

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
(DÁLE JEN „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“ NEBO „ZD“) K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Veřejný zadavatel Univerzita Karlova, se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1, ve věci součástí: 1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2 (dále jen „zadavatel“) **Vás tímto** dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), **vyzývá k podání nabídky.**

Informace a údaje uvedené v této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“ nebo „dodavatel“) povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této ZD bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Vybraný dodavatel je povinen při realizaci této veřejné zakázky a plnění uzavřené Smlouvy v plném rozsahu dodržovat zadávací podmínky této VZ inter. č. 5210008 a současně i nabídku, kterou zaslal do zadávacího řízení k této veřejné zakázce. Zadávacími podmínkami se rozumí rovněž vysvětlení, změna či doplnění zadávacích podmínek poskytnuté zadavatelem dodavatelům dle § 98 a § 99 zákona v průběhu zadávacího řízení k této VZ.

1. NÁZEV A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky (VZ):	Provádění úklidových služeb v objektech 1.LF UK
CPV kód předmětu VZ:	90910000-9 Úklidové služby
Interní číslo VZ:	5210008
Druh VZ dle předmětu VZ:	Služby
Typ VZ:	Podlimitní
Zadávací řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

Na vypracování zadávací dokumentace se nepodílely žádné osoby odlišné od zadavatele.

Seznam informací v zadávací dokumentaci, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace a osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely:

Zadávací dokumentace neobsahuje informace získané předběžnou tržní konzultací, předběžné tržní konzultace se neuskutečnily.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	Univerzita Karlova
Sídlo:	Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
Týká se součástí:	1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2
IČO, DIČ:	00216208, CZ00216208

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc., děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy
Kontaktní osoba zadavatele pro účely zadávacího řízení:	Ing. Jitka Jankolová, Oddělení veřejných zakázek, e-mail: jitka.jankolova@lf1.cuni.cz
Elektronická adresa profilu zadavatele:	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil1.LFUK

3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil1.LFUK>.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem: 5.400.000 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 19 zákona.

5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření Smlouvy o poskytování úklidových služeb (dále také jen „Smlouva“) mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových služeb v objektech ve vlastnictví Univerzity Karlovy a ve správě 1. lékařské fakulty, a to v rozsahu uvedeném v této ZD včetně jejích příloh, zejména ve vzorovém textu Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této ZD. Úklid bude provádět vybraný dodavatel vlastním úklidovým vybavením a úklidovými prostředky (čisticí stroje, úklidové vozíky, vysavače, mopy, hadry, čisticí a úklidové chemické prostředky v potřebném množství, ochranné pomůcky pracovníků apod.).

Předmětem plnění této VZ nejsou dodávky hygienických spotřebních náplní (toaletní papír, papírové utěrky, tekuté mýdlo, dezinfekce, sáčky do odpadkových košů apod.). Tyto prostředky bude poskytovat zadavatel vybranému dodavateli dle potřeby způsobem uvedeným v čl. 2.1.3. Smlouvy.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Tyto požadavky zadavatele byly zapracovány do vzorového textu Smlouvy.

Vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen v souladu s Definicí ekologického úklidu (viz Příloha č. 3 Smlouvy) používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při úklidu a veškeré použité úklidové prostředky musí být ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné. Veškeré úklidové prostředky používané vybraným dodavatelem při plnění předmětu veřejné zakázky musí splňovat kritéria stanovená pro obdržení Ekoznačky EU (tzv. EU květina) nebo pro propůjčení ochranné známky Ekologicky šetrný výrobek, pro danou produktovou skupinu. Splnění těchto požadavků je možné prokázat i jiným vhodným způsobem než shora uvedenými ekoznačkami.

Dále musí vybraný dodavatel zajistit řádné ekologické třídění všech vzniklých odpadů.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce předložit **čestné prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že má v úmyslu dostát požadavku zadavatele na používání ekologicky šetrných a zdravotně nezávadných postupů při úklidu a používaných úklidových prostředků a na zajištění ekologického třídění odpadu, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky (dále jen „čestné prohlášení o ekologickém postupu“). (viz Příloha č. 2 ZD – Vzorové texty čestných prohlášení).

