

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	
Zadavatel : Obec Písařov Sídlo: 789 91 Písařov 80 IČ: 00303151 Akce: „Přestavba objektu čp.206 v obci Písařov na bytový dům“ Zadavatel oznamuje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na akci: „ Přestavba objektu čp.206 v obci Písařov na bytový dům „ a vyzývá uchazeče k předložení nabídek a prokázání splnění kvalifikace.	
1. INFORMACE O PŘEDMĚTU ZAKÁZKY	
1.1 Název akce	Přestavba objektu čp.206 v obci Písařov na bytový dům
1.2 Stručný textový popis zakázky	Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce stávajícího bytového domu, kde bude rekonstruováno 3 stávající bytové jednotky a realizací nástavby pak vzniknou další 3 bytové jednotky.
1.3 Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
1.4 Typ veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
1.5 Místo realizace akce	k.ú. Písařov, parc.č St.133, č.p. 206
1.6 Předpokládané termíny plnění	Předpokládaný termín převzetí staveniště: na základě písemné výzvy zadavatele, tato bude odeslána v termínu do 31.7.2021. Po obdržení výzvy je uchazeč povinen převzít staveniště do 7 kalendářních dnů Termín zahájení realizace stavebních prací: do 7 kalendářních dnů od převzetí staveniště. Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: do 10-ti měsíců od předání a převzetí staveniště. Předpokládaný termín předání a převzetí díla: do 1 měsíce od ukončení realizace stavebních prací. Termín zahájení realizace je vázán na schválení dotace z Ministerstva financí. Zadavatel požaduje zrealizovat a vyúčtovat část stavebního díla odpovídající 90% smluvní ceny díly nejpozději do 30.11.2021.
1.7 Předpokládaná hodnota zakázky	10 855 864,44 Kč bez DPH
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Písařov
2.2 Sídlo	789 91 Písařov 80
2.3 IČ	00303151
2.4 Osoby oprávněné jednat za zadavatele	Ing.Bořivoj David, starosta
2.5 Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky	Mgr. Miroslava Pilařová, tel. 777 593 764, e-mail : miroslavapilarova@seznam.cz
3. INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	
3.1 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci	Mgr. Miroslava Pilařová, tel. 777 593 764 e-mail: miroslavapilarova@seznam.cz Zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na: https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=128 a v elektronickém nástroji: TENDER ARENA : https://tenderarena.cz/profily/Pisarov80
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK,	
4.1 Datum, hodina	Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne

	4.6.2021 a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: https://tenderarena.cz/profil/Pisarov80 Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Na výše uvedené URL adrese je ve složce Náповěda umístěn manuál k el. nástroji. Účastník zadávacího řízení se pro podání nabídky musí do systému zaregistrovat, registrace trvá v pracovní dny 48 hodin. K nabídkám podaným v listinné podobě nebude zadavatelem přihlíženo – takové nabídky nebudou zadavatelem otevřeny ani účastníkům zadávacího řízení vráceny a bude se k těmto hledět, jako by nebyly podány. Pro podání nabídky bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese https://www.tenderarena.cz/profil/Katerinice242 , kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu. - účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší. Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v některém z těchto formátů: *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png. Dokumenty musí být dobře čitelné.
5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	
5.1 Základní způsobilost	
Dodavatel splní základní způsobilost předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1, 2 ZZVZ. <i>Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.</i>	
5.2 Profesní způsobilost	
Dle § 77 zákona splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží: Dle § 77 odst. 1 zákona: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky pro činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování - <i>Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.</i> Dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona: doklad osvědčující odbornou způsobilost nebo disponuje osobou,	

jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Prokázání odborné způsobilosti ve formě autorizace v oboru „**Pozemní stavby**“ pro osobu, která se bude podílet na realizaci veřejné zakázky - *Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2*

Prokázání **odborné způsobilosti: expert pro oblast BOZP** (bezpečnost a ochrana zdraví při práci). dle zákona č. 309/2006 Sb. pro osobu, která se bude podílet na realizaci veřejné zakázky - *Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.*

5. Technická kvalifikace

Dodavatel předloží pro splnění technické kvalifikace podle ust. § 79 odst.2 písm. a) ZZVZ doložení seznamu referencí a to při splnění následujících požadavků zadavatele :

Minimálně **3 referenční stavební zakázky**, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky tzn. objektu občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště), kdy výše finančního plnění bylo **min. za 5.000.000,- Kč bez DPH za každou zrealizovanou zakázku**. Zakázky musely být realizovány v posledních 5-ti letech před zahájením zadávacího řízení.

- *Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.*

6. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v souladu s § 114 odst. 2 zákona. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její cena bez daně z přidané hodnoty. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

7. DALŠÍ POŽADAVKY

Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací a kvalifikační dokumentace. Záměrní nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení ze strany zadavatele. Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce. Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky.

Uchazeč předloží v rámci nabídky čestné prohlášení o tom, že předloží zadavateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla bankovní záruku za plnění záručních podmínek ve výši 300 000,-Kč, která bude v platnosti po dobu 60-ti měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 200 000 Kč. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele (originál v elektronické podobě) nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele (originál v elektronické podobě).

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky. V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

V Písařově dne 16.5.2021

Za zadavatele:

Mgr.Miroslava Pilařová

pověřená výkonem zadavatelských činností