

**Zadavatel:**

**Zámek Štířín**  
**Zastoupený: Mgr. Petrem Veselým, generálním ředitelem**  
**Se sídlem: Ringhofferova 711, Štířín, 251 68 Kamenice**  
**IČO: 62933906**  
**DIČ: CZ62933906**  
**(dále jen „zadavatel“)**

Veřejná zakázka malého rozsahu:

**„Pronájem movitých věcí a služby s tímto pronájmem spojené“**

**zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby podle §§ 6, 14, 27  
a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

### **VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY**

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Předmět zakázky:</b>                       | Předmětem veřejné zakázky je pronájem ložního, froté a stolního prádla a formou obrátky, výměny použitého prádla za čisté umožnit řádné a úplné užívání čistého prádla podle potřeby a požadavků objednatele na základě uzavřené Smlouvy o podnikatelském pronájmu s jedním dodavatelem dle specifikace v Příloze č. 3.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Kód CPV:</b>                               | 98310000-9 Praní a čištění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Způsob zadání VZMR:</b>                    | Otevřená výzva k podání nabídky analogicky dle ZZVZ. Předmět veřejné zakázky bude zadán ve výběrovém řízení jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby dle § 6, § 14 odst. 2, § 27 a § 31 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu je vyjmuta z působnosti citovaného zákona. Postup nebo právní jednání zadavatele v řízení o této veřejné zakázce není postupem ani právním jednáním podle citovaného zákona s tím, že odkazy na jeho konkrétní ustanovení, jež jsou obsaženy v dalších částech této dokumentace, jsou užity toliko jako zadavatelem zvolená analogie. |
| <b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b> | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky analogicky ve smyslu § 16 a § 21 ZZVZ činí <b>2.000.000,- Kč bez DPH</b> a definuje maximální výši prostředků, kterou má zadavatel na veřejnou zakázku k dispozici. V případě, že nabídková cena v nabídce účastníka překročí výši takto stanovené předpokládané hodnoty veřejné zakázky, může to být důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení. Pokud dojde k překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky i v případě nejvhodnější nabídky, může z tohoto důvodu zadavatel zrušit výběrové řízení.                     |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kritéria hodnocení:</b>                | <p>Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny dle § 114 odst. 2 ZZVZ. Nabídky budou hodnoceny dle § 119 ZZVZ.</p> <p>Zadavatel stanovil pravidla pro hodnocení analogicky dle § 115 ZZVZ následovně.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. Dílčí kritérium - nabídková cena pronájmu stálé rezervy za měsíc</b><br/><b>Váha 20 %</b></li> <li><b>2. Dílčí kritérium – nabídková cena pronájmu souboru prádla denní</b><br/><b>Váha 25 %</b></li> <li><b>3. Dílčí kritérium – nabídková cena praní souboru prádla</b><br/><b>Váha 55%</b></li> </ol> <p>Účastník výběrového řízení zpracuje nabídkovou cenu jako cenu konečnou a nejvýše přípustnou dle přílohy č. 3 Položkový rozpočet – podklad pro nabídku. Nabídková cena bude účastníkem výběrového řízení zpracována jako cena bez DPH, sazba DPH a cena s DPH bude uvedena v Návrhu smlouvy. Nabídková cena bude uvedena v české měně.