

## **Výzva k podání nabídek**

ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

**Název veřejné zakázky: Stavební úpravy objektu obecního úřadu Štětěchy – vestavba bytů v podkroví**

Jedná se veřejného zadavatele.

**Zadavatel není plátce DPH ve vztahu k předmětu zakázky.**

### **Zadavatel:**

Název: **Obec Štětěchy**  
Sídlo: Štětěchy 43, 675 27  
IČ: 00378704  
DIČ: CZ00378704  
Zastoupený: Zuzanou Svobodovou, starostkou obce  
E-mail: obec@stemechy.cz  
Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/obecstemechy>

### **Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:**

Název/Obchodní firma: AUTHORIA, s.r.o.  
IČ: 277 28 439  
DIČ: CZ277 28 439  
Korespondenční adresa: Vrchlického 12, 586 01 Jihlava  
Sídlo: Univerzitní 232/16, 779 00 Olomouc  
Statutární zástupce: Ing. Marie Rubišarová Medová, jednatelka  
E-mail: dotace@authoriacz.com

Dnes, tj. 12. 3. 2021 vás vyzývám k předložení nabídky a k prokázání splnění kvalifikace, vše na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení dle **§ 53 ZZVZ**.

**Zadavatel upozorňuje a účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že realizace veřejné zakázky je závislá na přidělení dotace, ze které bude veřejná zakázka spolufinancována - jedná se o dotaci z Ministerstva financí.**

## **1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

Zadavatel vymezil předmět zakázky podle referenční klasifikace platné pro

veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

Kód CPV: 45000000-7 stavební práce

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou tyto stavební práce:

- vestavby bytů v podkroví
- přípojka kanalizace
- rekonstrukce schodiště a úpravy v patrech

Předmět díla je definován mj. těmito dokumenty:

1. Projektová dokumentace „Stavební úpravy objektu obecního úřadu Štětěchy – vestavba bytů v podkroví“ ve stupni pro provedení stavby, zpracovatel Jan László, zodp. projektant Dipl. Ing. Arnošt Fabík, datum zpracování 12/2020, vše v rozsahu vyhl.č. 169/2016 Sb.
2. Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr k projektové dokumentaci, vše v rozsahu vyhl. č. vyhl.č. 169/2016 Sb.
3. Návrh smlouvy o dílo zpracovaný zadavatelem VZ – závazný vzor.
4. Zadávací dokumentace a tato výzva k podání nabídek.
5. Stavební povolení s nabytím právní moci bude mít zadavatel v průběhu II. kvartálu 2021.

Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován kompletně v rozsahu platné projektové dokumentace a v souladu s vydaným stavebním povolením, stanovisky DOSS, správců sítí a vlastníků dotčených pozemkových parcel v souladu s podmínkami v rozsahu uzavřených smluv, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **7.000.000,- Kč bez DPH**.

**Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, specifické označení, příp. na obchodní firmu, atd., vše ve smyslu ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ, tak se dle ustanovení § 89 odst. 6 ZZVZ má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. Odkaz podle § 89 odst. 5 písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle § 89 odst. 1 nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení, což zadavatel uvede u každého takového odkazu.**

Předmět zakázky musí splňovat normy podle právních předpisů EU a technické parametry musí odpovídat normám EN.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Celá zadávací dokumentace je přílohou č. 1 této výzvy a dále je uveřejněna na profilu zadavatele, resp. kompletní zadávací podmínky jsou v souladu s § 53 odst. 3 ZZVZ uveřejněny na profilu zadavatele a dále v elektronickém nástroji NEN – viz. čl. 8 ZD po celou dobu lhůty pro podání nabídek již od zahájení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení, kterým je okamžik uveřejnění této výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele. Zadávací dokumentace je dále v elektronické verzi bezplatně k dispozici na adrese AUTHORIA, s.r.o., Vrchlického 12, Jihlava, a to po telefonické domluvě na tel. čísle 725 496 555 ve všední dny od 12. 3. 2021 do 30. 3. 2021 vždy od 8.00 do 12.00 hodin.

Pokud bude některý z účastníků požadovat zadávací dokumentaci v tištěné verzi, stanoví zadavatel poplatek za reprodukci zadávací dokumentace zejména s ohledem na rozsah projektové dokumentace ve výši 3.000,-Kč. Účastník si v takovém případě vyzvedne zadávací dokumentaci osobně na adrese AUTHORIA, s.r.o., Vrchlického 12, Jihlava, přičemž poplatek je v tomto případě nutné uhradit předem převodem na bankovní účet 214125124/0300, vedený u ČSOB, a.s., variabilní symbol IČO účastníka, tak aby platba byla připsána na účtu před vyzvednutím dokumentace. Platba v hotovosti není možná.

**Nabídka může být předložena pouze na celý předmět veřejné zakázky.**

### **3. Lhůta pro podání nabídky a otevírání nabídek**

Vaši nabídku doručte prostřednictvím elektronického nástroje NEN – viz. čl. 8 ZD do 30. 3. 2021, do 9:00 hodin.

Nabídku je možné **podat pouze pomocí certifikovaného elektronického nástroje** pro zadávání veřejných zakázek **NEN** dostupného na internetové adrese <https://nen.nipez.cz>, a to v rámci záložky „Zadávací postupy“ – „Veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky (tato funkcionality je dostupná pouze registrovanému a přihlášenému dodavateli).

Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

**Termín podání nabídek: do 30. 3. 2021 do 9:00 hodin.**

**Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik nahrání kompletní nabídky do elektronického nástroje, tj. včetně veškerých příloh.**

**Termín otevírání nabídek: od 30. 3. 2021 od 9:01 hodin.**

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, otevře zadavatel v souladu s § 109 zákona nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné**.

**Nabídka musí být podána v českém jazyce.**

## 4. Uveřejňování na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo doručovat svá rozhodnutí, resp. oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru nejhodnější nabídky prostřednictvím profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/obecstemechy>. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění. Kromě toho bude zadavatel doručovat písemnosti prostřednictvím elektronického nástroje NEN – viz. čl. 8 ZD a dále e-mailem.

## 5. Vysvětlení zadávacích podmínek a zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje práva na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek soutěže s tím, že všechny účastníky zadávacího řízení bude o změnách informovat prostřednictvím elektronického nástroje NEN a profilu zadavatele, dále prostřednictvím e-mailu.

Dodavatel/účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to buď prostřednictvím elektronického nástroje nebo e-mailem na e-mailovou adresu osoby pověřené výkonem zadavatelských činností AUTHORIA, s.r.o. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti vysvětlení zadávací dokumentace: [dotace@authoriacz.com](mailto:dotace@authoriacz.com).

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v ustanovení § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do doby uzavření smlouvy. Případ, kdy zadavateli nebude poskytnuta dotace z Ministerstva financí, popř. by tato dotace byla krácena, bude považován za důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny předložené nabídky.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Pravidla na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů a pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této výzvy k podání nabídek.

V Jihlavě dne 12. 3. 2021

za zadavatele na základě plné moci  
AUTHORIA, s.r.o.  
zastoupená Ing. Marií Rubišarovou Medovou, jednatelkou

Příloha:

- 1 zadávací dokumentace