



Městská správa sociálních služeb Vejprty, příspěvková organizace

Přísečnická 456/6, 431 91 Vejprty, IČO: 46789863

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

„Rekonstrukce objektu Husova 1168/55, Vejprty“



1. ZADAVATEL

1.1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Městská správa sociálních služeb Vejprty, příspěvková organizace
sídlo: Přísečnická 456/6, 431 91 Vejprty
zastoupený: Mgr. Viktor Koláček, ředitel
tel: +420 797 972 369
IČ: 46789863

profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/46789863>

elektronický nástroj: <https://josephine.proebiz.com/cs/>

jako veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

1.2. Identifikace smluvního zástupce zadavatele

Zadavatel se v rámci tohoto zadávacího řízení v souladu s § 43 ZZVZ nechal zastoupit společností:

Název: AB – AKCIMA, s. r. o.
Sídlo: Klimentov 188, 353 01 Velká Hleďsebe
Zastoupený: Ing. Pavlem Zteiskarem, jednatelem
IČ: 25247484
DIČ: CZ25247484
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Zteiskar
Tel.: +420 777 203 966
e-mail: info@ab-akcima.cz

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v rozsahu dle § 43 zákona.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ uvádíme, že tato Zadávací dokumentace vč. příloh byla zpracována tímto zástupcem zadavatele vyjma projektové dokumentace, jejíž zpracovatel je uveden v projektové dokumentaci a který také zpracoval soupis výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu zadavatele) a je v souladu s ustanovením §43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Zástupce zadavatele je pověřen také k přijímání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, jakož i případných námitek dodavatelů či účastníků dle ustanovení §241 ZZVZ. Zástupce nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách. Tímto zastoupením není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených tímto zákonem v souladu s § 43 ZZVZ.

Zpracovatel projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je:

Zpracovateli projektové dokumentace jsou:

Odpovědný projektant:	Ing. Daniel Šimmer, ČKAIT 0401928
Stavebně technické řešení:	Ing. Daniel Šimmer, Ing. Jiří Novák
Stavebně konstrukční část:	Ing. Jiří Švec
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Pavel Kubásek
Kanalizace a zásobení vodou, vytápění a větrání, PENB:	Ing. Jindřich Matějka
Silnoproudé rozvody a osvětlení, slaboproudé rozvody a bleskosvody:	Tomáš Behina

1.3. Kontaktní osoby a elektronická komunikace

Kontaktní osoba zástupce zadavatele:



Kontaktní osoba: Ing. Pavel Zteiskar
Tel.: +420 777 203 966
e-mail: info@ab-akcima.cz

Elektronický nástroj: <https://josephine.proebiz.com/cs/>

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž obsahem budou stavební práce dle specifikace uvedené v bodě 6.2. zadávací dokumentace, respektive v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací – výkazu výměr, které tvoří její přílohy.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV v souladu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008 je/jsou:

Hlavní CPV kód:

45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

Vedlejší CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

45330000-9 Instalátorské a sanitární práce

45311100-1 Instalace a montáž elektrických rozvodů

45321000-3 Tepelné izolace

45313100-5 Instalace a montáž výtahů

2.2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu. Stavba se nachází na p.p.č. 1914, v k.ú. Vejprty. Bude provedena kompletní rekonstrukce stávajícího objektu, vybudování nové přístavby výtahové šachty a nové zpevněné plochy na pozemku.

Nad 1.NP a 2.NP budou vytvořeny nové stropy z ocelových válcovaných profilů, trapézového plechu a vrstvy vyztuženého betonu. V 1.PP bude vytvořena nová podlaha z vrstvy šterku a podkladního betonu, na který bude provedena hydroizolace z asfaltových pásů a dále cementový potěr. Nášlapná vrstva bude tvořena keramickou dlažbou a pochozí šterkou. Nové vnitřní příčky budou provedeny z keramických a pórobetonových příčkových, ve 3.NP pak budou použity SDK stěny. Stávající vnitřní omítky budou doplněny VC omítkou a následně budou celé stěny opatřeny šterkou s výztužnou síťovinou a následně vrstvou štuky. Okna budou osazena nová plastová s tepelně izolačními trojskly, v suterénu s izolačními dvojskly. Vstupní dveře plastové. Vnitřní dveře dřevěné obložkové, v suterénu dveře ocelové do ocelových zárubní. Fasáda objektu bude zateplena tepelnou izolací z desek tuhé minerální vlny a opatřena tenkovrstvou probarvenou omítkou. Střešní plášť objektu bude proveden nový z ocelové falcované krytiny s odolnou povrchovou úpravou. Střecha bude také zateplena tepelnou izolací z minerální vlny mezi krokve a pod ně. Okolo objektu bude vytvořen okapový chodník z betonové dlažby. Na pozemku bude vybudován chodník z betonové zámkové dlažby a část chodníku jako mlatová cesta. Součástí bude dřevěný zahradní altán a venkovní lavičky. Zdrojem tepla Tepelné čerpadlo vzduch-voda o výkonu min. 15,3 kW pro teploty AW 7/35oC, komplet včetně venkovní jednotky a vestavěného elektrokotle o výkonu min. 7,5 kW.

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek, resp. v přílohách zadávací dokumentace. Projektová dokumentace, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Závazný vzor smlouvy.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací; bude-li potřeba



- b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají ve stavebních úpravách objektu včetně všech s tím souvisejících prací v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
- h) zřízení, odstranění a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- i) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
- j) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
- k) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- l) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě; bude-li potřeba
- m) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž následující činnosti:

- a) dodavatel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
- b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného,
- f) koordinační činnost na stavbě,
- g) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich,
- h) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
- i) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
- j) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- k) každá část díla bude individuálně vyzkoušena po zabudování, o provedení individuálního vyzkoušení každé části díla bude dodavatelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení, kopie těchto protokolů bude dodavatel předávat průběžně technickému dozoru stavebníka (dále jako „TDS“), originály protokolů dodavatel zkompletuje a předá zadavateli při předání a převzetí díla;
- l) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- m) po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede dodavatel komplexní vyzkoušení díla podle projektové dokumentace; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje dodavatel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení



- komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje dodavatel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
- n) vypracování návodů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);
 - o) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje dodavatel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
 - p) vybavení stavby podle požárně bezpečnostního řešení;
 - q) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele; součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
 - r) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky zadavatele (budoucím uživatelem);
 - s) zadavatel na vyžádání dodavatele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla; dodavatel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla; o zaškolení jednotlivých osob zadavatele doloží dodavatel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob;
 - t) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby.

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích, kterou zadavatel stanovil na základě rozpočtu stavebních prací a dodávek vypracovaných zpracovatelem projektové dokumentace a dle údajů a informací o zakázkách stejného, či obdobného předmětu plnění. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 a § 22 ZZVZ. Předpokládaná hodnota zakázky činí 15 048 791, - Kč bez DPH. Do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

2.4. Stanovení technických podmínek

Pro předmětné stavební práce platí příslušné normy ČSN EN ISO. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace.

Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo.

Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel musí dále splnit standardy provedení podle norem uvedených v projektové dokumentaci.

2.5. Další podmínky realizace předmětu zakázky

Případné nutné zázemí pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně.



Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu budou určeny dodavatelem. Dodavatel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a uložit vytěžený materiál na jím zajištěnou skládku na své náklady.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby.

3. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

3.1. Způsob podání nabídek

Nabídku je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje. Elektronická adresa je uvedena v této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen do příslušné sekce v elektronickém nástroji vložit všechny dokumenty dle zadávacích podmínek. Podrobná příručka pro dodavatele je k dispozici na webových stránkách elektronického nástroje.

Zadavatel upozorňuje, že odpovědnost za správné vložení nabídek do elektronického nástroje nese dodavatel, přičemž za případné chyby související s vložení nabídek do elektronického nástroje zadavatel neodpovídá. Nabídky jsou podávány pouze v elektronické podobě, zadavatel neumožňuje jiný způsob podání nabídky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s technickými a provozními podmínkami elektronického nástroje pro podání nabídky. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména čas nutný k registraci v elektronickém nástroji a rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh) a vyhradit si tudíž dostatečný časový prostor pro podání nabídky.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Nabídka se podává prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: <https://josephine.proebiz.com/cs/>.

3.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek. Nabídku je možné doručit písemnou formou v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje ve lhůtě do 18. 8. 2021 do 8:00 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený v elektronickém nástroji.

4. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

4.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným hodnotícím kritériem hodnocení s vahou 100 %. Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH. Pro podanou nabídku bude za nejvhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle výše uvedeného kritéria, a to zejména dodavatelem vyplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo a v položkovém rozpočtu, které musí korespondovat.

4.2. Způsob hodnocení nabídek



Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s těmito kritérii hodnocení:

KRITÉRIUM	VÁHA
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	100 %

V rámci hodnotícího kritéria účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

5. NABÍDKA

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku pokrývající celý předmět veřejné zakázky. Pod pojmem nabídka se rozumí zkompletovaný soubor dokumentů, který dodavatel doručí zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídku musí být podaná v písemné formě, v českém jazyce a musí obsahovat návrh smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu, podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán, dále pak všechny doklady a informace stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v ZZVZ uvedeno, že nabídku (tj. listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem účastníka zadávacího řízení zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li účastník zadávacího řízení tuto podmínku, bude nabídka vyřazena a účastník zadávacího řízení bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za účastníka zadávacího řízení činit zástupce, musí být vždy doložena plná moc podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.

Jestliže za účastníka zadávacího řízení bude podepisovat nabídku zaměstnanec (člen) právnické osoby, musí být vždy doloženo pověření ad hoc, udělené statutárním orgánem právnické osoby.

Nabídka ani žádný doklad nesmí obsahovat opravy, přepisy, ani jiné nesrovnalosti, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel nepřipouští dílčí řešení ani variantní řešení veřejné zakázky. Nabídky, které nebudou obsahovat kompletní plnění zakázky v souladu se zadávací dokumentací, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh, případných dodatků či vysvětlení k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel žádá dodavatel, aby pro přehlednost a snazší vyhodnocení nabídek, pojmenovali jednotlivé dokumenty nabídky názvem, který specifikuje obsah. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny a skenovány, aby byly dobře čitelné. Požadavky zadavatele na formální zpracování nabídky, jež jsou formulovány nad rámec zákonných povinností účastníka, jsou výlučně doporučující povahy.

V případě, že účastník v návrhu smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno a požadováno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení s ní nepřihlíží. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je dodavatel povinen postupovat dle § 88 zákona.

Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).

Nabídky se podávají výhradně elektronicky a prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v čl. 3.3. této zadávací dokumentace.



Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat dokumenty a součásti požadované zadavatelem, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) Obsah nabídky (vč. uvedení kapitoly nabídky a seznamu příloh);
- b) Vyplněný krycí list nabídky (požadované údaje, identifikační údaje vč. data, razítka a podpisu osoby oprávněné jednat za dodavatele);
- c) Doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci;
- d) Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, doplněný o všechny zadavatelem požadované náležitosti;
- e) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- f) doklad o složení jistoty;
- g) zkrácení lhůty pro dokončení;
- h) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
- i) smlouva o sdružení (podává-li nabídku sdružení);
- j) specifikace částí veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit s pomocí poddodavatele;
- k) případné ostatní povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI DODAVATELE

6.1. Rozsah a vymezení kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

1. Splní dodavatel základní způsobilost podle § 74 ZZVZ (viz čl. 17.2. této zadávací dokumentace);
2. Splní dodavatel profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ (viz čl. 17.3. této zadávací dokumentace);
3. splní dodavatel ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ (viz čl. 17.4. této zadávací dokumentace);
4. splní dodavatel technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ (viz čl. 17.5. této zadávací dokumentace).

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Veškeré dokládání údajů týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

6.2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.



Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel stanoví, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ musí splňovat také jiné osoby než ty, které jsou uvedeny v § 74 odst. 2 ZZVZ; konkrétně se jedná o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel nemusí uplatnit důvod pro vyloučení účastníka zadávacího řízení, i když nesplnil podmínky základní způsobilosti, pokud

- a) by vyloučení účastníka znemožnilo zadání veřejné zakázky v tomto zadávacím řízení a
- b) naléhavý veřejný zájem, zejména veřejné zdraví nebo ochrana životního prostředí, vyžaduje plnění veřejné zakázky.

6.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech:
 - 1) pozemní stavby ve stupni autorizovaný technik

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.4. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 30 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.5. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat



technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

1. podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň těchto nejvýznamnějších stavebních prací:
 - a) jsou alespoň tři rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, nebo stavby obdobné, jejíž součástí musela být rekonstrukce interiérů, včetně rekonstrukce elektroinstalace, rekonstrukce topení a zdravotnických instalací, zateplení obálky budovy včetně výměny výplní otvorů, a to v rozsahu minimálně 7 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací,
a
 - b) je alespoň jedna výstavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, nebo stavby obdobné, jejíž součástí byla realizace výtahu v rozsahu minimálně 0,6 milionu Kč bez DPH (pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota minimálně 0,6 milionu Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace výtahu a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace výtahu),
a
 - c) alespoň 2x nejvýznamnější z těchto stavebních prací spočívajících v instalaci tepelného čerpadla vzduch-voda o minimálním výkonu 7 kW za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací.

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací prokáže dodavatel minimálně 4 zakázkami, pokud budou splňovat veškeré požadavky zadavatel uvedené dle čl. 17.5. odst. 1) písm. a), b) a c) této ZD.

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objectnatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

- 2) podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.
Realizační tým musí být tvořen minimálně dvěma členy, kteří splňují níže uvedené podmínky (kumulace funkce hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce v rámci realizačního týmu je nepřipustná):

Požadovaná minimální úroveň:

- a) Funkce hlavní stavbyvedoucí:
 - i. autorizace: v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dodavatel předloží kopii osvědčení o autorizaci tohoto člena realizačního týmu),
 - ii. praxe: praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let,
 - iii. zkušenosti: účast na pozici osoby hlavního stavbyvedoucího při realizaci minimálně dvou dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, nebo stavby obdobné, jejíž součástí musela být rekonstrukce interiérů, včetně rekonstrukce elektroinstalace, rekonstrukce



topení a zdravotnických instalací, zateplení obálky budovy včetně výměny výplní otvorů, a to v rozsahu minimálně 7 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (dodavatel uvede referenční stavební práce do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele těchto stavebních prací).

- b) Funkce zástupce hlavního stavbyvedoucího
- autorizace: v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dodavatel předloží kopii osvědčení o autorizaci tohoto člena realizačního týmu),
 - praxe: minimálně 3 roky na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu),
 - zkušenosti: účast na pozici osoby zástupce hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího při realizaci minimálně dvou dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, nebo stavby obdobné, jejíž součástí musela být rekonstrukce interiérů, včetně rekonstrukce elektroinstalace, rekonstrukce topení a zdravotnických instalací, zateplení obálky budovy včetně výměny výplní otvorů, a to v rozsahu minimálně 5 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (dodavatel uvede referenční stavební práce do seznamu členů realizačního týmu s uvedením názvu, popisu předmětu, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele těchto stavebních prací).
- c) Funkce člena týmu zodpovědného za zateplení obálky budovy
- vzdělání: minimálně SŠ vzdělání (v oboru stavebního či technického směru s maturitou),
 - odborná způsobilost prokázaná předložením o odborné způsobilosti k nabízenému zateplovacímu systému (např. certifikát o proškolení vydaný výrobcem nabízeného zateplovacího systému),
 - praxe: ve stavebnictví v délce minimálně 3 roky,
 - zkušenosti musel působit alespoň u dvou referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce stavby, jejíž součástí muselo být zateplení fasády certifikovaným zateplovacím systémem ETICS v kvalitativní třídě A dle technických pravidel TP CZB 05-2007 – Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS) nebo ETA, a to v rozsahu minimálně 300 m² a zároveň jejíž součástí musela být výměna výplní otvorů; (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).
- d) člen týmu zodpovědný za instalaci tepelných čerpadel:
- odborná způsobilost: osvědčení o odborné způsobilosti k instalaci nabízených tepelných čerpadel (např. certifikát o proškolení vydaný výrobcem nabízených tepelných čerpadel),
 - praxe: min. 3 roky praxe ve stavebnictví,
 - zkušenosti: musel působit alespoň u dvou referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla instalace tepelného čerpadla vzduch-voda o minimálním výkonu 7 kW za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

