



Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace

Veřejný zadavatel

Název: Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická
Sídlem: Sulická 48, Praha 4, PSČ 142 00
IČO: 70873046



vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou dle Metodického pokynu ředitele Odboru zdravotnictví, sociální péče a prevence Magistrátu hl. m. Prahy, v režimu mimo zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, označenou jako:

„Zahradnické práce“

Tuto část zadávací dokumentace vypracovala ve spolupráci se zadavatelem advokátní kancelář **ARROWS** advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Plzeňská 3350/18, 150 00 Praha 5, IČO: 06717586.



Název veřejné zakázky	Zahradnické práce
Druh veřejné zakázky	služby
CPV veřejné zakázky	77300000-3 - Zahradnické služby 77311000-3 - Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků 77340000-5 – Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů 90620000-9 – Odklizení sněhu 90910000-9 – Úklidové služby

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická
Sídlo zadavatele:	Sulická 48, Praha 4, PSČ 142 00
IČO zadavatele:	70873046
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Bc. Lenka Kohoutová, ředitelka
Profil zadavatele:	https://tenderarena.cz/profil/DOZPSulicka

zastoupen na základě plné moci

Zmocněnec:	ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Sídlo zmocněnce:	Plzeňská 3350/18, Praha 5, PSČ 150 00
IČO zmocněnce:	06717586
Kontaktní osoba:	Mgr. Vít Šilhavý
Elektronická adresa:	silhavy@arws.cz
Telefonní kontakt:	+420 770 115 002

Zmocněnec je pověřen výkonem zadavatelských činností na základě plné moci

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytování zahradnických a úklidových služeb v areálech zadavatele specifikovaných v článku 3.2 této zadávací dokumentace a ve vymezeném čase.
- 2.2. Služby a jejich cíle jsou blíže specifikovány v **Příloze č. 1 Příloze č. 2** této zadávací dokumentace, obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace.
- 2.3. Tento dokument je zároveň výzvou k podání nabídky a zároveň zadávací dokumentací. Pokud je v tomto zadávacím řízení zmíněna zadávací dokumentace, nebo výzva k podání nabídek, má se za to, že je tím míněn tento dokument.
- 2.4. Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

3. LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: na dobu neurčitou
- 3.2. Místem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu je:
 - a) objektu Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická na adrese Sulická 1597/48, Praha 4;
 - b) objektu detašovaného pracoviště Murgašova na adrese Murgašova 1286/2, Praha 4 - Krč;
 - c) objektu detašovaného pracoviště chráněného bydlení Lahovice na adrese Na Staré 148, Lahovice, Praha.

4. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena nebo na

elektronickou adresu kontaktní osoby zadavatele uvedenou v části 1 (silhavy@arws.cz). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

- 4.2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.
- 4.3. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle odstavce **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení této výzvy.
- 4.4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

5. PODÁNÍ NABÍDKY

- 5.1. Podáním nabídky účastník zcela a bez výhrad akceptuje podmínky stanovené v této výzvě k podání nabídky včetně všech příloh.
- 5.2. Účastník může podat pouze jednu nabídku.
- 5.3. Nabídku lze podat v listinné nebo v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje TenderArena (dále jen „TenderArena“) na elektronickém profilu zadavatele dostupném na webové adrese: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002324>.
- 5.4. **Nabídky v elektronické podobě**
 - 5.4.1. Účastník musí být pro účely podání nabídky v elektronické podobě registrován jako účastník v TenderAreně, přičemž registrace není zpoplatněna. Provedení registrace účastníka trvá přibližně 48 hodin, zadavatel nenese odpovědnost, pokud si účastník nezřídí registrace do TenderAreny včas.
 - 5.4.2. Nabídka v elektronické podobě musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG a musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.
 - 5.4.3. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje TenderArena pro nahrání veškerých příloh).
 - 5.4.4. Zadavatel nepožaduje, aby nabídka v elektronické podobě byla účastníkem elektronicky podepsaná.
- 5.5. **Nabídky v listinné podobě**
 - 5.5.1. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označena názvem veřejné zakázky:

<p>Veřejná zakázka malého rozsahu</p> <p>„Zahradnické práce“</p> <p>NEOTEVÍRAT</p>