</p> <p><b>Způsob hodnocení nabídek</b></p> <p>Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH. Pořadí nabídek bude určeno součtem bodů jednotlivých dílčích kritérií.</p> <p>Nabídky budou hodnoceny v bodovací stupnici. Jednotlivým dílčím kritériím budou přidělovány body tak, že nejnížší nabídkové ceně bude přidělen maximální počet bodů, vyšší ceny pak obdrží takový počet bodů, který odpovídá jejich odchylce od nejnížší ceny, resp. ceny podle vzorce: (nejnížší cena/hodnocená cena) * váha kritéria.</p> <p><b>Rozhodnutí o výběru nabídky</b></p> <p>Jako nejvhodnější bude zadavatelem vybrána nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.</p> |
| <b>Předpokládaná doba plnění:</b>         | <p>Zahájení plnění předmětu veřejné zakázky: 07/2021 (po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem) na 36 měsíců do 06/2024. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín plnění veřejné zakázky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Místo plnění:</b>                      | <p>Místo plnění předmětu veřejné zakázky je sídlo zadavatele.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Informace o prohlídce místa plnění</b> | <p>Prohlídka místa plnění: <b>31.05. 2021 10:00-12:00 hodin.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | Rezervaci prohlídky je možno provést na e-mail: martin.dolezal@stirin.cz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Lhůta pro podání nabídek:</b> | Lhůta pro podání nabídky je do <b>07.06. 2021, do 10:00 hodin.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Podmínky kvalifikace:</b>     | <p>Dodavatel (účastník) ve své nabídce předloží doklady o kvalifikaci, v prostých kopiích – elektronické naskenované kopie budou předloženy ve formátu JPEG, DOC, PDF či jejich libovolné kombinaci v archivu ZIP. Každý dokument musí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka. Za obsahovou úplnost odpovídá výhradně účastník.</p> <p><b>Základní způsobilost</b> analogicky dle § 74 ZZVZ: splnění základní způsobilosti může dodavatel (účastník) prokázat předložením čestného prohlášení v rozsahu analogicky dle § 74 ZZVZ. Při zpracování tohoto bodu může být využita Příloha č. 2 Výzvy. Před uzavřením smlouvy bude zadavatel analogicky dle § 122 odst. 3 písm. a) a § 104 ZZVZ vyžadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů analogicky dle § 75 odst. ZZVZ prokazující základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ.</p> <p><b>Profesní způsobilost</b> analogicky dle § 77 ZZVZ: splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel (účastník) předložením dokladů stanovených analogicky dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ v kopii.</p> <p>Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:</p> <p>a) výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobní evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;</p> <p>b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu výběrového řízení:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Čištění a praní textilu a oděvů</li> </ul> <p><b>Technická kvalifikace</b> analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b ZZVZ:</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel (účastník) prokázal splnění kritéria technické kvalifikace pro předmět veřejné zakázky předložením seznamu významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení nejlépe v hotelovém či obdobném provozu.</p> <p>Seznam významných služeb je dodavatel (účastník) povinen</p> |