Dodavatel uvede délku praxe jednotlivých členů týmu realizace do seznamu členů týmu realizaci. Dodavatel předloží autorizace hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího. Dodavatel dále uvede referenční stavební práce do seznamu členů týmu realizace s popisem předmětu, názvem zakázky, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele stavebních prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace předložením následujících dokumentů:



- seznam členů týmu realizace ve formě čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé jednotlivé postavení členů týmu realizace, jejich působnost a rozsah zodpovědnosti vč. věcného vymezení podílu na realizaci této zakázky
 - kopie dokladů prokazujících odborné vzdělání (VŠ diplom/SŠ vysvědčení), doklad o autorizaci (vyžaduje-li daná pozice)
 - kopie dokladů prokazujících odbornou způsobilost u členů týmu realizaci, u nichž to zadavatel vyžaduje
 - strukturovaný životopis ve formě čestného prohlášení. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - Akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno VŠ vzdělání);
 - jména a příjmení;
 - nejvyšší dosažené vzdělání;
 - funkce v týmu realizace;
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele;
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu);
 - datum vyhotovení podpisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje.
- 3) podle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ opatření dodavatele k zajištění kvality splněním norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normách ČSN EN ISO 9001 a ČSN OHSAS 18001 / ISO 45001, a to předložením certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) a certifikátu OHSAS 18001 / ISO 45001 (certifikace systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), osvědčených akreditovaným subjektem;
- 4) podle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ doložení osvědčení realizátora ETICS, tj. osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaný certifikační autoritou (např. TZÚS Praha) a zahrnující povinnou evidenci probíhajících staveb a jejich nezávislou kontrolu a dále osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN 746077:2014 vydaný certifikační autoritou a zahrnující povinnou evidenci probíhajících staveb a jejich nezávislou kontrolu (např. TZÚS Praha);
- 5) podle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, splněním systému nebo norem environmentálního řízení, a to předložením dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie EMAS nebo jiného systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem EU, nebo jiné normy environmentálního řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty, např. dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001 - certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu);

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ prokáže dodavatel předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Požadovaná minimální úroveň je doložení, že měl dodavatel v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 15 zaměstnanců. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu budou jednoznačně vyplývat výše uvedené požadavky.

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

6.6. Forma a způsob prokázání kvalifikace

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách výslovně jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit



čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel není oprávněn provést snížení počtu účastníků zadávacího řízení podle § 111 ZZVZ, nebo snížení počtu předběžných nabídek podle § 112 ZZVZ.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky.