- 5.5.2. Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení účastníka zadávacího řízení a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.
- 5.5.3. Místo pro doručení nabídky: **Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická
Sulická 48, Praha 4, PSČ 142 00**
- 5.5.4. **S ohledem na skutečnost že zadavatel je poskytovatelem sociálních služeb a s ohledem na probíhající pandemii onemocnění vyvolaného novým koronavirem (COVID-19) a na to navazující vydaná opatření vlády České republiky, zadavatel NEUMOŽŇUJE OSOBNÍ DORUČENÍ NABÍDEK. Účastníci jsou tak oprávněni své nabídky podat a doručit výhradně prostřednictvím poskytovatelů poštovních, nebo kurýrních služeb a musí tak dbát termínu odeslání své nabídky, aby byla zadavateli doručena před**

uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- 5.6. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 5.7. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 5.8. Lhůtu pro podání nabídek stanovuje **zadavatel do 31. 3. 2021 do 10:00**. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 5.9. **Otevírání obálek s nabídkami a elektronických nabídek proběhne ode dne 31. 3. 2021 od 10:00 hodin na adrese sídla zadavatele.**

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. Základní způsobilost

6.1.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 6.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu 6.1.1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu 6.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu 6.1.1. písm. a) splňovat osoby uvedené v bodu 6.1.2. a vedoucí pobočky závodu.

6.1.4. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v **Příloze č. 5** této Výzvy nebo předložením prostých kopií těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k bodu 6.1.1. písm. a);
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu bodu 6.1.1. písm. b);
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu 6.1.1. písm. b);
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu 6.1.1. písm. c);

- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 6.1.1. písm. d);
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 6.1.1. písm. e).

6.2. **Profesní způsobilost**

Ke splnění podmínek profesní způsobilosti zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) výpisu z živnostenského rejstříku, ze kterého vyplývá, že dodavatel je držitelem živnostenského oprávnění s předmětem podnikání: „**Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, péče o zeleň**“.

6.3. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 6.2 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

6.4. **Technická kvalifikace**

6.4.1. K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace požaduje zadavatel předložit seznam významných služeb poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně uvedení e-mailového a telefonického spojení na kontaktní osobu objednatele.

Z tohoto seznamu musí být zřejmé:

- poskytnutí **nejméně dvou (2) významných služeb obdobného charakteru a rozsahu**. Službou obdobného charakteru a rozsahu se rozumí služba, jejímž předmětem byly zahradnické práce, kdy celkový finanční objem každé z takových zakázek činil **min. 300.000,- Kč bez DPH**.

6.4.2. Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace předložením seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně následující členy realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

a) **Zahradník**

- alespoň 1 osoba s ukončeným minimálně středoškolským vzděláním zahradnického, lesnického nebo zemědělského směru s praxí min. 5 let;

b) **Arborista**

- alespoň 1 osoba disponující certifikátem Český certifikovaný arborista konzultant nebo European Tree Worker nebo Komplexní péče o dřeviny, nebo jiné arboristické vzdělání a praxí v oboru min. 5 let.;

6.4.3. Jako přílohu seznamu členů realizačního týmu je dodavatel **povinen předložit v originále, ověřené kopii či v prosté kopii:**

- a) Vysvědčení potvrzující ukončení min. středoškolského vzdělání zahradnického, lesnického nebo zemědělského směru, a to k doložení kvalifikace zahradníka. Toto vysvědčení nesmí být nahrazen čestným prohlášením.
- b) Certifikáty Český certifikovaný arborista konzultant nebo European Tree Worker nebo Komplexní péče o dřeviny nebo jiné arboristické vzdělání, a to k doložení kvalifikace arboristů. Tento certifikát nesmí být nahrazen čestným prohlášením.

6.5. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem, může tyto části prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 6.2 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění základní způsobilosti bodu 6.1.4 této zadávací dokumentace jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 6.6. Má se za to, že požadavek podle bodu 6.5 písm. d) této zadávací dokumentace je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.
- 6.7. Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění profesní způsobilosti podle bodu 6.2 písm. a) této zadávací dokumentace.
- 6.8. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění podmínek základní způsobilosti dle bodu 6.1 této zadávací dokumentace a podmínek profesní způsobilosti podle bodu 6.2 písm. a) této zadávací dokumentace každý samostatně. Splnění podmínek kvalifikace podle bodu 6.4 této zadávací dokumentace musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 6.9. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

- 7.1. Obchodní a platební podmínky jsou uvedené v návrhu rámcové smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Závazný text smlouvy účastník zadávacího řízení doplní pouze o údaje označené ve vzoru smlouvy či požadované v zadávací dokumentaci.

8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

- 8.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 9.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel měl po celou dobu plnění této veřejné zakázky sjednáno **pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to min. ve výši pojistného plnění 1.000.000,- Kč**. Zadavatel si tímto vyhrazuje, že jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem bude požadovat před jejím podpisem předložení potvrzení (pojistného certifikátu) nebo kopii pojistné smlouvy či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci předmětného pojištění.

10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 10.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu následovně:
- a) Cena za jeden (1) kalendářní měsíc poskytování zahradnických a úklidových služeb blíže specifikovaných v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace;
 - b) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace (tzn. nad rámec pravidelné údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace);;
 - c) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu bez posypu dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace;
 - d) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu s posypem dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace;
 - e) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) odstraňování ledové námrazy na chodnících a silnici v areálech zadavatele;

- f) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) ekologického čištění fasád objektů zadavatele dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace;
- g) Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) likvidace plevelu horkou vodou (prorůstání plevelu chodník, silnice, dlažba).

10.2. Zadavatel stanoví, že **maximální přípustná cena** za poskytnutí zahradnických a úklidových služeb dle:

- a) článku 10.1 písm. a) činí **25.000,- Kč bez DPH za jeden (1) kalendářní měsíc plnění;**
- b) článku 10.1 písm. b) činí **10,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**
- c) článku 10.1 písm. c) činí **18,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**
- d) článku 10.1 písm. d) činí **20,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**
- e) článku 10.1 písm. e) činí **10,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**
- f) článku 10.1 písm. f) činí **200,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**
- g) článku 10.1 písm. g) činí **10,- Kč bez DPH za jeden (1) metr čtvereční;**

Bude-li nabídková cena účastníka v kterékoliv části vyšší, je zadavatel oprávněn nabídku účastníka ze zadávacího řízení z tohoto důvodu vyloučit.

10.3. Nabídková cena ve výše zmíněné skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky - viz **Příloha č. 4** této zadávací dokumentace.

10.4. Nabídková cena této zakázky bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.

10.5. Nabídkovou cenu není možné překročit, nestanoví-li obchodní podmínky jinak.

11. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

11.1. Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, datum zapsání v obchodním rejstříku, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, IČO, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) a URL adresu – viz **Příloha č. 4** zadávací dokumentace.

11.2. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky též příslušná platná plná moc. **Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace, a nelze se od nich odchýlit (dodavatel pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy - obchodních podmínek, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodně upraví).** Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy. Budou-li součástí smlouvy přílohy, které jsou zároveň některým z dokumentů uvedených v nabídce, budou tyto přílohy přiloženy ke smlouvě až při podpisu této smlouvy, tzn. nemusí být duplicitně přílohou návrhu smlouvy.

11.3. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zadavatelem nebo zákonem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.

11.4. Nabídka bude předložena v českém jazyce. K dokladům předloženým v jiném než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce.

11.5. Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky zadávacího řízení při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

11.6. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ve své nabídce použít toto pořadí dokumentů:

1. **Krycí list nabídky**, jehož součástí je rovněž prohlášení uchazeče, že není subdodavatelem jiného uchazeče o tuto zakázku, kterým je prokazována kvalifikace.
2. **Smlouva o společnosti** – bude-li uplatněna
3. **Doklady o splnění podmínek základní způsobilosti,**
4. **Doklady o splnění podmínek profesní způsobilosti,**
5. **Doklady o splnění kritérií technické kvalifikace,**

6. **Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou,**
 7. **Ostatní** - zde účastník zadávacího řízení uvede informace související s plněním veřejné zakázky, které považuje za nezbytné,

12. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 12.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
 12.2. Dílčí hodnotící kritéria jsou stanovena v sestupném pořadí podle stupně významu, který jim zadavatel přisuzuje, a to:

Dílčí hodnotící kritéria		Váha v %
1.	Nabídková cena za jeden (1) kalendářní měsíc poskytování zahradnických a úklidových služeb blíže specifikovaných v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace	70
2.	Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace (tzn. nad rámec pravidelné údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace)	5
3.	Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) úklidu sněhu bez posypu dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace	5
4.	Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) úklidu sněhu s posypem dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace	5
5.	Nabídková Cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) odstraňování ledové námrazy na chodnících a silnici v areálech zadavatele	5
6.	Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) ekologického čištění fasád objektů zadavatele dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace	5
7.	Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m ²) likvidace plevelů horkou vodou (prorůstání plevelů chodníků, silnice, dlažba)	5

- 12.3. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden (1) kalendářní měsíc poskytování zahradnických a úklidových služeb blíže specifikovaných v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 80$$

- 12.4. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace (tzn. nad rámec pravidelné údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace)**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.5. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu bez posypu dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.6. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu s posypem dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.7. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) odstraňování ledové námrazy na chodnících a silnici v areálech zadavatele**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.8. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) ekologického čištění fasád objektů zadavatele dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.9. V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) likvidace plevelu horkou vodou (prorůstání plevelu chodník, silnice, dlažba)**“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení tohoto dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídkové ceny hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \times 5$$

- 12.10. Body určené výše uvedeným způsobem v kritériu „**Nabídková cena za jeden (1) kalendářní měsíc poskytování zahradnických a úklidových služeb blíže specifikovaných v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace**“, v kritériu „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace (tzn. nad rámec pravidelné údržby travnatých ploch specifikované v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace)**“, v kritériu „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu bez posypu dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“, v kritériu „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) úklidu sněhu s posypem dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“, v kritériu „**Nabídková Cena za jeden metr čtvereční (1 m²) odstraňování ledové námrazy na chodnících a silnici v areálech zadavatele**“, v kritériu „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) ekologického čištění fasád objektů zadavatele dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace**“ a v kritériu „**Nabídková cena za jeden metr čtvereční (1 m²) likvidace plevelu horkou vodou (prorůstání plevelu chodník, silnice, dlažba)**“ se sčítají. Nabídky budou seřazeny podle celkového počtu dosažených bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejvyšším celkovým počtem dosažených bodů.

- 12.11. Údaje pro hodnocení dle výše uvedených hodnotících kritérií dodavatel povinně uvede do krycího listu nabídky, jež tvoří **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace.

- 12.12. V případě shody nejnižší nabídkové ceny dvou či více nabídek, které splnily podmínky účasti ve výběrovém řízení, vybere zadavatel k uzavření smlouvy toho dodavatele, jehož nabídka byla zadavateli doručena nejdříve.

13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Jednotliví zájemci a účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání zakázky.

- 13.2. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

- 13.3. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 13.4. Toto zadávací řízení není zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 13.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to kdykoliv během výběrového řízení bez udání důvodů.

14. ODŮVODNĚNÍ DODRŽENÍ ZÁSAD SOCIÁLNĚ A ENVIROMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

14.1. Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem.

14.2. Sociálně odpovědné zadávání

14.2.1. Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, přičemž zohlednil následující aspekty:

- a) Podpora důstojných pracovních podmínek a férové dodavatelské vztahy: Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel zajistil dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále musí zavázat, že všechny osoby, které se na poskytování plnění této zakázky budou podílet, budou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a budou mít příslušná povolení k pobytu v ČR;

14.3. Enviromentálně odpovědné zadávání

14.3.1. Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad enviromentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, přičemž zohlednil následující aspekty:

- a) Ekologicky šetrná řešení: Zadavatel požaduje, aby plnění dle této zakázky byla realizována způsobem šetrným k životnímu prostředí, zejména sečí mulčováním, kompostováním, likvidací plevelů horkou vodou, či ekologickým čištěním fasád

14.4. Inovace

14.4.1. Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití inovací při zadávání veřejných zakázek, přičemž dospěl k závěru, že při zadání šetřené zakázky dospěl k závěru, že neexistuje ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby, nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.

15. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1: Specifikace Pravidelných Služeb
Příloha č. 2: Specifikace Nepravidelných Služeb
Příloha č. 3: Obchodní podmínky
Příloha č. 4: Krycí list nabídky (vzor)
Příloha č. 5: Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (vzor)