



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Výzva

k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhotovená v souladu s Přílohou č. 6 písm. a) k cit. zákonu

Veřejná zakázka na stavební práce:

Vincentinum Šternberk, příspěvková organizace – rekonstrukce budovy ve Vikýřovicích

1. Zadavatel

Olomoucký kraj

Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc -Hodolany
zastoupený: Ladislavem Oklešťkem – hejtmanem kraje

IČ: 60609460

DIČ:CZ60609460

Právní forma: územní samosprávný celek
804 - Kraj

Profil zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Identifikátor datové schránky: qiabfmf

2. Smluvní zástupce zadavatele

ZVZ Konzult s.r.o.

Příční 861/4, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
zastoupen: Ing. Šárkou Goldmannovou, jednatelkou

IČ: 29448140

DIČ: CZ29448140

tel., mobil: +420 581 210 665, +420 602 754 288

e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz

Identifikátor datové schránky: 9h5o9m

3. Přístup k zadávací dokumentaci

Podle § 53 odst. 3 ve spojení s ust. § 96 odst. 1 zákona uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>.

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zpracovatelem této Výzvy je osoba zastupující zadavatele – společnost ZVZ Konzult s.r.o.

4. Předmět zakázky

Předmět zakázky: stavební práce

Popis předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce dvoupodlažního, nepodsklepeného objektu ve správě příspěvkové organizace Olomouckého kraje Vincentinum Šternberk ve Vikýřovicích, který bude sloužit jako bezbariérové zařízení pro mentálně postižené osoby.

Projektová dokumentace je rozdělena na dvě etapy:

V 1. etapě je řešena adaptace 1. a 2. NP pro potřeby příspěvkové organizace. Jedná se o změnu provozního řešení, tzn. rozdělení objektu na 2 domácnosti po 6 lidech. Změnou dispozice dále vznikne společenská místnost. Všechny pokoje mají přímý výstup na venkovní balkony a po vnějším schodišti pak do zahrady. Dále bude úpraven vstup do objektu, kdy vznikne krytý vstup a parkovací stání, kůlna, na střeše pak terasa pro společenskou místnost. Bude provedeno zateplení objektu vnějším kontaktním zateplovacím systémem s výměnou původních dřevěných oken, vyměněná plastová okna zůstávají. Vzhledem k chybějící hydroizolaci a vztlínání zemní vlhkosti bude provedena sanace zdiva 1. NP. V uliční části bude proveden liniový žlab pro odvedení srážkových vod z přilehlé komunikace, která je spádována směrem k řešenému objektu. Uvnitř budou provedeny nové podlahy, omítky a úprava schodiště. Dále budou provedeny nové rozvody vody a kanalizace, vytápění a elektroinstalace. Stávající zdroj tepla na vytápění a ohřev teplé vody bude nahrazen systémem s tepelnými čerpadly.

Součástí rekonstrukce bude i vybudování nového osobního výtahu.

Vlivem havarijního stavu krovu a střešní krytiny je v rámci 2. etapy navrženo odstranění stávajícího stropu nad 2. NP, krovu a střešní krytiny a vznik nástavby s 1 domácností pro 6 osob. Nástavba bude mít podobu patra na 3 stranách ustoupeného dovnitř dispozice. Uliční průčelí bude svým výtvarným řešením také evokovat ustoupené patro. Ochozy venkovních teras budou kryty střechou přetaženou na celý půdorys.

Obě etapy budou probíhat souběžně s tím, že 2. etapa, především v části zdravotnických instalací, upravuje a rozšiřuje 1. etapu.

Veřejná zakázka bude realizovaná dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Gorazdem Balejíkem, Nový Malín 583, 788 03 Nový Malín, IČ 16119690 a dále podle podmínek zadávací dokumentace.

5. Lhůta pro podání nabídek

V souladu s ust. § 54 odst. 1 zákona při současném dodržení zásady přiměřenosti podle § 6 odst. 1 zákona stanovil zadavatel lhůtu pro podání nabídek do **10.00 hod. dne 5. 5. 2020.**

6. Způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověď“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Svazku 1 – Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky na zpracování nabídky.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

Zadavatel doporučuje podání nabídky v následující struktuře:

1. krycí list nabídky;
2. jistota dle čl. 13 Svazku 1;
3. doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;
4. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona;
5. doklady prokazující splnění kritérií technické kvalifikace podle § 79 zákona;
6. čestné prohlášení o využití poddodavatelů dle čl. 11 Svazku 1;
7. návrh smlouvy o dílo s předepsanými přílohami (položkový rozpočet bude předložen v editovatelné podobě a ve formátu pdf).

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně. Dodavatelé podávající společnou nabídku předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku.

7. Jazyk nabídky: český

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení v souladu s § 73 zákona.

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona a
- c) splní kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a e) zákona.

Blíže uvedeno ve Svazku 1 - Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky na zpracování nabídky, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této výzvy.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nabídková cena bez DPH. Nabídkovou cenu nemůže dodavatel překročit.

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Účastník je povinen uvést do návrhu Smlouvy o dílo cenu z nabídkového soupisu prací, dodávek a služeb a to totožně (to znamená včetně haléřů). Účastníci zadávacího řízení NEBUDOU zaokrouhlovat do Smlouvy o dílo nabídkovou cenu z nabídkového soupisu prací, dodávek a služeb.

10. Další podmínky a práva zadavatele

V souladu s § 53 odst. 5 zákona zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v tomto případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 15. 4. 2020 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

V Přerově dne 15. 4. 2020

.....

Ing. Šárka Goldmannová
za: ZVZ Konzult s.r.o.
smluvní zástupce zadavatele

Příloha

Svazek 1 – Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Svazek 2 - Obchodní podmínky