

## Zadávací dokumentace

### 1. ZADAVATEL

#### 1.1. Informace o zadavateli

Národní památkový ústav  
Valdštejnské náměstí 162/3  
118 00, Praha, Malá Strana  
IČO: 75032333

Za který jedná Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel územní památkové správy v Českých Budějovicích, územní památkové správy v Českých Budějovicích

Zadavatel je při zadávání veřejné zakázky zastupován:

Mgr. Ivanou Šilhanovou  
38301, Buk, Vyšovatka 11  
IČO: 76490629  
Kontaktní osoba: Mgr. Ivana Šilhanová  
tel.: +420 775615857  
email: info@istenders.cz

### 2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

#### 2.1. Název veřejné zakázky, druh a typ veřejné zakázky a zadávacího řízení

Název veřejné zakázky:	<b>SHZ Český Krumlov - záchrana a památková obnova objektu Bellarie</b>
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/20/V00025464
Veřejná zakázka je dělena na části:	

Číslo části	Název části	Druh veřejné zakázky u části
N006/20/V00025464/001	Stavební část - část I	Veřejná zakázka na stavební práce
N006/20/V00025464/002	Slaboproudé rozvody- část II	Veřejná zakázka na stavební práce

Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

#### Výsledek zadávacího řízení:

V části N006/20/V00025464/001 bude výsledkem zadávacího řízení uzavření smlouvy.

V části N006/20/V00025464/002 bude výsledkem zadávacího řízení uzavření smlouvy.

## 2.2. Části veřejné zakázky

Veřejná zakázka je dělena na 2 části.

**Pravidla pro účast dodavatele v jednotlivých částech:** Dodavatel je oprávněn podat nabídku do jedné nebo obou částí veřejné zakázky.

**Číslo části:** N006/20/V00025464/001

**Název (označení) části VZ:** Stavební část - část I

**Druh veřejné zakázky u části:** Veřejná zakázka na stavební práce

**Stručný popis předmětu části VZ:**

Hlavním předmětem veřejné zakázky je citlivá a ekonomicky úsporná rehabilitace zcela unikátní památky formou velmi uvážlivých, podobu a hodnotu památky neměnicích kroků, která uchová výpovědní hodnoty tohoto významného rokokového objektu v maximálním rozsahu i pro další generace. Obnovený, tedy pietně zrestaurovaný objekt letohrádku Bellarie (včetně rehabilitovaného parteru a jeho zahradní úpravy) poskytne bezesporu mnohem více a také důstojnějších možností kulturního využití, přičemž zpřístupnění veřejnosti (prohlídka zrestaurovaných sálů s výhledem do zahrady, prohlídky dobového kuchyňského zázemí včetně zcela unikátního mechanismu s efektem tzv. „kouzelného stolu“, prezentace zrestaurované grotty atp.) samo o sobě posílí atraktivitu nabídky pro veřejnost a umožní vnímání širších souvislostí a principů mimořádně významného souborného uměleckého díla, které bezesporu zámecká zahrada s letohrádkem Bellarie představuje. Rehabilitace Bellarie i jeho parteru a celé této části zámecké zahrady poskytne celou řadu možností přitažlivého doprovodného využití. Novodobě provedené prostory v úrovni sklepení /1. NP/ budou do komplexu zapojeny jako technické a provozní zázemí. Je nutno zdůraznit památkový charakter celé akce, neboť se jedná o ohleduplnou a odbornou opravu, která odstraní lokální stavebně-technické a architektonické nedostatky. Uplatnění mimořádné ohleduplnosti, odbornosti, včetně aplikace restaurátorských postupů a konzervačního přístupu je podmínkou úspěšné rekonstrukce objektu.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1\_Projektová dokumentace\_stavba, jejíž součástí je i výkaz výměr k dané části.

**Číslo části:** N006/20/V00025464/002

**Název (označení) části VZ:** Slaboproudé rozvody- část II

**Druh veřejné zakázky u části:** Veřejná zakázka na stavební práce

**Stručný popis předmětu části VZ:**

Předmětem veřejné zakázky je realizace slaboproudých technologií pro komplexní rehabilitaci objektu „Letohrádku Bellarie“ v areálu NKP Český Krumlov. Výsledkem je dosáhnout optimálního technického řešení slaboproudých technologií tak, aby vyhovovalo a odpovídalo potřebám uživatele. Důraz je kladen především na sloučení technologií a režimových pochodů v jednotlivých objektech areálu s nutnou mírou zabezpečení objektu. Cílem realizace dle předložené projektové dokumentace je technické řešení zabezpečení pomocí prostředků vnitřní ochrany, dohledového video systému CCTV a univerzálního kabelážního systému v objektu Bellarie v Českém Krumlově. Jedná se o třípodlažní budovu podélné dispozice, stavebně z 16. stol. s postupnými stavebními úpravami v 19. a 20. stol.. Budova je situována v klidové zóně zámecké zahrady Státního hradu a zámku Český Krumlov. Na základě analýzy současného stavu všech objektů a stavu bezpečnostních technologií a zpracované projektové dokumentace je realizace instalace požadována tak, aby požadované zařízení funkčně navazovalo na již instalované technologie v objektech areálu SHZ Český Krumlov. Pro

zajištění kompatibility a funkčnosti je nezbytné použít takové systémy, kterou budou plně kompatibilní s níže uvedenými produkty výrobců a typových modelů.

- PZTS - Poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace systém ASSET
- CCTV - Uzavřený kamerový systém GEUTEBRUCK
- EPS – Elektrická požární signalizace ESSER

Tyto systémy jsou napojeny na Integrovaný bezpečnostní a řídicí systém (IBRS) LATIS, podporující integraci systémům v dohledovém poplachovém přijímacím centru (dříve pult centralizované ochrany). Systém LATIS je certifikován v souladu s ČSN EN 50 136 – 1.

- UKS - Univerzální kabelový systém

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1b\_Projektová dokumentace\_slaboproud, jejíž součástí je i výkaz výměr k dané části.

### 2.3. Předmět veřejné zakázky

#### Stručný popis předmětu VZ:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce v určených prostorách zadavatele. Bližší informace k předmětu plnění je uvedena v přílohách č. 1a a č. 1b této zadávací dokumentace.

#### 2.3.1. Předmět VZ pro část veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/001

#### Stručný popis předmětu části VZ:

Hlavním předmětem veřejné zakázky je citlivá a ekonomicky úsporná rehabilitace zcela unikátní památky formou velmi uvážlivých, podobu a hodnotu památky neměnicích kroků, která uchová výpovědní hodnoty tohoto významného rokokového objektu v maximálním rozsahu i pro další generace. Obnovený, tedy pietně zrestaurovaný objekt letohrádku Bellarie (včetně rehabilitovaného parteru a jeho zahradní úpravy) poskytne bezesporu mnohem více a také důstojnějších možností kulturního využití, přičemž zpřístupnění veřejnosti (prohlídka zrestaurovaných sálů s výhledem do zahrady, prohlídka dobového kuchyňského zázemí včetně zcela unikátního mechanismu s efektem tzv. „kouzelného stolu“, prezentace zrestaurované grotty atp.) samo o sobě posílí atraktivitu nabídky pro veřejnost a umožní vnímání širších souvislostí a principů mimořádně významného souborného uměleckého díla, které bezesporu zámecká zahrada s letohrádkem Bellarie představuje. Rehabilitace Bellarie i jeho parteru a celé této části zámecké zahrady poskytne celou řadu možností přitažlivého doprovodného využití. Novodobě provedené prostory v úrovni sklepení /1. NP/ budou do komplexu zapojeny jako technické a provozní zázemí. Je nutno zdůraznit památkový charakter celé akce, neboť se jedná o ohleduplnou a odbornou opravu, která odstraní lokální stavebně-technické a architektonické nedostatky. Uplatnění mimořádné ohleduplnosti, odbornosti, včetně aplikace restaurátorských postupů a konzervačního přístupu je podmínkou úspěšné rekonstrukce objektu.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1\_Projektová dokumentace\_stavba, jejíž součástí je i výkaz výměr k dané části.

**Položky předmětu části VZ:**

Název položky	Kód z NIPEZ	Název z NIPEZ	Kód z CPV	Název z CPV
Historicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4	Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4	Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy
Rekonstrukce budovy	45454100-5	Restaurátorské práce	45454100-5	Rekonstrukce budov

**Bližší specifikace předmětu části VZ:**

Název položky: Rekonstrukce budovy

Stručný popis položky: Rekonstrukce historicky mimořádně zajímavé budovy

2.3.2. Předmět VZ pro část veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/002**Stručný popis předmětu části VZ:**

Předmětem veřejné zakázky je realizace slaboproudých technologií pro komplexní rehabilitaci objektu „Letohrádku Bellárie“ v areálu NKP Český Krumlov. Cílem je dosáhnout optimálního návrhu technického řešení slaboproudých technologií tak, aby vyhovovalo potřebám uživatele. Důraz je kladen především na sloučení technologií a režimových pochodů v jednotlivých objektech areálu s nutnou mírou zabezpečení objektu. Cílem této dokumentace je vypracování návrhu technického řešení zabezpečení pomocí prostředků vnitřní ochrany, dohledového video systému CCTV a univerzálního kabelážního systému v objektu Bellarie v Českém Krumlově. Jedná se o třípodlažní budovu podélné dispozice, stavebně z 16. stol. s postupnými stavebními úpravami v 19. a 20. stol.. Budova je situována v klidové zóně zámecké zahrady Státního hradu a zámku Český Krumlov. Na základě analýzy současného stavu všech objektů a stavu bezpečnostních technologií je vytvořen návrh na instalaci tak, aby navrhované zařízení funkčně navazovalo na již instalované technologie v objektech areálu SHZ Český Krumlov. Pro zajištění kompatibility všech bezpečnostních systémů je nutné použít systémy od stejných výrobců a typových modelů.

Předmětem plnění je realizace následujících technologií:

- PZTS - Poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace systém ASSET
- CCTV - Uzavřený kamerový systém GEUTEBRUCK
- EPS – Elektrická požární signalizace ESSER

Tyto systémy jsou napojeny na Integrovaný bezpečnostní a řídicí systém (IBŘS) LATIS, podporující integraci systémům v dohledovém poplachovém přijímacím centru (dříve pult centralizované ochrany). Systém LATIS je certifikován v souladu s ČSN EN 50 136 – 1.

- UKS - Univerzální kabelový systém

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1b\_Projektová dokumentace\_slaboproud, jejíž součástí je i výkaz výměr k dané části.

**Položky předmětu části VZ:**

Název položky	Kód z NIPEZ	Název z NIPEZ	Kód z CPV	Název z CPV
Instalace a montáž poplachových systémů a antén	45312000-7	Instalace a montáž poplachových systémů a antén	45312000-7	Instalace a montáž poplachových systémů a antén
Protipožární systém	35111500-0	Protipožární systém	35111500-0	Protipožární systém
Velící a řídicí systémy	42961000-0	Velící a řídicí systémy	42961000-0	Velící a řídicí systémy

**2.4. Doba a místo plnění veřejné zakázky a plnění prostřednictvím poddodavatele**2.4.1. Doba a místo plnění části N006/20/V00025464/001

Předpokládaná doba plnění této části veřejné zakázky je:

- zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy/po uveřejnění smlouvy v registru smluv/
- dokončení a předání předmětu díla: do 30. 11. 2023

Zakázka bude realizována ve 4 etapách, konkrétní doba realizace jednotlivých etap je specifikována v návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace – příloha č. 2a.

Zadavatel nepředpokládá opakování veřejné zakázky.

Místo plnění části veřejné zakázky objekt Belárie v areálu NKP SHZ Český Krumlov (parc. č. st. 633/1, jehož součástí je budova s č.p. 59), které jsou v majetku České republiky a v příslušnosti hospodařit zadavatele.

2.4.2. Doba a místo plnění části N006/20/V00025464/002

Předpokládaná doba plnění této části veřejné zakázky je:

- zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy/po uveřejnění smlouvy v registru smluv/
- dokončení a předání předmětu díla: do 30. 11. 2023

Zakázka bude realizována ve 4 etapách, konkrétní doba realizace jednotlivých etap je specifikována v návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace – příloha č. 2b.

Zadavatel nepředpokládá opakování veřejné zakázky.

Místo plnění části veřejné zakázky objekt Belárie v areálu NKP SHZ Český Krumlov (parc. č. st. 633/1, jehož součástí je budova s č.p. 59), které jsou v majetku České republiky a v příslušnosti hospodařit zadavatele.

#### 2.4.4. Plnění části veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/001 a zakázky č. N006/20/V00025464/002 prostřednictvím poddodavatele

Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Bližší specifikace: Účastník jako součást nabídky předloží seznam poddodavatelů. K tomu je účastník oprávněn využít přílohu č. 4 této zadávací dokumentace - Poddodavatelé (vzor), kde uvede seznam poddodavatelů a jakým způsobem se budou podílet na realizaci předmětu plnění

Povinnosti dodavatele:

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů poskytovaných služeb či stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Stejně platí i pro poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

### **3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota VZ činí bez DPH: 43 363 151,- CZK

#### **3.1. Předpokládaná hodnota u části veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/001**

Předpokládaná hodnota části VZ činí bez DPH: 36 356 307,00 CZK

#### **3.2. Předpokládaná hodnota u části veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/002**

Předpokládaná hodnota části VZ činí bez DPH: 7 006 844,00 CZK

### **4. KVALIFIKACE**

#### **4.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ – PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ:**

Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Trestným činem se rozumí

- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- b) trestný čin obchodování s lidmi,
- c) tyto trestné činy proti majetku
  1. podvod,
  2. úvěrový podvod,
  3. dotační podvod,
  4. legalizace výnosů z trestné činnosti,
  5. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- d) tyto trestné činy hospodářské
  1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
  2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
  3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
  4. pletichy při veřejné dražbě,
  5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- e) trestné činy obecně nebezpečné,
- f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
  1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
  2. trestné činy úředních osob,
  3. úplatkářství,
  4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Způsob prokázání:

Kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ:**

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Způsob prokázání:

Kopie potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ:**

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Způsob prokázání:

Písemné čestné prohlášení; možnost nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ:**

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Způsob prokázání:

Kopie potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ:**

Dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 2 ZZVZ:**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm.

a) ZZVZ splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 3 ZZVZ:**

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání:

Kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

## 4.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

### 4.2.1 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ – pro část veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/001

#### **Profesní kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ:**

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Profesní kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:** Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastník ve své nabídce předloží dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ doklad, že je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to podle dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:

- Provádění staveb a jejich změn a odstraňování.

**Profesní kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:** Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doporučujeme prostou kopii.

- 1) Dodavatel jako doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, předloží:
  - Osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- 2) Dodavatel jako doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, předloží:
  - Povolení k restaurování, uděleného MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb.,

o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obory:

- Povolení udělené MK ČR k restaurování v oboru restaurování figurálních malířských maleb – nástěnných maleb
- Povolení udělené MK ČR k restaurování v oboru restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene a štuky
- Povolení udělené MK ČR k restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva
- Povolení udělené MK ČR k Restaurování polychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva
- Povolení udělené MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých

#### **4.2.2 Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ – pro část veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/002**

##### **Profesionální kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ:**

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

**Profesionální kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:** Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastník ve své nabídce předloží dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ doklad, že je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to podle dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění (či oprávnění s obsahově obdobnou náplní) či licenci:

- Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

### **4. 3. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ**

#### **4.3.1 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ pro část veřejné zakázky č. N006/20/V00025464/001**

**Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:**

**Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Čestné prohlášení formou seznamu významných stavebních prací nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Seznam bude doplněn osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Účastník splňuje technickou kvalifikaci, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň:

- 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla rekonstrukce / obnova objektu v minimálním finančním objemu 10 mil. Kč bez DPH

Všechny tři požadované významné stavební práce definované výše musí být realizovány na objektu zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek ČR dle § 7 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, v případě, že se jedná o objekt na území ostatních členských států EU, který by disponoval v daném členském státě obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU (kulturní památky, národní kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny, ochranné pásmo nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny).

**Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ: Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Účastník splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud osvědčí níže uvedenou odbornou kvalifikaci u osob odpovědných za provádění příslušných prací, alespoň pro níže uvedené členy týmu, kteří budou odpovědní za provádění stavebních prací:

- 1 osoba na pozici Hlavního stavbyvedoucího předloží doklady osvědčující její odbornou způsobilost:

- dokončené VŠ vzdělání stavebního charakteru,
- minimálně 5 letou praxi při řízení stavebních prací,
- podílel se jako stavbyvedoucí min. na 2 stavebních pracích týkajících se obnovy/rekonstrukce kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR dle § 7 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, nebo se jedná o objekt na území ostatních členských států EU, který by disponoval v daném členském státě obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU.

- Restaurátorský tým

- Restaurátor – obor figurální malířská díla (držitel povolení k restaurování pro tento obor, uděleného MK ČR v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

-- minimálně 3 letou praxi v oboru restaurování figurálních malířských děl, při restaurování památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebo památkách obdobného stupně památkové ochrany v zahraničí;

- Restaurátor - obor nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene a štuky (držitel povolení k restaurování pro tento obor, uděleného MK ČR v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

-- minimálně 3 letou praxi v oboru restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene a štuky, při restaurování památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebo památek obdobného stupně památkové ochrany v zahraničí.

- Restaurátor – obor nepolychromovaná figurální uměleckořemeslná díla ze dřeva (držitel povolení k restaurování pro tento obor, uděleného MK ČR v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

-- minimálně 3 letou praxi v oboru restaurování nepolychromovaných figurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva, při restaurování památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebo památkách obdobného stupně památkové ochrany v zahraničí;

- Restaurátor – obor polychromovaná figurální uměleckořemeslná díla ze dřeva (držitel povolení k restaurování pro tento obor, uděleného MK ČR v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

-- minimálně 3 letou praxi v oboru restaurování polychromovaných figurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva, při restaurování památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebo památkách obdobného stupně památkové ochrany v zahraničí;

- Restaurátor - oboru restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých (držitel povolení k restaurování pro tento obor, uděleného MK ČR v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

-- minimálně 3 letou praxi v oboru restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých, při restaurování památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebo památek obdobného stupně památkové ochrany v zahraničí.

Členové týmu uvedení v nabídce účastníka se musí aktivně podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky. V případě potřeby změny člena týmu oproti osobě uvedené v nabídce účastníka je tato změna možná pouze se souhlasem zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo neudělení souhlasu při nesplnění požadavků.

Účastník jako součást nabídky předloží:

- jmenný seznam techniků (členů realizačního týmu) ve formě čestného prohlášení, dodavatel může využít vzor Seznamu techniků, který tvoří přílohu č. 6,
- čestné prohlášení o pracovně právním vztahu nebo jiném vztahu (např. poddodavatelském) k účastníkovi, včetně závazku, že se odborný pracovník (člen týmu) bude podílet na plnění veřejné zakázky minimálně v rozsahu, v jakém prokazoval splnění kvalifikace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud se jedná o poddodavatele, předloží účastník doklady dle ustanovení § 83 ZZVZ.
- strukturovaný profesní životopis členů týmu, z jejichž obsahu bude zřejmé splnění výše uvedených požadavků zadavatele na odbornou kvalifikaci členů týmu,
- osvědčení o odborné kvalifikaci - Povolení k restaurování, uděleného MK ČR v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů v daném oboru,
- doklad o vzdělání osoby na pozici hlavní stavbyvedoucí.

#### 4.3.2. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ pro část VZ č. N006/20/V00025464/002

**Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:**

**Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Čestné prohlášení formou seznamu významných stavebních prací nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Seznam bude doplněn osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Účastník splňuje technickou kvalifikaci, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň:

- 3 stavební práce, jejichž předmětem byla instalace a montáž poplachových systémů v rozsahu alespoň 2 milionu Kč bez DPH, za každou jednotlivou práci.

Zadavatel uvádí, že alespoň 1 z prací definovaných výše musí být realizována na objektu zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek ČR dle § 7 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, v případě, že se jedná o objekt na území ostatních členských států EU, který by disponoval v daném členském státě obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU (kulturní památky, národní kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny, ochranné pásmo nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny).

**Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ:**

**Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum.**

**Zadavatel dle ustanovení § 89 odst. 6 ZZVZ používá odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, neboť uvedené požadavky nemohou být jinak dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel uvádí, že u každého takového odkazu zadavatel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.**

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Potvrzení nebo osvědčení, možno nahradit čestným prohlášením

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží Potvrzení nebo osvědčení vydané výrobcem nebo dovozcem zařízení o možnosti dodavatele provádět montáž a servis zařízení systémů: EZS terminus, Asset, EPS Esser, CCTV Geutebrück a řídicího monitorovacího systému LATIS o technické způsobilosti účastníka provádět montáž a servis jednotlivých komponentů jednotlivých systémů a to buď kmenovými zaměstnanci dodavatele, nebo doložením, že má účastník uzavřeny smlouvy pro montáž a servis jednotlivých komponentů uvedených systémů s firmami, které požadovaná potvrzení či osvědčení vlastní jako poddodávky.

Zadavatel uvádí, že požaduje osvědčení vydané výrobcem nebo dovozcem zařízení o možnosti dodavatele provádět montáž a servis zařízení systémů: „EZS terminus, Asset, EPS Esser, CCTV Geutebrück a řídicího monitorovacího systému LATIS“, z důvodu, že účastníkem poskytovaný systém musí být plně kompatibilní, implementovatelný s výše uvedenými zabezpečovacími systémy, a to z důvodu celkového bezchybného chodu všech uvedených systémů. Pokud by účastníkem předkládané systémy, s těmito kompatibilní nebyly, pak by tento stav mohl negativně a zásadně ovlivnit ostrahu a zabezpečení předmětných nemovitostí a hodnot v nich uložených.

#### **4.4. Další požadavky na kvalifikaci - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. V případě že dodavatel již předložil zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, není povinen předkládat je opětovně. Tuto skutečnost

dodavatel sdělí zadavateli.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, předložením výpisu z SKD.

Certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikační předpoklady pouze v rozsahu uvedeném v certifikátu SCD.

Stejně jako výpisem z SKD nebo certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **4.5. Pravost dokladů - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Dodavatel předkládá doklady o kvalifikaci v kopii. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, může dodavatel předložit jiný rovnocenný doklad.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

#### **4.6. Předložení originálů nebo ověřených kopií před uzavřením smlouvy - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 odst. 1 ZZVZ, je povinen na výzvu zadavatele v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 ZZVZ předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

#### **4.7. Prokazování kvalifikačních předpokladů prostřednictvím SKD a SCD - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Dodavatel může prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „SKD“) prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu z SKD prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis z SKD, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis z SKD starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis z SKD, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis z SKD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu z SKD.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „SCD“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem vydaným v rámci schváleného SCD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

#### **4.8. Předložení dokladů - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není v zadávací dokumentaci stanoveno jinak, může dodavatel v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

#### **4.9. Požadavek na poskytnutí jistoty - PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

## 5. HODNOCENÍ NABÍDEK – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**ZADAVATEL STANOVUJE, ŽE OBĚ ČÁSTI VZ BUDOU HODNOCENY STEJNÝM ZPŮSOBEM.**

**KAŽDÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE HODNOCENA SAMOSTATNĚ.**

### 5.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel zvolil kritériem hodnocení **nejnižší nabídkovou cenu.**

#### 5.1.1. Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %	Subkritéria
K001	Nabídková cena	-CZK	100	NE

#### 5.1.2. Subkritéria kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. K001 - Nabídková cena se dále nedělí na subkritéria.

### 5.2. Způsob hodnocení nabídek

#### 5.2.1. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K001 - Nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

#### 5.2.2. Další pravidla pro hodnocení nabídek

V případě, že nabídky více dodavatelů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, stanoví zadavatel konečné pořadí nabídek losem.

V případě, že dva a více účastníků, v rámci hodnocení nabídek, obdrželi shodný počet bodů, respektive podali nabídku se stejnou nabídkovou cenou, a zároveň je zřejmé, že alespoň jeden z dotčených účastníků zadávacího řízení může být vybraným dodavatelem, zadavatel využije možnosti losování, a to následujícím způsobem:

5 pracovních dní před samotným losováním zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje NEN oznámí datum a čas losování dotčeným účastníkům zadávacího řízení, kteří v rámci hodnocení nabídek dosáhli shodného počtu bodů, respektive jejichž nabídková cena

byla shodná. U samotného losování bude přítomen notář dle zákona č. 358/1992 Sb., zákon České národní rady o notářích a jejich činnosti (notářský řád), který na samotné losování bude ze své pozice dohlížet a ze samotného losování vyhotoví notářský zápis.

V rámci losování bude stanoveno pořadí jednotlivých účastníků zadávacího řízení.

### **5.3. Způsob stanovení pořadí nabídek**

Postup stanovení pořadí nabídek:

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil jako jediné hodnotící kritérium výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Pořadí nabídek bude stanoveno na základě následujícího vzorce:

K001 \* 1

## **6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Dodavatel ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět konkrétní části veřejné zakázky vyjádřenou v CZK (koruna česká).

- Celková nabídková cena bude stanovena na základě ocenění jednotlivých položek výkazu výměr k dané části veřejné zakázky, které jsou uvedeny v přílohách 1a Projektová dokumentace\_stavba - pro část N006/20/V00025464/001 a v příloze 1b Projektová dokumentace\_slaboproud - pro část N006/20/V00025464/002. Tento oceněný výkaz výměr bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena kritéria Nabídková cena (K001) bude členěna jako cena bez DPH, výše DPH včetně příslušné sazby DPH, nabídková cena s DPH.

## **7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

***Zadavatel požaduje předložení podepsaného návrhu smlouvy v nabídce.***

***Zadavatel upozorňuje účastníky, že ke každé části veřejné zakázky předloží návrh smlouvy daný pro danou část VZ.***

Obchodní podmínky zadavatel stanovil v závazném návrhu smlouvy, který předkládá jako součást zadávací dokumentace. Dodavatel do návrhu smlouvy doplní své údaje. Dodavatelem doplněný návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, předloží zadavateli v nabídce.

V případě, že dodavatel shledá v návrhu smlouvy nejasnosti, vyžádá si od zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace.

## **8. TERMÍN A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **8.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek**

Nabídky musí být podány nejpozději do **01.04.2021 do 10:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím Národního elektronického nástroje ve strukturované podobě nastavené v Národním elektronickém nástroji.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Nabídku je dodavatel povinen podat v češtině v souladu se zadávacími podmínkami.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než zadavatel požadoval.

**Zadavatel uvádí, že účastník podává jednu nabídku, která může být členěna na části, a to podle toho, do kolika částí veřejné zakázky účastník svoji nabídku podává.**

### **8.2. Šifrování obsahu nabídek**

Dodavatel je povinen elektronicky podanou nabídku chránit před neoprávněným čtením formou šifrování jejího obsahu.

Dodavatel využije pro účely šifrování certifikát veřejného klíče, který je uložen v rámci detailu veřejné zakázky v NEN s názvem: verejny\_sifrovaci\_klic(1).cer

V souvislosti s šifrovacím certifikátem zadavatel upozorňuje, že si tento certifikát vystavil prostřednictvím vlastní certifikační autority, která se může jevit jako nedůvěryhodná. Tato skutečnost však nemá žádný vliv na praktické využití certifikátů za účelem šifrování nabídek dodavatelů.

Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj (NEN) může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin).

Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a podléhá schválení provozovatele systému, který má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti.

## **9. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK - PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Nabídky budou otevírány dle § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek nebude veřejné.

## **10. ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **10.1. Zadání veřejné zakázky**

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy

- a) předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nebude mít zadavatel k dispozici

Nelze-li zjistit informace dle § 122 odst. 4 ZZVZ z evidence údajů o skutečných majitelích je vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení:

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele zadavatel ověří naplnění tohoto důvodu pro vyloučení na základě informací uvedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu, zadavatel vybraného dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení.

