



Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu

PREAMBULE

V souladu s ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) Národní památkový ústav (dále jen „NPÚ“), jakožto zadavatel, tímto oznamuje svůj úmysl zadat níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu a vyzývá k předložení nabídek.

Jedná se o zadávací postup, který není zadáván v žádném zadávacím řízení dle ZZVZ, neboť jde o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 ZZVZ, a to v souladu s § 31 ZZVZ. Zadavatel bude dodržovat zásady dle § 6 ZZVZ a bude se řídit svými vnitřními předpisy. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text ZZVZ, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení ve smyslu § 4 odst. 4 ZZVZ, ustanovení ZZVZ se na výběrové řízení neaplikují. Vzhledem k tomu v tomto výběrovém řízení nelze proti rozhodnutí zadavatele uplatnit námitky, či jiné standardní opravné prostředky ve smyslu ZZVZ.

1. ZADAVATEL

1.1 Informace o zadavateli:

Název:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
Se sídlem:	Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01, Praha 1
IČO:	75032333
DIČ:	CZ75032333
Zastoupen:	Mgr. Michalem Zezulou, Ph.D., ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě
Adresa pro doručování:	NPÚ, územní odborné pracoviště v Ostravě Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Bosák
tel.:	595 133 904
e-mail:	bosak.pavel@npu.cz

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1 Název veřejné zakázky, druh a režim veřejné zakázky a zadávacího postupu

- | | | |
|----|---|---|
| a) | Název veřejné zakázky: | Klimatizace správní budovy NPÚ, ÚOP v Ostravě |
| b) | Systémové číslo veřejné zakázky v NEN: | N006/21/V00008098 |
| c) | Druh veřejné zakázky: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| d) | Režim veřejné zakázky: | Veřejná zakázka malého rozsahu |
| e) | Druh zadávacího postupu: | Otevřená výzva |
| f) | Výsledkem zadávacího postupu bude uzavření smlouvy. | |

2.2 Formulář nabídky

- a) Zadavatel přílohou této výzvy včetně zadávací dokumentace (dále jen „výzva“) předkládá dodavatelům vzorový **formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení včetně**

uvedení dokladů, kterými budou požadavky prokazovány. Formulář nabídky tvoří přílohu této výzvy.

- b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

2.3 Předmět veřejné zakázky (dále též jen „VZ“)

- a) **Slovní popis předmětu VZ:**
Předmětem VZ je klimatizování správní budovy NPÚ, ÚOP v Ostravě, v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace a v souladu s podmínkami uvedenými v závazném návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.
- b) **Kódy z NIPEZ a CPV/ Název položky:**
45331220-4 / Instalace a montáž klimatizace

2.4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

- a) Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky je: ode dne nabytí účinnosti smlouvy
do 30.6.2021
- b) Místo plnění veřejné zakázky: Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- a) Předpokládaná hodnota VZ činí: 4 747 000,- Kč bez DPH

2.6 Zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací

- a) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ.
- b) Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- c) Za tím účelem předloží účastník řízení v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky.

3. KVALIFIKACE

3.1 Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Zadavatel požaduje doložení:

- a) základní způsobilosti,
- b) profesní způsobilosti a
- c) technické kvalifikace.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny ve formuláři nabídky.

3.2 Další informace ke kvalifikaci:

- a) Dodavatel může prokázat splnění základní způsobilosti analog. dle § 74 ZZVZ doklady dle ust. § 75 ZZVZ. Dodavatel může prokázat splnění profesní způsobilosti analog. dle § 77 ZZVZ doklady dle § 77 ZZVZ.
- b) Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

- c) Dodavatel může prokázat splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 ZZVZ nebo profesní způsobilosti analogicky podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze systému kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění těchto kritérií, předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- d) Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci dodavatele v rozsahu uvedeném v certifikátu.
- e) Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, případně certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, v němž má dodavatel sídlo a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, případně obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- f) Dodavatel předkládá doklady v kopiích. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení dle § 45 odst. 1 ZZVZ vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele.
- g) Doklady o kvalifikaci dodavatele nesmí být starší 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího postupu.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- a) Pokud dodavatel v nabídce neprokáže splnění technických podmínek prostřednictvím vyplněných parametrů, parametry nebudou popsány nebo dokumenty předloženy, anebo z nich bude vyplývat, že nejsou požadované parametry splněny, nebude možné nabídku vyhodnotit a účastník bude z výběrového řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

5. HODNOCENÍ NABÍDEK

5.1 Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny.

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky. Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.
- b) Celková nabídková cena bude stanovena jako cena bez DPH a cena včetně DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky a v položkovém rozpočtu.
- c) Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Při stejném počtu bodů bude pro stanovení konečného pořadí nabídek rozhodovat čas podání nabídky prostřednictvím systému NEN.