S ohledem na principy odpovědného zadávání a v souladu s § 37 odst. 1 písm. d) zákona zadavatel požaduje, aby po celou dobu plnění veřejné zakázky nejméně 1 osoba z celkového počtu pracovníků vybraného dodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byla osobou se zdravotním postižením ve smyslu § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti (dále jen „zákon o zaměstnanosti“).

Povinnou součástí nabídky bude čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o tom, že nejméně 1 osoba, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, je osobou se zdravotním postižením ve smyslu § 67 zákona o zaměstnanosti a tato osoba nejpozději ke dni uzavření Smlouvy bude v pracovněprávním vztahu k vybranému dodavateli.

Údaje o této osobě předloží vybraný dodavatel nejpozději ke dni uzavření Smlouvy v rozsahu dle čl. 18. odst. 18.4 této ZD. Pokud se tato osoba v průběhu plnění Smlouvy změní, předloží vybraný dodavatel čestné prohlášení o nahrazení této osoby jinou osobou rovněž se zdravotním postižením, ve kterém uvede identifikační údaje této nové osoby a způsob, jakým se tato osoba bude podílet na plnění Smlouvy.

6. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky jsou tyto objekty ve vlastnictví Univerzity Karlovy a správě 1. lékařské fakulty v Praze, městská část Praha 2 – Nové Město:

- 1) Kateřinská 1660/32 a Na Bojišti 1660/3 (jeden objekt – dva vchody);
- 2) U Nemocnice 497/4, Praha 2;
- 3) Albertov 2048/4, Praha 2;
- 4) Albertov 2029/5, Praha 2;
- 5) Albertov 2049/7, Praha 2.

6.2 DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Registr smluv“).

Termín zahájení plnění:

První den měsíce následujícího po uveřejnění Smlouvy v Registru smluv v objektech Kateřinská 32/Na Bojišti 3 a U Nemocnice 4

Od 1. 10. 2021 v objektu Albertov 5 nebo první den měsíce následujícího po uveřejnění Smlouvy v Registru smluv (podle toho, co nastane později)

Od 1. 1. 2022 v objektech Albertov 4 a Albertov 7 nebo první den měsíce následujícího po uveřejnění Smlouvy v Registru smluv (podle toho, co nastane později)

Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 2 let ode dne zahájení poslední části plnění.

Smlouva nabyde účinnosti po jejím zveřejnění v Registru smluv podle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY VČETNĚ PLATEBNÍCH A DODACÍCH PODMÍNEK

Součástí zadávacích podmínek je vzorový text Smlouvy, který upravuje požadavky na předmět veřejné zakázky a obsahuje veškeré závazné obchodní, platební, dodací, záruční, sankční podmínky a objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, příp. další podmínky stanovené zadavatelem.

Vzorový text Smlouvy tvoří přílohu č. 1 této ZD a účastníci jsou povinni ho použít pro vypracování návrhu Smlouvy do nabídky. Účastníci do vzorového textu Smlouvy pouze doplní požadované údaje na vyznačených místech, nejsou oprávněni text Smlouvy jinak měnit nebo doplňovat. Vzorový text Smlouvy je pro dodavatele závazný.

V rámci podání nabídky zadavatel nepožaduje předložení podepsaného závazného návrhu Smlouvy včetně všech příloh – postačuje předložit návrh Smlouvy s doplněnými údaji a doplněnou (oceněnou) Přílohu č. 1 Smlouvy (Legenda místností – kalkulační model). Dodavatel akceptuje obchodní podmínky uvedené ve vzorovém textu Smlouvy včetně všech jejích příloh podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení a předložením návrhu Smlouvy a její Přílohy č. 1 ve formě doplněného nepodepsaného vzorového textu Smlouvy. **Přílohy č. 2 a 3 Smlouvy nepožaduje zadavatel předkládat v nabídce, budou doplněny až do Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem před jejím podpisem.**

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona a
- c) prokáže technickou kvalifikaci v rozsahu, způsobem a formou uvedenou níže:

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Účastník v nabídce předloží seznam významných služeb poskytnutých jím za poslední 3 roky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (včetně uvedení kontaktní osoby objednatele služeb a spojení na ni).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro účely tohoto ustanovení je uvedené období posledních tří let počítáno zpětně od zahájení zadávacího řízení, tj. od uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona).

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:
Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením seznamu ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace (viz Příloha č. 2 ZD – Vzorové texty čestných prohlášení).

Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

Vymezení minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje řádně a včas prováděné plnění spočívající v provádění pravidelných úklidových služeb na ploše min. 10.000 m² v min. celkové finanční hodnotě 1 mil. Kč bez DPH za jeden rok. Pro tyto účely se významnou službou rozumí také realizace dílčích služeb, které v souhrnu splňují výše uvedené podmínky (realizace v posledních 3 letech a v požadovaném finančním rozsahu za sledované období 1 rok). Pro účely technické kvalifikace se rokem rozumí 12 po sobě jdoucích měsíců.

Zadavatel v této souvislosti dále stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje prokázání alespoň 2 výše specifikovaných významných služeb.

Seznam významných služeb bude obsahovat min. tyto náležitosti:

- název zakázky a stručný popis plnění
- doba a místo poskytování služeb
- uvedení ceny plnění (finanční rozsah)
- uvedení m² uklízené plochy
- identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů pro případné ověření skutečností uvedených dodavatelem

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky podílel.

Pro vyloučení pochybností zadavatel dále uvádí, že pokud nabídku podává společnost založená dle § 2716 a násl. občanského zákoníku, pak se tento kvalifikační předpoklad považuje za splněný, pokud výše požadovanou technickou způsobilost splní společně (tedy v součtu) všichni členové společnosti.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění výše vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace (viz Příloha č. 2 ZD – Vzorové texty čestných prohlášení).

Zadavatel si vyhrazuje ověřit údaje uvedené v čestném prohlášení.

8.1 OBECNÉ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE DLE ZÁKONA:

8.1.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat v rámci plnění veřejné zakázky služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8.1.2 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují technickou kvalifikaci podle § 79 zákona společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

8.1.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8.1.4 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

8.1.5 Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

8.1.6 Doklady o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona vyplývající a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8.1.7 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

8.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE V TOMTO ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ:

Za účelem prokázání splnění kvalifikace účastník předkládá v nabídce doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 8 této ZD v prostých kopiích a může je nahradit:

- a) čestným prohlášením,
- b) jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona,
- c) odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ((zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V případě prokazování kvalifikace čestným prohlášením dle písm. a) tohoto článku doporučuje zadavatel účastníkům použít Přílohu č. 2 této ZD – Vzorové texty čestných prohlášení. Čestné prohlášení musí být datováno. Pro uvedení internetové adresy dle odst. c) tohoto článku do nabídky zadavatel doporučuje účastníkům využít Přílohu č. 3 této ZD – Krycí list nabídky.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením Smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v tomto zadávacím řízení předloženy, nebo pokud účastník v rámci nabídky neuvedl odkaz na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy dle písm. c) tohoto článku výše.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 7 zákona vyloučí vybraného účastníka zadávacího řízení, který tyto doklady nepředloží.

9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Za účelem zpracování nabídkové ceny vyplní účastník Přílohu č. 1 Smlouvy (Legenda místností – kalkulační model).

První list této přílohy (Kalkulační model – rekapitulace) obsahuje rekapitulaci nabídkové ceny za 1 rok trvání Smlouvy, což je nabídková cena pro účely hodnocení.

Jednotkové sazby jednotlivých položek musí zahrnovat veškeré náklady spojené s řádným plněním veřejné zakázky, zejména náklady na zajištění samotného úklidu, dále pak na dodávku a použití čisticích úklidových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a veškerých jiných prostředků, které dodavatel bude potřebovat k plnění předmětu této veřejné zakázky, náklady na dopravu, mzdové náklady, přiměřený zisk dodavatele apod., tj. účastník musí v těchto jednotkových cenách zahrnout veškeré objektivní náklady a nesmí žádné z těchto nákladů zohlednit v jiných nabídnutých cenách.

Účastník povinně vyplní jednotkové ceny za 1 m² úklidu u všech položek v každém objektu, tj. i u těch, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 jako neobsazené nebo neuklizené (tedy s nulovou četností úklidu).

Účastníkem nabídnuté ceny budou závazné po celou dobu trvání účinnosti Smlouvy.

Účastník je zodpovědný za správnost výpočtu celkové nabídkové ceny, jakož i za správnost veškerých výpočtů při stanovení všech ostatních dílčích nabídkových cen.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot na různých místech nabídky může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně může zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě (měně), než zadavatel stanovil.

10. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, přičemž může být změněna pouze z důvodů uvedených v čl. IV., odst. 4.2 vzorového textu Smlouvy.

11. POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností vyplývajících z účasti dodavatele v zadávacím řízení.

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Nabídka musí být podána dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje eGORDION v. 3.3 - Tender arena, specifikovaného níže.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele, a které jsou uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále také jen „elektronický nástroj“ nebo „nástroj“), dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout objem dat 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky.
- c) Nabídka musí být zpracována prostřednictvím zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG; tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, RAR, či 7Z, přičemž takovýto komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem.
- d) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz, popř. www.fen.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- e) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).
- f) Veřejný klíč k zašifrování nabídky je uveřejněn na profilu zadavatele a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany dodavatele (není tedy nezbytné jej stahovat a znovu vkládat do el. nástroje při podání nabídky).

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření Smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel požaduje předložit v nabídce min:

- Doplněný krycí list nabídky – viz Příloha č. 3 této ZD (vzor);
- Čestné prohlášení ke střetu zájmů – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Čestné prohlášení o ekologickém postupu – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Čestné prohlášení k osobě se zdravotním postižením – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace – viz Příloha č. 2 ZD (Vzorové texty čestných prohlášení);
- Návrh Smlouvy a oceněná Příloha č. 1 Smlouvy (Legenda místností – kalkulační model) – viz Příloha č. 1 této ZD (vzorový text Smlouvy a čl. 7 této ZD – není nutné předkládat podepsaný návrh Smlouvy a Přílohy č. 2 a 3 Smlouvy;
- další doklady, jsou-li relevantní.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel ve smyslu § 107 odst. 5 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit smlouvu, v níž je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, a to v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) věta za středníkem zákona.

13. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené účastníkem v nabídce - v doplněné Příloze č. 1 – Legenda místností – kalkulační model (List Kalkulační model – cena za 1 rok úklidu v Kč bez DPH).

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny za 1 rok úklidu v Kč bez DPH.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnížší nabídková cena.

V případě, že zadavatel předloží nabídku se stejnou a současně i nejnížší nabídkovou cenou více účastníků, zadavatel provede výběr dodavatele na základě náhodného losu mezi nabídkami účastníků, kteří splnili požadavky zadavatele v rozsahu zadávacích podmínek a jejichž nabídková cena byla cenou nejnížší. Zadavatel v takovém případě dodrží zásady stanovené zákonem, a to zásadu transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Losování zadavatel provede prostřednictvím mechanického zařízení, a to jak za účasti účastníků, tak notáře, který osvědčí průběh celého losování. Notářem vyhotovený zápis o průběhu losování se stane součástí dokumentace o veřejné zakázce.

Pokud bude v zadávacím řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení (dle § 122 odst. 2 zákona). Zadavatel pouze posoudí, zda jeho nabídka vyhověla veškerým zadávacím podmínkám uvedeným v této ZD.

14. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM, VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veškerá komunikace se zadavatelem bude probíhat výhradně elektronickou formou v českém jazyce.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit zadavateli výhradně elektronickou formou nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to:

- o elektronicky e-mailem na adresu: jitka.jankolova@lf1.cuni.cz nebo,
- o elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje TENDER ARENA (nutné se v nástroji zaregistrovat): <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil1.LFUK> nebo,
- o prostřednictvím datové schránky (ID: **piyj9b4 s uvedením označení „1. LF UK OVZ“** v předmětu datové zprávy).

Vysvětlení ZD zadavatel uveřejní ve lhůtě uvedené v zákoně. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v ZD může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění ZD bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny ZD vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění ZD, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění ZD činila nejméně celou původní délku.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu **11. 8. 2021 v 09:30 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku je ve vestibulu budovy na adrese Kateřinská 32, č.p. 1660, Praha 2.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé klást dotazy a vznášet připomínky, ale odpovědi přítomných zástupců zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou nijak závazné pro zadání veřejné zakázky. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti či dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo k zadávacím podmínkám, je dodavatel povinen postupovat dle čl. 15 této ZD.

Kontaktní osoba zadavatele ohledně organizace prohlídky místa plnění: Ing. Ing. Petr Bečvář, e-mail: petr.becvar@lf1.cuni.cz, tel. 224964352, mobil: 725048478.

16. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 8. 2021 ve 14 hod.

Účastník zadávacího řízení podá nabídku v souladu s § 107 zákona, a to v elektronické podobě prostřednictvím el. nástroje Tender arena, viz čl. 12 této ZD.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této ZD, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V případě prodloužení lhůty pro podání nabídek, např. z důvodu změny nebo doplnění zadávací dokumentace, bude informace o této skutečnosti uvedena na profilu zadavatele. Zadavatel z tohoto důvodu důrazně doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele, resp. veškeré nově uveřejněné dokumenty (vysvětlení zadávací dokumentace) na profilu zadavatele.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

18. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Podmínky pro uzavření Smlouvy

18.1

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů").

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve podle § 46 odst. 1 zákona k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

18.2 U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má tento dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie (vyjma dodavatele, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje), zadavatel tohoto vybraného dodavatele vyloučí.

18.3 Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné kapitálu tohoto účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu tohoto účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

18.4 Vybraný dodavatel předloží nejpozději ke dni uzavření Smlouvy zadavateli písemně jmenný seznam všech zaměstnanců, kteří budou vykonávat pravidelné úklidové práce dle čl. 2.1. a 2.2. vzorového textu Smlouvy. Vybraný dodavatel předloží rovněž identifikační údaje zdravotně postižené osoby, která se bude podílet na plnění Smlouvy (viz čl. 5. této ZD), způsob, jakým se tato osoba bude podílet na plnění Smlouvy, její vztah k vybranému dodavateli a doklad prokazující zdravotní postižení této osoby dle § 67 odst. 5 zákona o zaměstnanosti.

18.5 Vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy předloží zadavateli kopii pojistné smlouvy prokazující pojištění tohoto dodavatele pro případ jeho odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou objednateli či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 30 mil. Kč (viz čl. VIII. odst. 8.11. vzorového textu Smlouvy).

18.6 Vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy předloží zadavateli písemně seznam používaných nebezpečných látek (viz čl. VIII. odst. 8.14. vzorového textu Smlouvy), se kterými bude nakládat a používat je při plnění Smlouvy.

19. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

19.1 PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ

Účastník musí prokázat neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění.

Součástí nabídky musí být čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož vzor je v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být datováno.

19.2 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- a) Účastníci sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- b) Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny v zadávacích podmínkách.
- d) Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost (nikoli povinnost) doručit následující dokumenty uveřejněním na profilu zadavatele:
 - Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení;
 - Oznámení o výběru dodavatele.Oznámení se považují za doručena všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnit v průběhu zadávacího řízení pravidla platná pro institut mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, která není zadavatel dle § 53 zákona povinen použít.
- f) Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- h) V případě změny nebo ukončení závazku ze Smlouvy si zadavatel vyhrazuje právo postupovat dle § 222 až 223 zákona.
- i) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a je povinen poskytovat informace v souladu s tímto zákonem. Povinnost zadavatele poskytovat informace se v plném rozsahu vztahuje i na tuto veřejnou zakázku.
- j) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 219 zákona uveřejní Smlouvu a její příp. dodatky v Registru smluv podle Zákona o registru smluv, příp. rovněž na profilu zadavatele.
- k) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditu veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodavatelských činností souvisejících s plněním Smlouvy.

19.3 VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy:

19.3.1 Změna ceny plnění

Dodavatelem nabídnuté ceny budou závazné (nejvýše přípustné) a nezávislé na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Tyto ceny mohou být v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona v průběhu plnění Smlouvy změněny pouze:

- v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem pro změnu jednotkové ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den účinnosti takové změny,
- v souladu s ust. § 222 zákona.

19.3.2 Zadavatel si v souladu s **ust. § 100 odst. 1** zákona vyhrazuje předpokládanou změnu závazku ze Smlouvy. Vyhrazené změny jsou uvedeny v čl.II. odst. 2.7. Smlouvy.

Příloha č. 1 – Vzorový text Smlouvy včetně Přílohy č. 1, 2, 3

Příloha č. 2 – Vzorové texty čestných prohlášení

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky - vzor

Příloha č. 4 – Půdorysy místností

V Praze dne 5. 8. 2021

prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc., v.r.
děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy