



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-PETROVICE

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

S v a z e k 1

V Ý Z V A

**k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou zjednodušeným podlimitním řízením
podle § 53 zák.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
vyhotovená v souladu s Přílohou č. 6 písm. A) k cit. zákonu**

Zadavatel tímto vyzývá podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“) neomezený počet dodavatelů k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a s nimi spojené dodávky a služby s názvem

„Dostavba MŠ Jakobiho“

Předpokládaná hodnota 25.000.000,- Kč bez DPH

V Praze dne 26. 4. 2021

I.
Identifikační údaje zadavatele

I.1) Údaje o zadavateli

veřejný zadavatel ve smyslu zákona	Městská část Praha-Petrovice § 4 odst. 1 písm. d) zákona
právní forma	územní samosprávný celek
název zadavatele	Městská část Praha-Petrovice
sídlo zadavatele	Edisonova 429/28, 109 00 Praha 10
IČ	00231363
DIČ	CZ00231363
osoba oprávněná jednat	JUDr. Olga Hromasová, starostka
e-mail	hromasova@prahapetrovice.cz
telefon	+420 267 900 935
kontaktní osoba ve věcech technických	Ing. Aleš Sobotka či Ilona Vesecká
e-mail	sobotka@prahapetrovice.cz , vesecka@prahapetrovice.cz
telefon	+420 267 900 933, +420 602 148 407
kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení	Mgr. Emil M. Švorc, advokát
e-mail	svorc@ak-ems.eu
telefon	+420 602 432 442

Profil zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000817>

II.
Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

II. 1) Podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona zadávací dokumentací se pro účely ZZVZ rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, vč. formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 k ZZVZ.

II. 2) Podle § 53 odst. 1 zákona zjednodušené podlimitní řízení je zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ. Podle § 53 odst. 3 ve spojení s ust. § 96 odst. 1 zákona zadavatel uveřejnil na svém profilu (viz výše čl. I. této Výzvy) kompletní zadávací dokumentaci.

III.
Lhůta pro podání nabídek

V souladu s ust. § 54 odst. 1 zákona při současném dodržení zásady přiměřenosti podle § 6 odst. 1 zákona stanovil zadavatel lhůtu pro podání nabídek do **13. 5. 2021 do 10.00 hod.**

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se podle § 28 odst. 2 zákona nabídka za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

IV.

Způsob a místo podání nabídek

IV. 1)

Nabídka bude zpracována písemně v českém či slovenském jazyku, přičemž podle § 103 odst. 1 písm. c) zákona zadavatel stanoví, že musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena <https://tenderarena.cz/>

Dodavatel při podání nabídky postupuje v souladu s ust. § 213 zákona, který stanoví pravidla pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem. Zadavatel i dodavatel jsou povinni dodržet základní zásady zadávacího řízení dle § 6 zákona a chránit důvěrnost nabídek.

IV. 2)

Dodavatel musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji TenderArena a uživatel dodavatele musí pro podání disponovat rolí „účastník zakázky“. **Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin** po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněno. Bližší informace o elektronickém nástroji jsou dostupné na uživatelské podpoře tel. +420 226 258 888 v pracovních dnech od 8:00 do 17:00 hod., e-mail: support@tendersystems.cz, on-line HELPDESHK: <http://helpdesk.egordion.cz>.

Dodavatel musí dále pro podání nabídky disponovat osobním počítačem. Minimální požadavky na použití systému jsou:

- osobní počítač s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB
- osobní počítač účastníka je připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD)
- účastník má v počítači nainstalovaný podporovaný internetový prohlížeč, a to:
 - Mozilla Firefox 73.0 a vyšší
 - Google Chrome 80.0.3987.106 a vyšší
 - Opera 66.0.3515.72 a vyšší
 - Microsoft Edge 80.0.361.54 a vyšší
 - Internet Explorer 11.657.18362.0 a vyšší
- v případech, kdy je při odeslání zprávy či podání nabídky vyžadován elektronický podpis má účastník v počítači nainstalovaný podporovaný internetový prohlížeč, který má má nainstalovaný plugin Lacuna - odkaz ke stažení komponenty je uveden v samostatné části této nápovědy

IV. 3)

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatel povinni používat výlučně elektronické nástroje (§ 213 ZZVZ), přičemž nabídku lze podat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje. V průběhu zadávacího řízení jsou písemnosti zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji.

IV. 4)

Cenovou nabídku vloží dodavatel v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s jeho pravidly (elektronické podpisy, šifrování nabídek). Podrobné instrukce pro použití elektronického nástroje, systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis jsou veřejně dostupné na adrese <https://tenderarena.cz/>

Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě v elektronickém nástroji certifikovaném podle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických

nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody a zaručujícím splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v zadávací dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.

V souladu s ust. § 37 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby nabídka vložená do elektronického nástroje **byla jako celek podepsána uznávaným elektronickým podpisem** osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Při podání nabídky postupuje účastník podle § 211 odst. 4 a 5 a § 213 zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž dokladuje splnění požadované kvalifikace, přičemž může připojit další doklady, které ve vztahu k zadávané veřejné zakázce považuje za důležité. Oprávněnost osoby, která opatřila nabídku uznávaným elektronickým podpisem, si zadavatel ověří z webových stránek www.justice.cz - veřejně přístupného obchodního rejstříku (ve zjednodušeném podlimitním řízení nejsou dodavatelé povinni vkládat do nabídky výpis z obchodního rejstříku, neboť požadavky na prokázání kvalifikace mohou splnit doložením pouhého Čestného prohlášení – k tomu viz dále).

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou jednotlivé nabídky zpřístupněny v elektronickém nástroji a posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve smyslu § 39 odst. 4 zákona a posouzení splnění podmínek účasti provést až po hodnocení nabídek. K zajištění řádného průběhu zadávacího řízení může zadavatel postupovat ve smyslu § 46 ZZVZ. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že v zadávacím řízení bude adresovat a zasílat korespondenci účastníkům zadávacího řízení na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky).

IV. 5)

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

IV. 6)

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

IV. 7)

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel postupuje při otevírání nabídek v souladu s ust. § 109 zákona. Podle § 109 odst. 2 zákona zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

IV. 8) Podle § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V.

Požadavky na prokázání kvalifikace vč. požadovaných dokladů

V.1) Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti (§ 74 ZZVZ)
- profesní způsobilosti (§ 77 ZZVZ)
- ekonomické kvalifikace (§ 78 ZZVZ)
- technické kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Podle § 53 odst. 4 zákona základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona je dodavatel povinen prokázat nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V. 2) V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, kterými dodavatelé prokazovali svou kvalifikaci.

Vybraného dodavatele požádá zadavatel o předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, kterými prokazoval svou kvalifikaci, před uzavřením smlouvy o dílo (pokud nebyly doklady již součástí nabídky), a to v elektronické podobě. Dokumenty budou opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Doložené doklady se stanou součástí archivované dokumentace o zadávacím řízení.

V. 3) Podle § 45 odst. 3 zákona doklady k prokázání kvalifikace vyžadované zadavatelem předkládá dodavatel podle právního řádu ČR. Tyto doklady mohou být nahrazeny i ekvivalentními doklady podle právního řádu země, ve které se vydávají, přičemž z dokladu musí vyplývat splnění zadávací podmínky stanovené zadavatelem. K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do ČJ (prostý pracovní překlad). V případě pochybností o jeho správnosti si zadavatel může od účastníka zadávacího řízení vyžádat doložení překladu ověřeného tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zák. č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu. Uvedený postup se týká nejen dokladů předkládaných k prokázání kvalifikace, ale i jakýchkoliv dokladů předkládaných dodavateli dle požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách.

V. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V. 5) Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů bude zadavatelem posouzeno podle § 228 odst. 1 až 3 zákona. Prokazování kvalifikace certifikátem vydaném v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů bude zadavatelem posouzeno podle § 234 odst. 1 až 3 zákona.

V. 6) Prokazování kvalifikace získané v zahraničí (§ 81 ZZVZ)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V. 7) Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů (§ 82 ZZVZ)

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Pokud jde o jiné kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem, prokazují je dodavatelé podávající společnou nabídku společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tímto účelem podají společnou nabídku, požaduje zadavatel ve smyslu § 37 odst. 4 ZZVZ, aby v případě, že jejich společná nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, předložili zadavateli před podpisem smlouvy o dílo originál nebo úředně ověřenou kopii společenské smlouvy o založení společnosti bez právní subjektivity („speciál purpose vehicle“), uzavřené podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ze které vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění předmětu veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění bude fakticky poskytovat každý z dodavatelů.

V. 8) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (§ 83 ZZVZ)

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že písemný závazek musí být formulován dostatečně a určitě, musí z něj být zřejmé, jaké konkrétní plnění či jaké konkrétní věci či práva budou jinou osobou poskytnuty a rovněž to, zda toto plnění (nebo případně věci či práva) odpovídá rozsahu, v jakém kvalifikaci jiná osoba prokazuje (nebude dostačující, pokud obsahem závazku bude pouze zopakování textu obsaženého v ust. § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ nebo závazek poskytnout kvalifikaci pro účely zadávacího řízení nebo veřejné zakázky).

V případě, že se dodavatel rozhodne prokázat ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona prostřednictvím jiné osoby, požaduje zadavatel v souladu s ust. § 83 odst. 3 zákona, aby dodavatel a jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zadávané veřejné zakázky, což by bylo smluvními stranami zapracováno do uzavřené smlouvy o dílo.

V. 9) Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

A.) Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení (viz § 53 odst. 4 ZZVZ) pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

B.) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

C.) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

D.) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením kopií

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení o absenci ke spotřební dani ve vztahu § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení o absenci k nedoplatku na pojistném plnění nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Za bezdlužnost účastníka zadávacího řízení dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnutý splátkový kalendář. Nezpůsobilým je účastník pouze v případě splatných nedoplateků.

V. 10) Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

V. 10.1)

Podle § 77 odst. 1 ZZVZ dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k ČR předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Dodavatel se sídlem v zahraničí musí výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence předložit za předpokladu, že v nich má být podle právního řádu země svého sídla zapsán.

Podle § 53 odst. 4 zákona výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky (viz výše bod VI. 1).

V. 10.2)

Podle § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to
 - „Provádění staveb, jejich a změn a odstraňování“
 - „Výkon zeměměřických činností“
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“

- oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

V. 11) Ekonomická kvalifikace (§ 53 ve spojení s § 78 ZZVZ)

V. 11.1).

Zadavatel požaduje prokázání minimálního ročního obratu dodavatele dosaženého za 3 bezprostředně předcházející účetní období ve výši alespoň **50 mil. Kč/rok**. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku, přičemž je však povinen prokázat požadovaný obrat v požadované výši. V případě podání společné nabídky ve sdružení, prokazuje výši minimálního ročního obratu vždy pouze jeden z dodavatelů, jež podávají společnou nabídku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele. V případě, že v zemi sídla dodavatele vydaný doklad neobsahuje údaje o výši obratu ve vztahu k předmětu zadávané veřejné zakázky, bude povinností dodavatele předložit jiné doklady, např. smlouvy, dodací listy apod., které budou prokazovat/dokládat zadavatelem stanovenou minimální výši obratu.

V. 11.2).

Ve smyslu ust. § 53 odst. 4 věty druhé před středníkem zadavatel požaduje, aby byl účastník zadávacího řízení na takové finanční úrovni, že bude schopen dostát svým závazkům vyplývajících ze smlouvy. Za tímto účelem zadavatel stanovuje, že celková zadluženost (věřitelské riziko) za 3 bezprostředně předcházející účetní období nebude vyšší než 50%. K výpočtu celkové zadluženosti použije zadavatel vzorec:

$$\text{Celková zadluženost} = \frac{\text{cizí zdroje}}{\text{celková aktiva}} \times 100 \text{ [\%]}$$

Požadovaný ekonomický ukazatel dodavatel prokáže doložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

V. 12) Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

V. 12.1)

Podle § 79 odst. 1 a 2 písm. a) zákona dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace doložením „Seznamu stavebních prací“ poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů **o řádném poskytnutí a dokončení** (viz § 79 odst. 3 ZZVZ) nejvýznamnějších z těchto prací. Ve smyslu § 73 odst. 6 zákona zadavatel požaduje prokázání/doložení minimálně 3 významných stavebních zakázek s obdobným předmětem plnění, tedy výstavba modulárních objektů občanské vybavenosti, školských nebo sociálních zařízení apod. v minimálním finančním objemu 25 mil. Kč bez DPH každé z nich.

Seznam stavebních prací požaduje zadavatel předložit ve formě Čestného prohlášení dodavatele, prokazující poskytnutí stavebních prací. V seznamu dodavatel rovněž uvede osobu objednatele (investora) a kontaktní údaje příslušné osoby objednatele.

V souladu s ust. § 39 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo ověřit věrohodnost poskytnutých údajů, a to přímo na místě u dřívějších objednatelů, z veřejně dostupných zdrojů apod. V zájmu transparentnosti zadávacího řízení o každém provedeném ověření věrohodnosti poskytnutých údajů provede zadavatel písemný záznam, který se stane součástí dokumentace zadávacího řízení.

V. 12.2) Referenční stavební zakázka realizovaná společně s jiným dodavatelem

Pokud dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci referenční stavební zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže prověřit, zda dodavatel v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně v „Seznamu stavebních prací“ uvedl, zda referenční stavební práce byly či nebyly realizovány společně více dodavateli. Pokud byly referenční stavební práce realizovány společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční stavební práce realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

V. 12.3)

Podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje doložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to dodavatele nebo vedoucích pracovníků dodavatele a osob odpovědných za realizaci stavebních prací.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil u osoby stavbyvedoucího:

- osvědčení o odborné způsobilosti stavbyvedoucího,
- doklad o absolvování alespoň středoškolského vzdělání stavebního oboru,
- stavbyvedoucím podepsaný profesní životopis prokazující praxi v oboru nejméně 5 let a na pozici stavbyvedoucího realizaci minimálně 2 stavebních prací spočívajících např. v rekonstrukci či stavebních úpravách objektů občanské vybavenosti s finančním objemem min. 20 mil. Kč,
 - který bude obsahovat informaci o poměru k dodavateli (zaměstnanec apod.).

V. 12.4)

Podle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ zadavatel požaduje doložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Ve smyslu § 73 odst. 6 zákona zadavatel požaduje prokázání/doložení minimálního průměrného ročního počtu 25 osob.

VI.

Pravidla pro hodnocení nabídek

VI. 1)

V souladu s ust. § 114 odst. 1 a 2 zákona nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle následujících dílčích hodnotících kritérií...

- | | |
|---|----------------|
| 1. výše nabídkové ceny díla v Kč bez DPH | váha..... 50 % |
| 2. délka doby realizace díla v kalendářních dnech | váha..... 30 % |
| 3. výše ceny v Kč za zpětný odkup modulárních objektů po 5 letech | váha..... 20 % |

VI. 2)

Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria. Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (výše nabídkové ceny bez DPH, délka doby realizace díla), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a

poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu (výše ceny za zpětný odkup modulárních objektů), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Bodové hodnoty budou hodnotící komisí vypočteny s přesností na 2 desetinná místa.