5.2 Další pravidla pro hodnocení nabídek

- a) Při stejném počtu bodů bude pro stanovení konečného pořadí nabídek rozhodovat dřívější čas podání nabídky prostřednictvím systému NEN.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

- a) Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou

závazného návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou této výzvy.

- b) Dodavatel do nabídky nepředkládá návrh smlouvy. Návrh smlouvy bude podle závazného vzoru vyplněn před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a zadavatelem v souladu s nabídkou dodavatele. Dodavatel je však povinen do nabídky předložit písemné čestné prohlášení obsažené ve formuláři nabídky, že návrh smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

7. TERMÍN A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

7.1 Lhůta pro podání nabídek

- a) Nabídky musí být podány **nejpozději do 15.4.2021, 23:59 hod.** Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

7.2 Způsob podání nabídek

- a) Nabídky se podávají **výhradně elektronicky prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN)** ve strukturované podobě nastavené v Národním elektronickém nástroji.
- b) Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.
- c) Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných aplikací či formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF nebo PNG. Soubory ve formátech dle věty předchozí mohou mít komprimovány do souboru formátu zip. Žádný ze souborů nesmí být opatřen heslem nebo jiným prostředkem zamezující uživatelské zobrazení obsahu souboru.
- d) Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že NEN může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin). Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a podléhá schválení provozovatele systému.
- e) Nabídku je dodavatel povinen podat **v češtině** (nebo ve slovenském jazyce) v souladu se zadávacími podmínkami.
- f) Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího postupu. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než zadavatel požadoval.

8. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO POSTUPU A INFORMACE

- a) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- b) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- c) **Prohlídka místa plnění:** Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění, a to dne 12.4. 2021 v 9,00 hod. Sraz účastníků řízení bude na adrese místa plnění, tzn. Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, zasedací místnost, 3. NP, č. místnosti 320. Účastníci jsou povinni dodržovat zvýšené hygienické podmínky. V případě většího počtu účastníků budou ti rozděleni na skupinky tak, aby byly dodrženy aktuální proti epidemiologické požadavky. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o objekt, který je kulturní památkou je účast uchazečů na prohlídce místa plnění velice žádoucí.
- d) Zadavatel analogicky dle ustanovení § 40 ZZVZ stanoví **zadávací lhůtu**, a to 3 měsíce ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou

- účastníci zadávacího postupu nesmí odstoupit ze zadávacího postupu. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
- e) Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
 - f) Otevírání nabídek nebude veřejné.
 - g) Zadavatel může vyloučit nebo vyloučí účastníka výběrového řízení analog. v případech stanovených v ust. § 48 ZZVZ.
 - h) Neakceptování zadávacích podmínek zadavatele a podmínek a požadavků stanovených kogentně ZZVZ (za použití analogie na VZMR) bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z tohoto zadávacího postupu. Výjimku tvoří požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky, které mají pouze doporučující charakter.
 - i) Zadavatel může závazek ze smlouvy na tuto veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit v případech stanovených v ust. § 223 ZZVZ.
 - j) Veškeré náklady spojené s vypracováním nabídky a účastí dodavatele v zadávacím postupu jdou k tíži dodavatele. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
 - k) V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat **vysvětlení zadávací dokumentace**. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje NEN. Písemná žádost o vysvětlení musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti dle předchozí věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
 - l) **Zadavatel si vyhrazuje právo:**
 - i. změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek;
 - ii. vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu výběrového řízení, ověřovat si předložené informace a dokumenty;
 - iii. odmítnout variantní řešení plnění této části veřejné zakázky.

9. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO POSTUPU

9.1 Zadavatel zruší zadávací postup bez zbytečného odkladu, pokud:

- a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky;
- b) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě/zadávací dokumentaci;
- c) smlouvu se zadavatelem odmítli uzavřít všichni dodavatelé, s nimiž bylo možné smlouvu uzavřít, příp. neposkytli potřebnou součinnost k uzavření smlouvy;
- d) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě není možné.

9.2 Zadavatel může zrušit výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud:

- a) v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval;
- b) dodavatel vyzvaný k uzavření smlouvy odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost;
- c) zadavateli byla podána pouze jedna úplná nabídka.

9.3 Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení i bez uvedení důvodu, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

10. PŘÍLOHY

10.1 Součástí této výzvy jsou přílohy:

- a) Projektová dokumentace
- b) Závazný návrh smlouvy
- c) Položkový rozpočet Celkový, včetně příloh
- d) Formulář nabídky

V Ostravě, dne 6.4.2021

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavel Bosák, Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě