

Obec Pernink

T.G.Masaryka 1, 362 36 Pernink, IČ: 00254878, tel. 353892104, Fax 353892491

v souladu s § 53 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku na stavební práce

Pernink – Stavební úpravy na BD č.p. 308

dle § 53 Zákona – Zjednodušené podlimitní řízení

Bližší informace obdržíte u firmy pověřené výkonem zadavatelské činnosti – Staving-invest s.r.o.,
Rokycanova 1929, 35601 Sokolov
nebo telefonicky na tel.č. 602419044-ing. Jan Chyška
Email: staving@centrum.cz

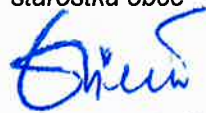
**Nabídky přijímá
Podatelna Obecního úřadu
Pernink, T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink**

Do 10.05.2021

Do 15.00 hodin

V Perninku dne 20.4.2021

Jitka Tůmová
starostka obce


O B E C
362 36 PERNINK
okr. Karlovy Vary
IČ: 00254878

Obec Pernink

T.G.Masaryka 1, 362 36 Pernink, IČ: 00254878, tel. 353892104, Fax 353892491

v souladu s § 53 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku na stavební práce

Pernink – Stavební úpravy na BD č.p. 308

zadávanou dle § 53 Zákona – Zjednodušené podlimitní řízení

Výzva k podání nabídky

Identifikační údaje zadavatele: Obec Pernink
se sídlem: T.G.Masaryka 1, 362 36 Pernink
Statutární zástupce: Jitka Tůmová – starostka obce
IČ: 00254878
telefon: +420728369026
email: starostka@pernink.eu;

1. Název veřejné zakázky na stavební práce

„ Pernink – Stavební úpravy na BD č.p. 308“

2. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby : „**Pernink - Stavební úpravy na BD č.p. 308**“ specifikované projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky :

- realizace veřejné zakázky bude probíhat v době od 05/2021 do cca 11/2021 (navrhnete v nabídce – nejpozdější termín vzhledem k podmínkám dotace je 11/2021)

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací projektová dokumentace pro stavební povolení stavby: „Pernink – Stavební úpravy na BD č.p. 308“ zpracovaná projektantem: Ing. Jiří Kodálík – stavební projekty, Sládkova 645, Starý Plzenec a tato výzva.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě uchazeč v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku). Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému zhotoviteli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Přílohou nabídky uchazeče bude návrh smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: **9 mil. Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota zakázky je zároveň hodnotou maximální pro podání nabídky.

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazečem

Zadavatel požaduje, aby uchazeči prokázali splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

e) Předpokládaná cena zakázky bez DPH je 9 mil. Kč

10. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídku místa plnění nebude zadavatel organizovat.

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

11. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky musí být doručeny osobně do podatelny nebo doporučeně poštou na adresu:

Obecní úřad Pernink, T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou Obce Božičany.

Nabídka bude uložena do jedné obálky, která bude řádně uzavřena a označena

„VR – BD čp. 308 – NEOTEVÍRAT“

Dále bude na obálce uvedena adresa uchazeče.

Lhůta pro podání nabídky je do 10.05.2021 do 15:00 hodin.

Otvírání obálek s nabídkami se uskuteční dne: 10.05.2021 v 15.05 hod v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Pernink T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink.

12. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Hodnocení nabídek bude provedeno podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

13. Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

A) Podmínky, při jejichž splnění je možno, po odsouhlasení zadavatelem, překročit výši nabídkové ceny jsou následující:

- a) Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování zadávacího řízení znám – tzv. vícepráce.
- b) Změní se daňové předpisy upravující sazby DPH, které ovlivní cenu veřejné zakázky.

B) Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než je uvedeno v Zadávací dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů.

C) Zadavatel si vyhrazuje požadavek, aby uchazeč uvedl ve své nabídce subdodavatele, pokud ho použije pro plnění části veřejné zakázky a doložil jeho živnostenská oprávnění k předmětu výkonu činnosti a splnění kvalifikačních předpokladů. Maximální podíl subdodávek u stavebních prací může být 30% hodnoty zakázky.

14. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Požadavky k obsahovému členění nabídky:

Nabídka bude členěna do oddílů označených shodně s následujícím seznamem:

1. Krycí list nabídky.
2. Obsah nabídky.
3. Doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
4. Návrh smlouvy v podobě platného právního úkonu (podepsaná statutárním zástupcem uchazeče)
5. Cenová nabídka.
6. Přílohou tohoto oddílu nabídky bude oceněný výkaz výměr a rekapitulace nákladů v tištěné formě.
7. Seznam případných subdodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat
8. Případné další přílohy a doplnění nabídky.

