve vzájemných souvislostech.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

5.6 Požadavky na doklady od vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel doloží na základě výzvy zadavatele tyto doklady ke splnění požadavků před podpisem smlouvy:

1. Doklady dle § 122 odst. 3 písm. b) a dle § 104 ZZVZ

a) Harmonogram plnění veřejné zakázky

2. Doklady dle § 122 odst. 5 ZZVZ

- zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, **je-li zahraniční právnickou osobou**, aby před uzavřením smlouvy předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje, že **je-li** vybraný dodavatel **českou právnickou osobou**, která má skutečného majitele a nebylo možné podle § 122 odst. 4 ZZVZ zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů, takového dodavatele zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Zadavatel současně s výzvou dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ dle bodu 2.3 ZD vyzve vybraného dodavatele k předložení kopií dokladů prokazujících splnění dalších požadavků zadavatele dle tohoto bodu ZD.

6. ZÁSADY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovní právní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovněž požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel řádně a včas hradil své závazky vůči poddodavatelům a umožnil zadavateli kontrolovat u zaměstnanců dodavatele, podílejících se na realizaci předmětu veřejné zakázky, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dodavatel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je zadavatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany zadavatele uhrazena dodavateli.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.

V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového

postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu. Veřejná zakázka na stavební práce je zakázkou realizovanou podle již vyhotovené projektové dokumentace a využití inovativního řešení, pokud by se nějaké objevilo, by znamenalo změnu projektové dokumentace, což by vyvolalo neúměrné náklady zadavatele.

7. BANKOVNÍ ZÁRUKA

Požadavek na vybraného dodavatele:

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti dle § 104 písm. a) zákona k předložení bankovní záruky za řádné provedení stavebních prací.

Tuto bankovní záruku nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele, a to na základě výzvy zadavatele.

Bankovní záruka bude obsahovat práva objednatele na plnění dle čl. XI. odst. 15. návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD) a dále ustanovení:

- Bankovní záruka musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 5 % z nabídkové ceny (bez DPH) dodavatele, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za řádné provedení stavebních prací dle této ZD. V záruční listině budou uvedeny identifikační údaje objednatele, tj. jeho název, identifikační číslo a sídlo.
- Bankovní záruka je neodvolatelná a bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Poskytnutím bankovní záruky se rozumí zaslání originálu záruční listiny opatřené elektronickým podpisem od příslušné banky a obsahujícího náležitosti viz výše. Zadavatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje výše uvedené náležitosti.

8. KOMUNIKACE SE ZADAVATELEM

Komunikace mezi zadavatelem a účastníky probíhá písemně.

8.1 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

ZD a vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace budou dodavatelům poskytovány a zveřejňovány na <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Žádost o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace musí být písemná, v českém jazyce a musí být zadavateli doručena elektronickou formou na adresu verejnezakazky@as-po.cz nebo přes systém NEN.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek dle § 54 odst. 5 ZZVZ.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce tohoto článku ZD dle § 98 odst. 3 ZZVZ.

9. PŘÍLOHY ZD

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Šifrovací certifikát

Příloha č. 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 5 - Projektová dokumentace

Ing. Martin Lehký
ředitel