

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**  
**a prokázání kvalifikace v zadávacím řízení**  
**č. VŘ/6/2021**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**„Náhrada zdroje chladu  
pro Úřad práce – Jugoslávských partyzánů 1089/15, Praha 6 - Dejvice“**

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce  
zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

**ZADAVATEL:**

**Městská část Praha 6**

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy č. S/447/2006/OSM uzavřené dne 25. 05. 2006,  
ve znění jejího dodatku č. 6

**SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená na základě plné moci: Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, statutárním  
zástupcem a náměstkem technicko-investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.sneo.cz>

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

## OBSAH:

I.	Specifikace veřejné zakázky .....	3
II.	Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky .....	3
III.	Kvalifikace .....	4
IV.	Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu .....	4
V.	Hodnocení nabídek .....	4
VI.	Podmínky a požadavky na obsah a zpracování nabídky .....	4
VII.	Prohlídka místa plnění .....	5
VIII.	Vysvětlení podmínek zadávacího řízení.....	6
IX.	Podmínky a lhůta pro podání nabídky .....	6
X.	Výhrady zadavatele.....	6
XI.	Seznam příloh .....	7

## I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Název veřejné zakázky:

„Náhrada zdroje chladu pro Úřad práce – Jugoslávských partyzánů 1089/15, Praha 6 - Dejvice“

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výměna stávajícího zdroje chladu včetně rozvodů, úpravy odvodů kondenzátu a elektroinstalačních prací v budově Úřadu práce – Jugoslávských partyzánů čp. 1089/15, Praha 6 - Dejvice zahrnující:

- bourací práce a demontáž stávající technologie
- montáž nové technologie
- zednické práce a malířské práce
- topenářské práce
- instalatérské práce
- výměna a úprava elektrických rozvodů
- kompletace a zaregulování vzt jednotky na předepsaný výkon, oživení

Rozsah konkrétních požadovaných prací je dán soupisem prací a výkresy, zpracovaným panem J. Štěpánem, IČ: 13128426, ČKA: 0004543, se sídlem Bronzová 2016/13, Praha 5, v říjnu 2020. Soupis prací a výkresy tvoří přílohu této Výzvy.

### 3. Místo plnění veřejné zakázky:

Budova č.p. 1089, která je součástí pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Dejvice, ulice Jugoslávských partyzánů 1089/15, Praha 6.

### 4. Kontaktní osoba:

Jana Sosnarová, referent pro veřejné zakázky  
e-mail: [jsosnarova@sneo.cz](mailto:jsosnarova@sneo.cz), tel.: 235 094 054

### 5. Kód CPV:

45331200-8 Instalace a montáž větrání klimatizace  
45000000-7 Stavební práce  
45330000-9 Instalatérské a sanitární práce  
45400000-1 Práce při dokončování oprav  
45310000-3 Elektroinstalační práce

## II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba uzavření smlouvy o dílo:	<b>červen 2021</b>
Předpokládaný termín zahájení prací:	<b>červen 2021</b>
Termín ukončení prací:	<b>do 40 kalendářních dní od zahájení prací</b>

Práce budou zahájeny dnem předání a převzetí staveniště dodavatelem na základě písemného protokolu mezi zadavatelem a dodavatelem, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti uzavřené smlouvy o dílo.

### III. KVALIFIKACE

**Účastník předloží čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace, které je přílohou této Výzvy a bude nedílnou součástí jeho nabídky.**

**Společné prokazování kvalifikace** bude posuzováno obdobně dle ustanovení § 84 ZZVZ. Kromě prokázání kvalifikace předloží účastník kopii listiny, z níž vyplývá, že dodavatelé společně prokazující kvalifikaci jsou vůči zadavateli i dalším osobám v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně.

**Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, nebude zadavatelem hodnocen, stejně jako účastník, u kterého bude zjištěno, že předložil nepravdivé čestné prohlášení.**

### IV. OBCHODNÍ, PATEBNÍ PODMÍNKY A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy.

### V. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně dle ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, spočívající výhradně v nejnižší nabídkové ceně.

V nabídce uvede účastník celkovou nabídkovou cenu, kterou získá doplněním položek do slepého rozpočtu – výkazu výměr, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pro doplnění uvede rovněž vyčíslenou DPH a cenu vč. DPH. Účastník odpovídá za to, že jeho nabídková cena zahrnuje všechny práce nezbytné k dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu Výzvy a zadávacích podmínek.

Hodnocení bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny v pořadí podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

### VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s podmínkami zadávacího řízení a v souladu s Výzvou k podání nabídky a jejími přílohami.

Nabídka musí být zpracována výhradně **v českém jazyce**, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

**Nabídka musí obsahovat všechny níže uvedené doklady, (příčemž zadavatel doporučuje dodavateli předložení nabídky v následující struktuře):**

- krycí list a obsah nabídky;
- vyplněné Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou č. 1 Výzvy k podání nabídky;
- položkový rozpočet zpracovaný v členění podle přiloženého slepého rozpočtu – výkazu výměr, který je součástí zadávacích podmínek. Položky budou oceněny v zadaném členění a zadané procentuální výši. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé akce v rozsahu převzaté dokumentace, tzn., že dodavatel musí ocenit všechny předepsané položky výkazu výměr – slepého rozpočtu, žádné položky nesmí přidat ani sloučit a žádná položka nesmí být oceněna nulovou hodnotou. Výkaz výměr je opatřen vzorcí a je uzamčen. V případě, že dojde ze strany dodavatele k zásahu do zadaných vzorců (tj. manipulaci, změně), a v důsledku toho ke špatnému dílčímu nebo celkovému výpočtu nabídkové ceny, bude taková skutečnost považována za nedodržení zadávacích podmínek a bude důvodem pro vyřazení nabídky účastníka ze zadávacího řízení a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení;
- technické listy týkající se nabízené technologie chlazení, ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky.

**Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele.**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a podmínek zadávacího řízení a v přílohách této Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že Výzva a podmínky zadávacího řízení obsahují odkazy na obchodní společnosti, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

## **VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

**Prohlídka místa plnění se bude konat dne 24. 05. 2021 od 13.00 hod., dle pravidel prohlídky místa plnění, uvedených v příloze č. 4 této Výzvy k podání nabídky.**

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude před vstupem do budovy Bělohorská 1655/110, Praha 6.

**Zadavatel důrazně doporučuje všem účastníkům zúčastnit se prohlídky místa plnění, neboť považuje poznání budoucího místa plnění za podstatný bod zadání.**

## **VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Dodavatelé jsou obdobně dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení Výzvy a podmínek zadávacího řízení.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím zpráv certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.sneo.cz>, případně prostřednictvím emailové adresy [jsosnarova@sneo.cz](mailto:jsosnarova@sneo.cz).

Zadavatel ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení dotazu odešle dodatečné informace, případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni do zadávacího řízení, a to prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

## **IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://zakazky.sneo.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

**Lhůta pro podání nabídek: do 31. 05. 2021, 09.00 hod.**

Účastník je vázán svou nabídkou: do 31. 08. 2021, 24.00 hod.  
(tj. lhůta, po kterou nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit)

**Nejpozději doručí dodavatel nabídku prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek.** Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v certifikovaném elektronickém nástroji.

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne obdobně dle ustanovení § 109 ZZVZ.

## **X. VÝHRADY ZADAVATELE**

Veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla, včetně přerušování plnění díla, s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

## **XI. SEZNAM PŘÍLOH**

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Technické zprávy, slepé rozpočty a výkresy a tabulka zařizovacích předmětů

Příloha č. 4 - Pravidla prohlídky místa plnění vč. čestného prohlášení

V Praze dne

.....  
Mgr. Ing. Jan Kuchařík  
statutární zástupce  
a náměstek technicko-investičního úseku