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | <p>předložit v následující struktuře:</p> <p>a) název objednatele</p> <p>b) doba a místo plnění</p> <p>c) finanční rozsah plnění</p> <p>d) telefonní a e-mailový kontakt na osobu objednatele, pro ověření skutečností uvedených v seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené v každé takové zakázce.</p> <p>V případě, že účastník bude tento kvalifikační předpoklad prokazovat prostřednictvím subdodavatele, je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit čestné prohlášení subdodavatele o splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění.</p>                                                                                    |
| <b>Požadavky zadavatele na obsah nabídky:</b> | <p>Účastník ve své nabídce vždy předloží následující dokumenty a údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Krycí list nabídky - dle přílohy č. 1 této Výzvy;</li> <li>• Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 ZZVZ – Příloha č. 2 Výzvy;</li> <li>• Návrh Smlouvy o nájmu a poskytování služeb v editovatelném formátu *.doc, *.docx;</li> <li>• Položkový rozpočet, který bude zároveň povinnou přílohou Smlouvy o nájmu a služeb – Příloha č. 3 Výzvy v editovatelném formátu *.doc, *.docx;</li> <li>• Doklady prokazující splnění požadované profesní způsobilosti;</li> <li>• Doklady prokazující splnění požadované technické kvalifikace;</li> <li>• Prohlášení dodavatele o poddodavateli – Příloha č.4;</li> <li>• Ostatní doklady vyžadované zadavatelem nebo ZZVZ.</li> </ul> |
| <b>Poddodavatelé:</b>                         | <p>Dodavatel k zajištění svých povinností dle smlouvy může použít i subdodavatele v rozsahu nepřekračujícím 20 % plnění zakázky. Zadavatel po dodavateli (účastníkovi) požaduje, aby ve své nabídce podrobně určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | <p>plnit. U každého poddodavatele musí dodavatel (účastník) uvést jeho identifikační údaje analogicky dle § 105 odst. 1 ZZVZ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Forma předložení nabídky:</b> | <p>Nabídka musí být předložena prostřednictvím profilu zadavatele v Národním Elektronickém Nástroji (dále jen „NEN“):</p> <p><b><u><a href="https://nen.nipez.cz/profil/zamekstirin">https://nen.nipez.cz/profil/zamekstirin</a></u></b></p> <p>Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce. Pokud dodavatel podá víc nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, bude z řízení vyloučen.</p> <p>Komunikace se zadavatelem bude probíhat analogicky dle § 211 odst. 3 ZZVZ elektronicky cestou profilu zadavatele v NEN mimo rezervaci prohlídky místa plnění – viz výše. Žádosti o poskytnutí dodatečných či doplňujících informací ze strany dodavatele musí být doručeny nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek prostřednictvím profilu zadavatele v NEN. Telefonické dotazy nebudou akceptovány.</p>                                                                                                                                    |
| <b>Další informace:</b>          | <p>Vzhledem k elektronickému podání nabídek bude otevírání nabídek neveřejné.</p> <p><b>Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci předmětu veřejné zakázky. Mimo jiné také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací zakázky vznikají, tzn. všechny související vedlejší náklady (tj. např. náklady na dopravu) a přiměřený zisk.</b> Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci zakázky a souvisejících prací. Vývoj kursu koruny vůči jiným měnám nemůže být nárokován k tíži zadavatele.</p> <p>Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami Výzvy. Cenu lze měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené Smlouvě a za podmínek ZZVZ.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel (účastník) tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) analogicky dle § 219 ZZVZ a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky na internetových stránkách zadavatele a na profilu</p> |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>zadavatele analogicky dle § 214 ZZVZ. Dodavatel (účastník) souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele (účastníka) vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.</p> <p>O výsledku výběrového řízení budou všichni dodavatelé vyrozuměni.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Práva a výhrady zadavatele:</b> | <p>Zadavatel po dodavateli (účastníkovi) požaduje, aby ve své nabídce podrobně určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.</p> <p>Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky analogicky dle § 102 ZZVZ.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv do podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem, a to i bez udání důvodu.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo na vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí účastníků o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Zadavatel bude ve výše uvedeném postupovat analogicky dle § 98, resp. § 99 ZZVZ.</p> <p>Dodavatel (účastník) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnění jejího konečného znění.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů a případně požádat o jejich upřesnění.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli předložení dokladů k prokázání profesní způsobilosti v originále či úředně ověřených kopiích.</p> <p>Nebude-li možné u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zjistit údaje o skutečném majiteli postupem analogicky</p> |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>dle § 122 odst. 4 ZZVZ, bude zadavatel analogicky s § 122 odst. 5 ZZVZ vyžadovat, aby jako podmínku pro uzavření Smlouvy vybraný dodavatel předložil:</p> <p>Výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,</li> <li>b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména: <ul style="list-style-type: none"> <li>• výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,</li> <li>• seznam akcionářů,</li> <li>• rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,</li> <li>• společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele:</b> | <p>Ing. Václav Kyncl<br/> e-mail: <a href="mailto:vaclav.kyncl@stirin.cz">vaclav.kyncl@stirin.cz</a><br/> telefon: +420702130445</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Přílohy:

č. 1 Krycí list

č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 ZZVZ

č. 3 Položkový rozpočet – podklad pro nabídku (zároveň příloha ke Smlouvě)

č. 4 Prohlášení dodavatele o poddodavatelích

Ve Štíříně

\_\_\_\_\_  
Mgr. Petr Veselý, generální ředitel