1. dílčí hodnotící kritérium výše nabídkové ceny díla bez DPH – váha 50 %

Hodnotící komise bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny /NC/ v Kč bez DPH, kterou účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) uvedl v Krycím listu nabídky a v návrhu Smlouvy o dílo /SOD/. V případě zjištění rozdílu mezi výší NC uvedené v Krycím listu nabídky, v návrhu SOD resp. v naceněném Soupisu položek stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr, je pro hodnocení nabídky rozhodující cena uvedená v návrhu SOD. Dosažené body budou vypočteny podle vzorce:

$$[(\text{nejnižší NC} : \text{hodnocená NC}) \times 100] \times \text{váha } 0,50 = \text{xx,xx bodů}$$

2. dílčí hodnotící kritérium - nabídnutá délka doby realizace díla – váha 30 %

Hodnotící komise bude hodnotit nabídnutou délku doby realizace díla v kalendářních dnech, kterou účastník uvedl v Krycím listu nabídky a v návrhu SOD. V případě zjištění rozdílu mezi délkou doby realizace díla uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu SOD, je pro hodnocení nabídky rozhodující délka doby realizace díla v kalendářních dnech uvedená v návrhu SOD. Dosažené body budou vypočteny podle vzorce:

$$[(\text{nejkratší doba realizace díla} : \text{hodnocená doba real.díla}) \times 100] \times \text{váha } 0,30 = \text{xx,xx bodů}$$

Lhůtou pro provedení díla se rozumí lhůta, která běží ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště do dne kompletního provedení prací na díle. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.

Hodnotící komise bude posuzovat účastníkem nabídnutou délku doby realizace díla v kalendářních dnech v návaznosti na doložený „Plán organizace výstavby“ a „Závazný časový a finanční harmonogram realizace díla“ (viz ZD, Svazek 2, Podmínky a požadavky na zpracování nabídky), a to v úzké součinnosti s odpovědným projektantem. V případě pochybností komise o reálnosti nabídnuté délky doby realizace díla si zadavatel vyžádá ve smyslu § 46 odst. 1 zákona od dotyčného účastníka podrobné odůvodnění nabídnuté délky doby realizace díla.

3. dílčí hodnotící kritérium – výše ceny za zpětný odkup mod.objektů po 5 letech – váha 20 %

Hodnotící komise bude hodnotit nabídnutou výši ceny v Kč za zpětný odkup modulárních objektů po 5 letech od protokolárního předání a převzetí díla, kterou účastník uvedl v Krycím listu nabídky a v návrhu SOD. V případě zjištění rozdílu mezi výší ceny uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu SOD, je pro hodnocení nabídky rozhodující výše ceny uvedené v návrhu SOD. Dosažené body budou vypočteny podle vzorce:

$$[(\text{hodnocená výše ceny} : \text{nejvyšší nabídnutá cena}) \times 100] \times \text{váha } 0,20 = \text{xx,xx bodů}$$

VI. 3)

Po provedeném hodnocení stanoví hodnotící komise pořadí nabídek, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta nabídka, která po vyhodnocení podle všech dílčích hodnotících kritérií dosáhne nejvyššího počtu bodů. V případě, že na 1. pořadí nabídek se umístí dvě či více

nabídek se shodným počtem dosažených bodů, bude o konečném pořadí účastníků zadávacího řízení rozhodovat nejnižší nabídková cena bez DPH.

VI. 4)

Ve smyslu ust. § 113 odst. 1 zákona posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny /MNNC/ zadavatel provede před uveřejněním oznámení o výběru dodavatele na svém profilu. Postup zadavatele při posuzování MNNC je upraven v ust. § 113 odst. 4 až 6 zákona.

VII.

V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

VIII.

Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Městka část Praha-Petrovice

JUDr. Olga Hromasová, starostka

v.z. Mgr. Emil M. Švorc, advokát

Příloha:

- č. 1: Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- č. 2: Krycí list nabídky
- č. 3: Obchodní podmínky – návrh SOD
- č. 4: Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 5: Formulář pro uvedení případných poddodavatelů