



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
IČO: 00063410, DIČ: CZ00063410

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejný zadavatel Městská část Praha 1 Vám tímto oznamuje úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce Palackého 720/5 - výtahy**“. Při zadání této veřejné zakázky bude zadavatel postupovat podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel Vás tímto vyzývá k podání nabídky.

1 Identifikační údaje zadavatele

1.1 Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Městská část Praha 1
Sídlo zadavatele	Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1
IČO zadavatele	00063410
Adresa profilu zadavatele	https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0003139
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Petr Hejma, starosta MČ P1

1.2 Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je Andrea Lochmanová, e-mail: andrea.lochmanova@praha1.cz. Kontaktní osoba zajišťuje komunikaci zadavatele s uchazeči (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Veškeré dotazy žádáme zasílat prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena.

2 Druh a předmět veřejné zakázky:

2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce hydraulického výtahu B1 a B2 Polikliniky Palackého, která zahrnuje výměnu technologie výtahů včetně zařízení strojovny, úpravy vzduchotechniky a chlazení strojovny, úpravy elektroinstalací a navazující stavební úpravy. Vše v souladu s projektovou dokumentací PLÁN PLUS, s.r.o. z I.Q.2018 a I.Q.2020, kterou se upravuje rekonstrukce výtahu B1. Výtah B1 bude kompletně demontován a stávající zděná výtahová šachta bude prodloužena až po stávající střechu objektu, která bude nad výtahovou šachtu plynule vytažena. Nový hydraulický výtah bude obsluhovat i poslední podlaží objektu, tj. prostor stávající půdy.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v zadávací dokumentaci.

3 Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentací se rozumí tato výzva k podání nabídky včetně všech jejích příloh a dalších dokumentů, které budou zpřístupněny účastníkům výběrového řízení při zahájení výběrového řízení nebo v jeho průběhu.

Návrh smlouvy, viz příloha č. 3 této výzvy, je pro uchazeče závazný, tzn. v návrhu smlouvy uchazeč nesmí cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma svých identifikačních údajů, nabídkové ceny a dalších k tomu určených textových polí. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je nutné doručit zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to:

- prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena

Zadavatel na žádost odpoví do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

Požadujeme záruční dobu na dílo minimálně 5 let.

4 Způsob a místo pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek

Uchazeč je povinen doručit nabídku v listinné podobě do podatelny sídla zadavatele: **Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1, OIN**, v řádně uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji o uchazeči obsahujícími název, sídlo, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, a kontaktní adresu, je-li tato adresa odlišná od adresy sídla uchazeče, výrazně označené nápisem „**NABÍDKA – Rekonstrukce Palackého 720/5 - výtahy - NEOTVÍRAT**“, a to nejpozději **do 20.8.2021 do 11:00 hodin**.

Úřední hodiny a provozní dobu podatelny ÚMČ P1 naleznete na www.praha1.cz.

Za okamžik doručení nabídky je považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

5 Obsah nabídky - způsob zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v listinné podobě, spolu s CD. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a opatřena proti manipulaci, tj. musí být pevně svázána např. provázkem s přelepku a podpisem nebo sešita s přelepku a podpisem. Listy nabídky musí být očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Uchazeč předkládá doklady v prosté kopii. Informace, které jsou dostupné z informačního systému veřejné správy, stačí vytisknout z internetu (např. výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku aj.). Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Uchazeč ve své nabídce dodrží požadovanou osnovu a obsah nabídky:

1. Krycí list a obsah nabídky – **dle přílohy č. 1 této výzvy**
2. **Doklady**, kterými uchazeč prokazuje **kvalifikaci**
3. Doplněný a **podepsaný návrh smlouvy** včetně všech příloh smlouvy (tj. včetně naceněného výkazu výměr, harmonogramu stavby a určení typu výtahu a výrobce)
4. Čestné prohlášení o poddodavatelích – zda uchazeč bude realizovat zakázku sám, či za pomoci poddodavatelů a jakých

5. **Prohlášení o řádném pojištění** pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši 3 000 000,- Kč, spoluúčast maximálně 1% po dobu realizace veřejné zakázky a doby záruky.

6 Požadavky na prokázání kvalifikace

K prokázání splnění kvalifikace pro tuto veřejnou zakázku je uchazeč povinen předložit:

- a) K prokázání základní způsobilosti:

Čestné prohlášení pro prokázání základní způsobilosti vč. bezdlužnosti – **viz příloha č. 2 této výzvy.**

Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění zakázky – **viz příloha č. 2a této výzvy.**

- b) K prokázání profesní způsobilosti:

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence.