## 10.2 – Další podmínky pro uzavření smlouvy – pro část N006/20/V00025464/002

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladu prokazujícího schopnost dodavatele zabezpečit ochranu utajovaných informací. Dodavatel jako doklad prokazujícího schopnost dodavatele zabezpečit ochranu utajovaných informací, předloží:

- osvědčení dodavatele nejméně pro stupeň utajení „Vyhrazené“ (dle § 15 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů) s vyznačením formy přístupu dodavatele k utajované informaci dle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Tuto podmínku zadavatel požaduje v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., a to přímo dle její přílohy č. 4 Seznam utajovaných informací v oblasti působnosti Ministerstva kultury - bod. 2, kde je uvedeno „Souhrnná informace o stavu realizace zabezpečení kulturních statků proti krádežím, loupežím a poškozování cizí věci.“

## 11. DALŠÍ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ – PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 11.1. Variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### 11.2. Další povinné součásti nabídky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů.

Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 7 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude samostatně přiloženou přílohu smlouvy na veřejnou zakázku.

### **11.3. Další informace technické povahy**

Další technické požadavky na komunikaci realizovanou prostřednictvím Národního elektronického nástroje jsou uvedeny v provozním řádu Národního elektronického nástroje.

### **11.4. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel důrazně doporučuje dodavateli zasílat požadavek na vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN). Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele požadujícího vysvětlení nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek, a to dle § 54 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 54 odst. 5 ZZVZ (tj. pokud není doručena alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek).

### **11.5. Prohlídka místa plnění**

#### **11.5.1 – Prohlídka plnění pro část N006/20/V00025464/001**

Prohlídka místa plnění proběhne 23.03.2021 od 13:00 hodin.  
Místo srazu účastníků prohlídky je přímo před objektem Belarie

Kontaktní osoba: Ing. Josef Masaryk, tel. 606 541 090, email: [masaryk.josef@npu.cz](mailto:masaryk.josef@npu.cz)

#### **11.5.2 – Prohlídka plnění pro část N006/20/V00025464/002**

Prohlídka místa plnění proběhne 23.03.2021 od 13:00 hodin.  
Místo srazu účastníků prohlídky je přímo před objektem Belarie

Kontaktní osoba: Ing. Josef Masaryk, tel. 606 541 090, email: [masaryk.josef@npu.cz](mailto:masaryk.josef@npu.cz)

### **11.6. Zadavatel si vyhrazuje právo**

- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek;
- vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu zadávacího řízení;
- odmítnout variantní řešení plnění veřejné zakázky, pokud jej zadavatel nepřipustil;

Veškeré náklady spojené s vypracováním nabídky a účastí dodavatele v zadávacím řízení jdou k tíži dodavatele.

### **11.7. Další specifikace veřejné zakázky**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí následující osoby, které se podílely na zpracování ZD:

- Mgr. Ivana Šilhanová, IČO: 76490629, místem podnikání Vyšovatka 11, 383 01 Prachatice
- administrátor VZ, osoba zastupující zadavatele při zadávání veřejné zakázky – podílela se

na přípravě zadávací dokumentace včetně souvisejících příloh, konkrétně vypracovala odstavce 4.1 – 4.5, 5, 6, 7 a 8 této zadávací dokumentace a přílohy č. 3, č. 4 a č. 5 této zadávací dokumentace.

- Ing. arch. Miroslav Tupý, ČKA 02553, 2017, zpracovatel Projektové dokumentace\_stavba - pro část N006/20/V00025464/001

- Trade FIDES a. s., Dornych 57, 617 00 Brno, IČO: 61974731, zpracovatel Projektová dokumentace\_slaboproud - pro část N006/20/V00025464/002

## **12. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **Samostatné přílohy číslo:**

- 1a Projektová dokumentace\_stavba - pro část N006/20/V00025464/001
- 1b Projektová dokumentace\_slaboproud - pro část N006/20/V00025464/002
- 2a Návrh smlouvy pro část N006/20/V00025464/001
- 2b Návrh smlouvy pro část N006/20/V00025464/002
- 3 Krycí list nabídky
- 4 Poddodavatelé vzor
- 5 Prohlášení o prokázání základní kvalifikace
- 6 Seznam techniků
- 7 Čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění

12. 03. 2021