Požadavky na formu zpracování nabídky:

Nabídka spolu s přílohami bude zpracována v písemné formě, bude podepsána osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými podepisovat za uchazeče. V případě podpisu Nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v příloze Nabídky příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument. Zmocnění bude mít ověřené podpisy jak zmocněnce tak zmocnitele s tím, že zmocnitel zmocňuje a zmocněnec přijímá zmocnění. Toto ustanovení platí obecně pro jakékoliv zmocnění, včetně zmocnění k podpisu nabídky či návrhu smlouvy. Nesplnění těchto podmínek posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

A/ Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 Zákona, odst. 1),

B/ Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 Zákona,

- a) dle § 79, odst. 2), písm. a) Zákona – předloží dodavatel seznam minimálně 3 staveb obdobného charakteru o finančním nákladu min. 4,5 mil. Kč bez DPH za každou stavbu provedenou dodavatelem za posledních 5 let včetně osvědčení od objednatelů.
- b) dle § 79, odst. 2), písm. d) Zákona – předloží dodavatel osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavby - min. jeden technik se vzděláním vztahujícím s k plnění předmětu této zakázky (autorizace v oboru pozemní stavby) – praxe min. 5 let.

Splnění všech výše uvedených kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat předložením čestného prohlášení – viz § 86 Zákona z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel výše uvedené kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů musí být doloženy v souladu s § 86, odst. 5) Zákona (Pravost a stáří dokladů).

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Realizace zakázky se předpokládá v termínu od května 2021 do listopadu 2021

Místo plnění je Obec Pernink – č.p. 308 a nejbližší okolí v k.ú.Pernink.

5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny uchazečem

Nabídková cena bude stanovena pro plnění veřejné zakázky jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace uvedeného rozsahu veřejné zakázky za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů.

Uchazeč předloží oceněný výkaz výměr.

Požadavky zadavatele na jednotný způsob zpracování a doložení nabídkové ceny:

Uchazeč v nabídce uvede:

- Celkovou cenu veřejné zakázky bez DPH
- Vyčíslení DPH
- Celkovou cenu veřejné zakázky včetně DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacího řízení, této zadávací dokumentace a Projektové dokumentace stavby a podmínek, o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu poskytnutí služeb dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou tyto zadávací podmínky zadávacího řízení, tato zadávací dokumentace vč. všech příloh.

6. Platební podmínky

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat v průběhu stavebních prací zálohy.

Zadavatel bude proplácet faktury na základě měsíčních zjišťovacích protokolů odsouhlasených oprávněným zástupcem zadavatele. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne doručení druhé straně.

7. Délka záruční lhůty

Délku záruční lhůty za jakost díla navrhne uchazeč ve své nabídce v měsících. Minimální záruční lhůta na prováděné dílo je zadavatelem stanovena na 60 měsíců.

8. Kontaktní osoby zadavatele

Zadavatel pověřil organizací průběhu zadávacího řízení firmu Staving-invest s.r.o., Rokycanova 1929, 35601 Sokolov – ing. Jana Chyšku, tel.602419044, fax: 352605417, e-mail: staving@centrum.cz

9. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- a) Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky – výzva,
- b) Krycí list nabídky,
- c) Obchodní podmínky- Návrh smlouvy o dílo
- d) Projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr v elektronické podobě

Nabídka včetně veškerých příloh a dokladů bude zpracována v českém jazyce. Pokud předloží uchazeč dokumenty, dokumentace a ostatní tiskoviny v jiném jazyce, musí být tyto doplněny úředním překladem do českého jazyka. V případě nejasností ohledně výkladu nabídky je rozhodující český jazyk.

Cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.

Veškeré části (listy) Nabídky spolu s přílohami budou pevným spojením tvořit jeden celek.

Nabídka bude podána v jednom vyhotovení – v originále.

15 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit v souladu s § 127 Zákona;
- b) nevracet uchazečům podané nabídky;
- c) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeči vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku;
- d) neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů;

V Perninku dne 20.4.2021


Jitka Tůmová
starostka obce Pernink

O B E C
382 38 PERNINK
okr. Karlovy Vary
IČ: 000 000 00

Přílohy :

Formulář: – Krycí list nabídky

- a) Projektová dokumentace – v elektronické podobě
- b) Výkazy výměr v elektronické podobě
- c) Obchodní podmínky – Návrh smlouvy o dílo

Krycí list nabídky
veřejné zakázky na stavební práce

Pernink – Stavební úpravy na BD č.p. 308

zadávané dle § 53 Zákona – Zjednodušené podlimitní řízení

Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Právní forma	
Sídlo, resp. místo podnikání u fyzické osoby	
IČ	
DIČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
Celkem DPH (z ceny bez DPH)		Kč
Celková cena včetně DPH		Kč
Záruka v měsících		měsíců
Lhůta realizace v kalendářních dnech		dnů

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka : Tento list musí být součástí nabídky.