Doklady, že je uchazeč oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečí – konkrétně jde o odbornou způsobilost v oblasti „**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ nebo „**montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**“.

Doklad osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Konkrétně se jedná o **osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění., osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovněprávním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce.

- c) K prokázání technické kvalifikace:

Zadavatel tímto stanovuje, že uchazeč nemůže nahradit předložení dokladů o technické kvalifikaci čestným prohlášením.

Seznam alespoň **3 stavebních prací** (zakázek) obdobného charakteru v předchozích 5 letech, jejichž předmětem byla rekonstrukce/oprava/výměna výtahu realizovaná v městské památkové zóně či rezervaci, a to v minimální hodnotě **3 mil. Kč bez DPH.**

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů referenčních zakázek, včetně kontaktu, v nichž bude uvedena cena, doba a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Uchazeč může k prokázání tohoto požadavku použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel, a to s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění takové zakázky podílel. Musí být však patrné, že rozsah prací, na nichž se uchazeč sám podílel, je min. 3 mil. Kč bez DPH.

Uchazeči mohou výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázat splnění kritérií základní způsobilosti a taktéž profesní způsobilosti (u profesní způsobilosti pouze v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií stanovených zadavatelem); tento výpis však nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na němž je ze strany Ministerstva pro místní rozvoj vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Uchazeči disponující platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění kvalifikace tímto certifikátem, a to v rozsahu uvedeném na certifikátu.

7 Hodnoticí kritérium a předpokládaná hodnota

7.1 Hodnoticí kritérium

Hodnoticím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel prohlašuje, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu (MNNC) bude považovat takovou cenu, která je nižší než cena, která je rovna 5% odchylce od průměrné nabídkové ceny (aritm. průměr všech nabídek). U nabídek s takto identifikovanou MNNC zadavatel může (nemusí), vyzvat uchazeče k jejímu zdůvodnění.

Zadavatel dále informuje uchazeče, že může zkoumat existenci MNNC nejen na úrovni celkové nabídkové ceny, ale i ve vztahu k jejím jednotlivým složkám, tj. zejména k položkám rozpočtu.

7.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Stavba: 5 300 000 Kč bez DPH

8 Doba, místo plnění, prohlídka místa plnění

Zadavatel předpokládá, že dílo (stavba) by mělo být dokončeno a předáno do 7 měsíců ode dne předání staveniště dodavateli (dle zápisu ve stavebním deníku). Předpokládaný termín zahájení prací je 10/2021.

Místem plnění je objekt Poliklinika Palackého 720/5, k.ú. Nové Město, Praha 1

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 17. 8. 2021**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v **14:00 hod.** před hlavním vchodem do budovy.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Žádáme dodavatele, kteří mají zájem o prohlídku místa plnění, aby se alespoň 24 hodin před termínem dané prohlídky nahlásili na e-mail tomas.olbrich@praha1.cz.

Zadavatel dále upozorňuje, že prohlídku bude možné vykonat pouze za dodržení zvýšených hygienických opatření.

Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

9 Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů, další podmínky

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek může (nemusí) zadavatel požadovat, za účelem objasnění předložených údajů a dokladů, aby uchazeč předložil originály dokladů nebo ověřené kopie, taktéž může zadavatel požadovat, aby uchazeč nejasné údaje nebo chybějící doklady doplnil.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky;
- nevrátit uchazečům podané nabídky;
- zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu do podpisu smlouvy s vybraným uchazečem;
- prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů;
- upřesnit podmínky tohoto výběrového řízení a přiměřeně prodloužit lhůtu k podání nabídek; změnu podmínek odešle zadavatel všem vyzvaných účastníkům;
- neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků;
- požadovat od účastníků doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách.

Nedílnou součástí této výzvy jsou tyto přílohy

Příloha 1 - Krycí list a obsah nabídky

Příloha 2 - Čestné prohlášení pro prokázání základní způsobilosti vč. bezdlužnosti

Příloha 2a - Čestné prohlášení o zodpovědném plnění

Příloha 3 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha 4 – Technická dokumentace vč. VV

V Praze dne 10. 8. 2021

Ing. Jakub Dvořák

Vedoucí oddělení investic