

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Název akce: Rekonstrukce obecního úřadu Bohuslavice č.p.50

ZADAVATEL: Obec Bohuslavice
Bohuslavice 25
798 56 Bohuslavice
IČ 00288039
zastoupený Mgr. Ing. Romanem Jedličkou, starostou města

Zadavatel na základě ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“)

VYZÝVÁ

neomezený počet dodavatelů k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitní řízení.

Odůvodnění užití zjednodušeného podlimitního řízení

V souladu s § 26 odst. 1 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota nepřesahuje 50.000.000,- Kč bez DPH a zadavatel je oprávněn na základě § 52 písm. a) ZZVZ zadat tuto veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitní řízení.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Obec Bohuslavice
Sídlo: Bohuslavice 25, 798 56 Bohuslavice
IČ: 00288039
Telefon: 582 383 025
Email: starosta.bohuslavice@firemni.cz
Právní forma: 801- obec
Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Roman Jedlička, starosta obce
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Mgr. Ing. Roman Jedlička, starosta obce

Osoby podle § 36 odst. 4) ZZVZ

Zpracování zadávací dokumentace a poradenská činnost:
Lenka Dokládálová
IČ: 65838131
Sídliště sport 791, 798 41, Kostelec na Hané

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce obecního úřadu Bohuslavice č.p.50“ jsou stavební práce spočívající v přestavbě a nástavbě venkovského samostatně stojícího objektu, který v minulosti sloužil jako rodinný dům, později obchod a nyní jako sklad obce a nově bude sloužit jako objekt veřejné správy-obecní úřad.

Místem plnění je: Obec Bohuslavice, 798 56
Stavební objekt č.p. 50
Dotčené pozemky:
p.č. st. 67 (zastavěná plocha a nádvoří)
p.č. 702/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace)
p.č. 506/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace)
p.č. st. 56/1 (zastavěná plocha a nádvoří)

Podrobnější popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci s názvem „Rekonstrukce obecního úřadu Bohuslavice č.p.50“ zpracované Petrem Páleníkem ČKAIT 1202042 v listopadu 2020, která je přílohou č. 2 ZD.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Stavební práce 45000000-7

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna, v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilObecBohuslavice>

Kontaktní osobou pro zadávací dokumentaci je Mgr. Ing. Roman Jedlička, starosta obce.

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ustanovením §54 odst. 5 ve spojení s § 98 ZZVZ.

4. Lhůta pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají 19. 8. 2021 do 16:00.

5. Způsob podání nabídek

5.1. Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje

Nabídky se dle § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje. Zadavatel dle § 103, odst. 1, písm. c) zákona určí způsob a formu podávání nabídek a určí elektronický nástroj pro jejich podání.

5.1.1 Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek **pouze v elektronické podobě**.

5.1.2 Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou účastníkem zadávacího řízení předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu; v případě rozporu mezi hodnotami v nabídkovém formuláři dle věty předchozí a dokumenty nabídky, se jako závazné berou hodnoty obsažené v dokumentech nabídky.

5.1.3 Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

c) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

e) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

f) Nabídka bude podána v českém jazyce.

5.2 Doporučený způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

a) Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč použije vzor, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace a doplní do něj požadované chybějící údaje.

b) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti

Účastník zadávacího řízení předloží dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti.

c) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti

Účastník zadávacího řízení předloží dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti v rozsahu specifikovaném v bodě 6 této Výzvy.

d) Nabídková cena a soupis stavebních prací

Účastník zadávacího řízení ocení soupis stavebních prací, který je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění v Kč bez DPH a s DPH. Tento soupis stavebních prací obsahuje soupis dodávek a služeb dle projektové dokumentace a je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis stavebních prací požadovaných dodávek a služeb v elektronické podobě. Účastník zadávacího řízení si tento soupis stavebních prací převede do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen

- dodržet strukturu a členění zakázky na jednotlivé objekty,
- dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací.

Takto vyplněný soupis stavebních prací bude součástí nabídky i v elektronické podobě. Zadavatel požaduje předložení rozpočtu také v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru.

e) Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení vloží do nabídky doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v jednom vyhotovení. Jako závazný vzor použije návrh smlouvy uvedený v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace v nabídce způsobem uvedeným v zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení musí podle § 73 ZZVZ splňovat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.1 Prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který

- a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b)** má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c)** má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d)** má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e)** je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a)** tato právnická osoba,
- b)** každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c)** osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a)** zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b)** české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením dokladů podle § 75 ZZVZ.

6.2 Prokázání profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 prokáže dodavatel, který předloží:

- a)** výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b)** doklad o oprávnění k podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

6.3 Údaje o majetkové struktuře účastníka

V souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ, u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli výše uvedeným postupem, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a)** ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b)** k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

6.4 Způsob prokázání kvalifikace v nabídce a doklady o majetkové struktuře

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Před uzavřením smlouvy si zadavatel podle § 86 odst. 3 ZZVZ od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. **Zadavatel podle § 83 odst. 3 ZZVZ požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.**

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob. Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

V souladu s § 82 ZZVZ v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se dodavatel řídí především ustanoveními § 83 ZZVZ.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Jediným kritériem hodnocení je s váhou 100% nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. V případě shodnosti 2 nebo více nabídkových cen rozhodne o pořadí nabídek los.

8. Variantnost nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

9. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne 19. 8. 2021 od 16:01.

10. Ostatní podmínky zadavatele

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku dle zadávací dokumentace.

V Bohuslavicích dne 3.8.2021

Mgr. Ing. Roman Jedlička, starosta obce