Dodavatel, který prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí předložením poddodavatelské smlouvy zaručit, že ta odbornost či zkušenosti nebo doklady, které dodavateli chybí, budou nahrazeny zkušenostmi nebo odborností či doklady poddodavatele, a ten pak v tomto rozsahu poskytne dodavateli i odpovídající plnění. Jestliže tedy např. dodavatel sám nemá dostatek zkušeností s realizací obdobných zakázek a v této části využívá k prokázání kvalifikace svého poddodavatele, pak z jejich vzájemné smlouvy musí jasně a jednoznačně vyplynout závazek poddodavatele, že bude po celou dobu zabezpečovat odborné vedení stavby, aby nahradil chybějící zkušenosti dodavatele. Prokazování technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, aniž by se poddodavatel jednoznačně zavázal k poskytnutí plnění, a to alespoň v takovém rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje splnění kvalifikace, je tedy chybné.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

Zadavatel stanoví, že u všech doložených osvědčení k nejvýznamnějším stavebním pracím, u nichž nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také jednoznačné určení jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako osvědčení lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) tohoto podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu osvědčení.

Seznam členů týmu realizace v přehledné tabulce a organizační strukturu týmu realizace ve formě organigramu předloží účastník zadávacího řízení jako dva samostatné dokumenty ve formě čestného prohlášení. Organizační struktura bude obsahovat alespoň stručné slovní (tj. nikoli pouze grafické) vymezení vzájemných vztahů mezi jednotlivými členy realizačního týmu. Bude-li toto kritérium technické kvalifikace doloženo v rámci jediného prohlášení, musí z obsahu tohoto prohlášení jednoznačně vyplývat všechny zadavatelem požadované údaje a informace.

Profesní životopis každého člena realizačního týmu bude doplněn o prohlášení, že veškeré povinné náležitosti profesního životopisu jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti a že autor profesního životopisu si je vědom případných následků pramenících z uvedení nepravdivých údajů v profesním životopise, tj. jedná se zejména o následek spočívající v neprokázání kvalifikace v zadavatelem požadovaném rozsahu. Zkušenosti (reference) požadované zadavatelem u členů týmu realizace doloží členové buď jako součást profesního životopisu, nebo samostatným čestným prohlášením, a to v následující struktuře: objednatel, popis předmětu zakázky, cena, doba a místo realizace.

6.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.



Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6.8. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely ZZVZ rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgánem veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

6.9. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel může v zadávací dokumentaci stanovit bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; zadavatel však nesmí vyloučit pravidla stanovené v § 82 a § 83 ZZVZ. Pokud zadavatel nestanovil jinak, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

6.10. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel může požadovat, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů. V takovém případě je zadavatel povinen v zadávací dokumentaci stanovit rozsah požadovaných kritérií způsobilosti, způsob jejich prokázání a případné sankce za nesplnění povinnosti nahradit poddodavatele podle § 85 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit, nebo prominout její zmeškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle § 85 odst. 2 ZZVZ a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

6.11. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.12. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.
- c) Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačené zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ - tj. zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.13. Systém certifikovaných dodavatelů



V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nepochybně údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.14. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost shora podle věty první tohoto článku zadávací dokumentace účastníkovi zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou shora ve větě první tohoto článku zadávací dokumentace, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

6.15. Nepřípustnost sčítání referencí

V rámci prokazování splnění kvalifikace není přípustné tzv. sčítání kvalifikace v rámci technické kvalifikace, tedy prokazování splnění jednoho kritéria technické kvalifikace (minimální úroveň stanovené zadavatelem pro dané kritérium technické kvalifikace) více osobami (dodavateli). Toto platí jak pro případ prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, tak pro případ podání společné nabídky více dodavatelů. Pro odstranění pochybností zadavatel příkladem uvádí, že v tomto smyslu není přípustné prokázat např. požadavek na prokázání nejvýznamnějších stavebních prací (referencí) s rozsahem plnění min. 20 milionů Kč bez DPH u jedné konkrétní zadavatelem požadované reference tak, že jedna osoba (účastník, dodavatel) prokáže takovou referenci v hodnotě 5 milionů Kč bez DPH a jiná osoba (poddodavatel účastníka, popř. jiný dodavatel při podávání společné nabídky) prokáže takovou referenci v hodnotě 15 milionů Kč bez DPH.

Ve Vejprtech dne 31.7.2021

.....
Ing. Pavel Zteiskar
smluvní zástupce zadavatele